



IHA PERFORMANCE BAROMETER **DEUTSCHLAND**

November 2021



HOSPITALITY INDUSTRY REPORT - DEUTSCHLAND, Ihr exklusiver Markt Report®

Der HIT Report Deutschland ist ein exzellentes und exklusives Barometer, welches die Performance des Hotelmarktes mit detaillierten Analysen präzise erfasst.

Die monatlichen Auswertungen basieren auf den Daten von über 1 130 Hotels (mit zusammen mehr als 184.000 Zimmern) aus Deutschland. Der vertrauliche Umgang mit den Daten wird von MKG Hospitality garantiert. Der HIT Report Deutschland ermöglicht somit einen Gesamtüberblick über die Hotelperformance (Belegungsrate in %, Durchschnittspreis und RevPAR) aufgliedert nach Bundesländern und den wichtigsten Städten deutschlandweit.

Der HIT Report Deutschland wird als ein jährliches Abonnement zur Verfügung gestellt und wird per Email im PDF Format überliefert.

MKG HOSPITALITY DATENBANK, Ihr einmaliges Tool zur Entscheidungshilfe

Seit über 30 Jahre ist MKG Group der Marktführer in marketingspezifischen Erhebungen für die Hotel- und Tourismusbranche in Europa, Naher Osten und Afrika (EMEA-Region).

MKG Group verfügt mit Daten von über 70.000 Hotels (über 5 Millionen Zimmer) über die umfangreichste Datenbank der Welt (außerhalb der USA).

Wir erhalten die Ergebnisse unserer Partnerhotels auf einer monatlichen bzw. täglichen Basis direkt von den Zentralen der Hotelketten und können somit eine Richtigkeit der Daten sicherstellen.

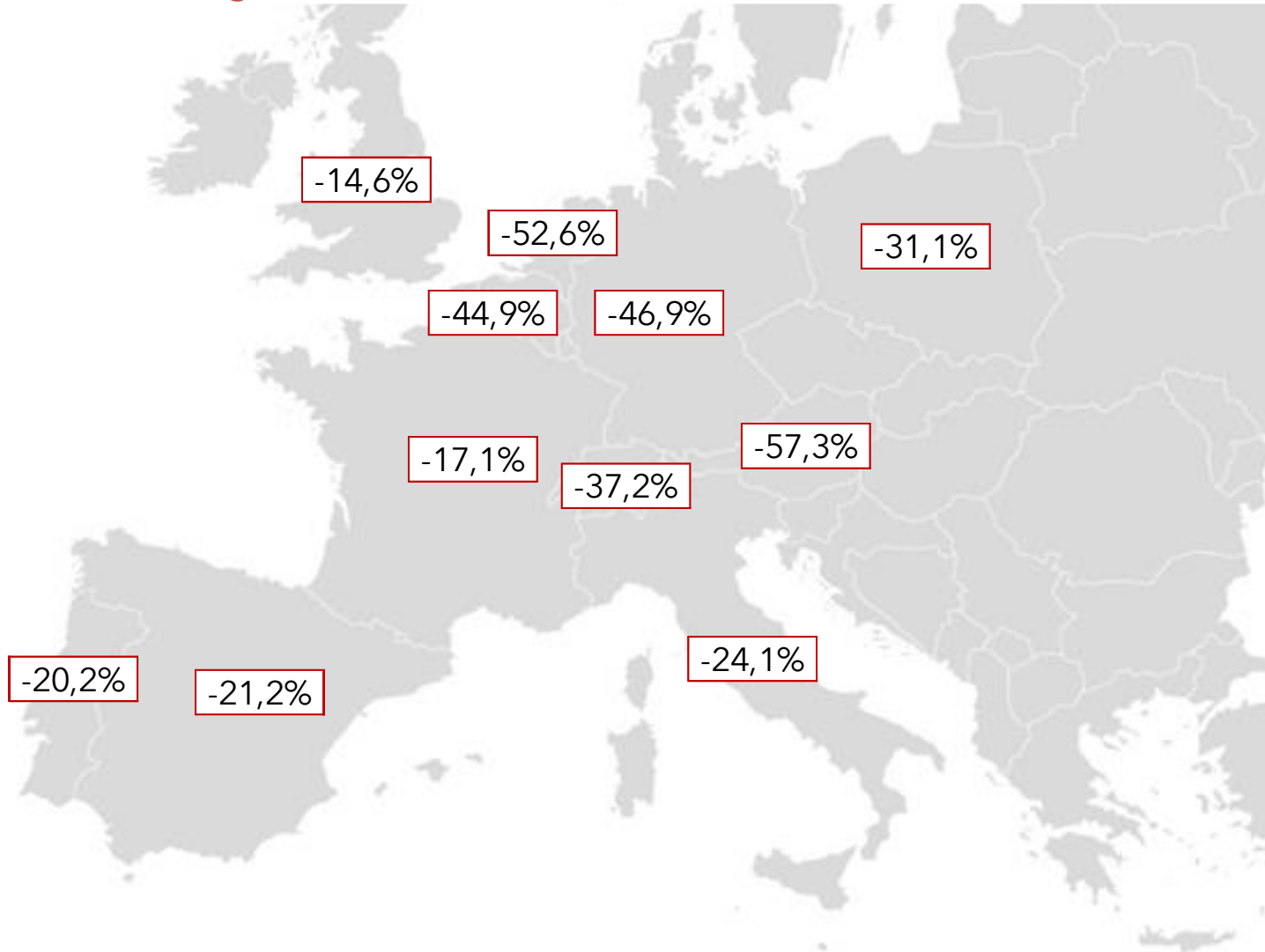
MKG Group unterstützt die Hotelindustrie der EMEA-Region mit Marktdaten um eine Beobachtung der Entwicklungen des Marktes hinsichtlich Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR zu ermöglichen. Anhand einer große Anzahl verschiedener Benchmarking Produkte bietet MKG Group somit eine Unterstützung zur Erhöhung Ihrer Profitabilität.

Gerne möchten wir uns bei allen Teilnehmern an unserem Programm der letzten 30 Jahre bedanken.

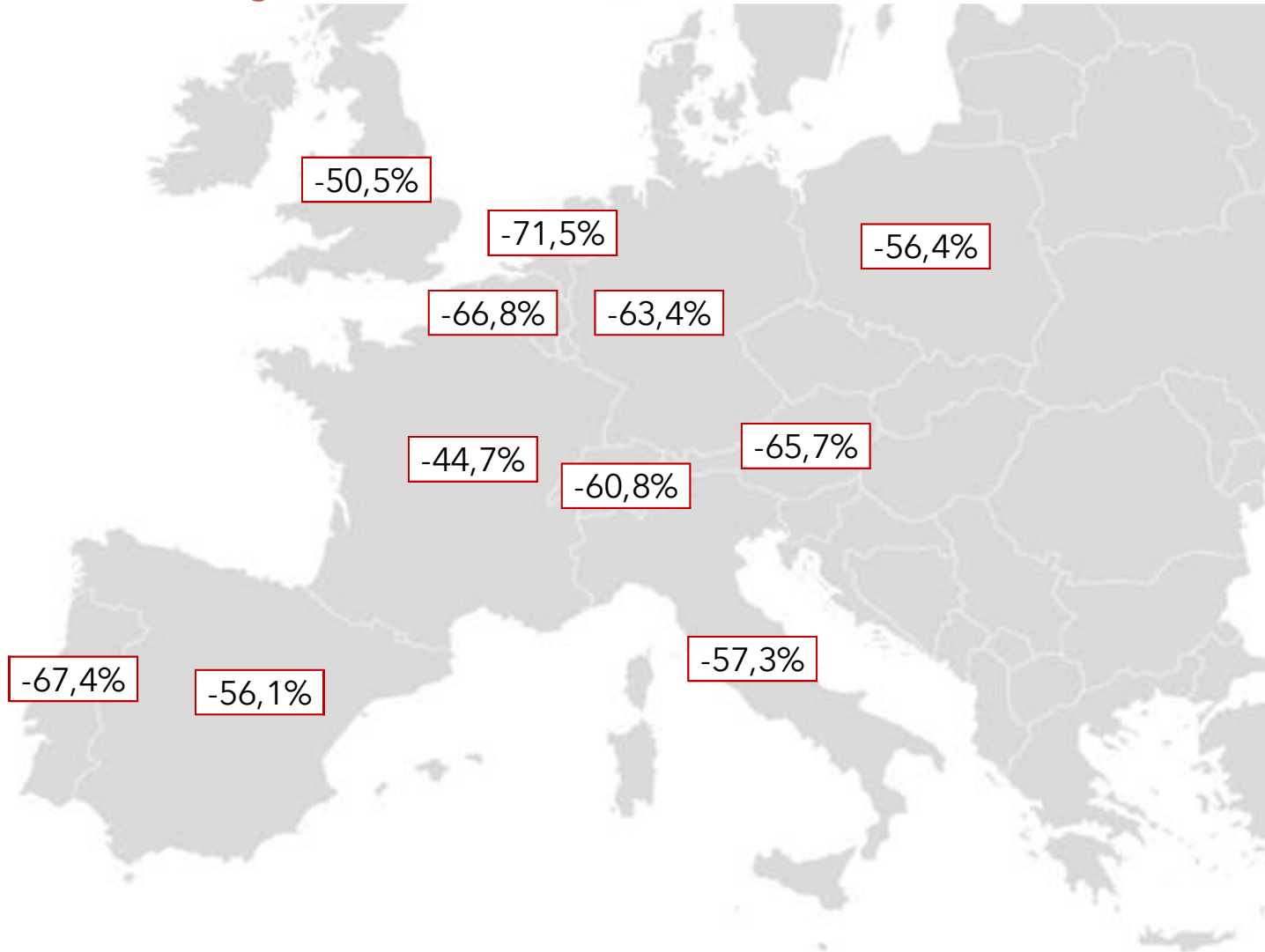
INHALT

- 03** Monatliche Performance Deutschland versus Europa
- 07** Monatliche Performance Bundesländer
- 10** Monatliche Performance Deutschland Gesamt
- 12** Monatliche Performance Berlin
- 15** Monatliche Performance München
- 18** Monatliche Performance Hamburg
- 21** Monatliche Performance Frankfurt am Main
- 24** Monatliche Performance Düsseldorf
- 27** Monatliche Performance weitere Städte
- 29** Tägliche Performance Deutschland – *Dezember Trends*
- 31** Methodologie und Kontakt

Monatliche RevPAR Entwicklung im November 2021 vs November 2019



Year-to-Date RevPAR Entwicklung im November 2021 vs November 2019



11/2021 pro Land

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	46,9%	236,0%	-38,1%	84,7	22,6%	-14,2%	39,7	311,8%	-46,9%
Frankreich	55,9%	206,8%	-14,8%	88,6	48,9%	-2,8%	49,5	356,8%	-17,1%
Vereinigtes Königreich	62,3%	201,0%	-21,3%	109,0	73,2%	8,3%	67,9	421,5%	-14,6%
Spanien	59,7%	294,9%	-18,2%	91,8	48,8%	-3,7%	54,8	487,6%	-21,2%
Italien	56,0%	310,4%	-25,7%	110,3	63,5%	2,2%	61,7	570,9%	-24,1%
Belgien	47,2%	366,2%	-38,3%	98,4	26,5%	-10,5%	46,5	489,8%	-44,9%
Niederlande	45,0%	261,9%	-43,1%	96,8	36,3%	-16,4%	43,6	393,3%	-52,6%
Luxemburg	53,4%	117,0%	-36,3%	118,2	13,6%	-21,7%	63,1	146,5%	-50,2%
Schweiz	44,5%	231,0%	-33,7%	130,7	15,0%	-5,6%	58,1	280,7%	-37,2%
Österreich	33,2%	379,2%	-57,9%	97,9	19,7%	1,6%	32,5	473,5%	-57,3%
Malta	42,8%	368,5%	-38,6%	89,9	12,1%	-10,1%	38,5	424,9%	-45,5%
Portugal	48,8%	361,7%	-23,9%	88,5	36,1%	5,3%	43,2	528,3%	-20,2%
Polen	50,9%	325,1%	-26,5%	56,4	22,3%	-6,5%	28,7	419,8%	-31,1%
Europa	53,4%	234,0%	-25,5%	92,8	44,2%	-7,6%	49,5	381,5%	-31,2%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

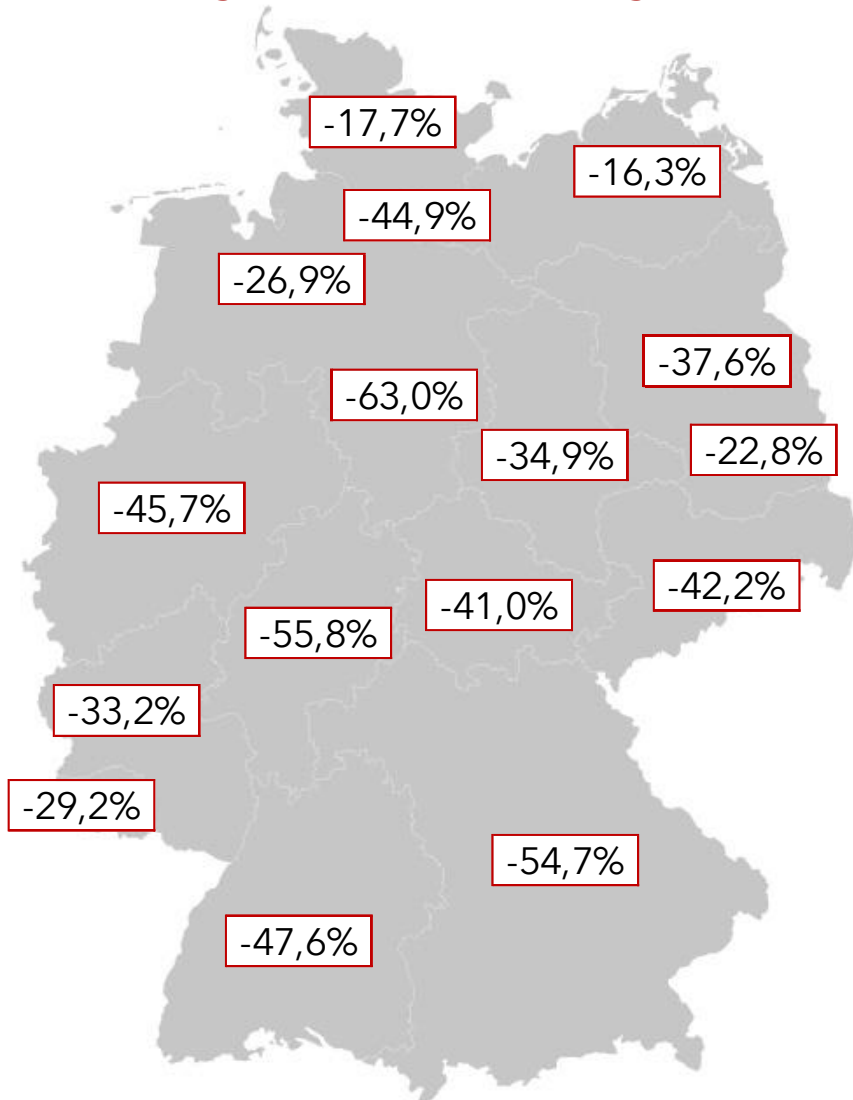
Year-to-Date pro Land - 11/2021

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	31,7%	2,0%	-56,6%	79,9	-4,8%	-15,2%	25,3	-3,0%	-63,4%
Frankreich	43,6%	29,9%	-37,7%	83,3	7,4%	-11,3%	36,3	39,5%	-44,7%
Vereinigtes Königreich	44,0%	39,0%	-45,6%	92,3	18,2%	-8,5%	40,6	64,3%	-50,5%
Spanien	41,4%	61,4%	-46,1%	84,4	6,1%	-18,0%	35,0	71,3%	-56,1%
Italien	37,7%	54,1%	-50,6%	101,2	15,4%	-12,9%	38,2	77,9%	-57,3%
Belgien	29,1%	19,6%	-61,6%	91,1	-2,5%	-13,3%	26,5	16,6%	-66,8%
Niederlande	31,5%	8,4%	-60,6%	85,9	-4,3%	-27,9%	27,1	3,7%	-71,5%
Luxemburg	38,7%	29,4%	-51,1%	107,1	-6,5%	-20,6%	41,5	21,0%	-61,7%
Schweiz	32,1%	23,4%	-56,2%	124,9	-6,0%	-11,0%	40,1	16,0%	-60,8%
Österreich	27,6%	11,7%	-65,1%	97,0	8,5%	-1,7%	26,8	21,2%	-65,7%
Malta	38,7%	50,3%	-51,5%	113,0	10,8%	-6,4%	43,7	66,5%	-59,8%
Portugal	29,4%	31,9%	-62,2%	94,6	17,4%	-14,3%	27,8	54,7%	-67,4%
Polen	34,7%	33,4%	-51,0%	56,0	1,8%	-11,8%	19,4	35,8%	-56,4%
Europa	38,5%	26,7%	-47,7%	85,4	5,6%	-12,1%	32,9	33,8%	-54,1%

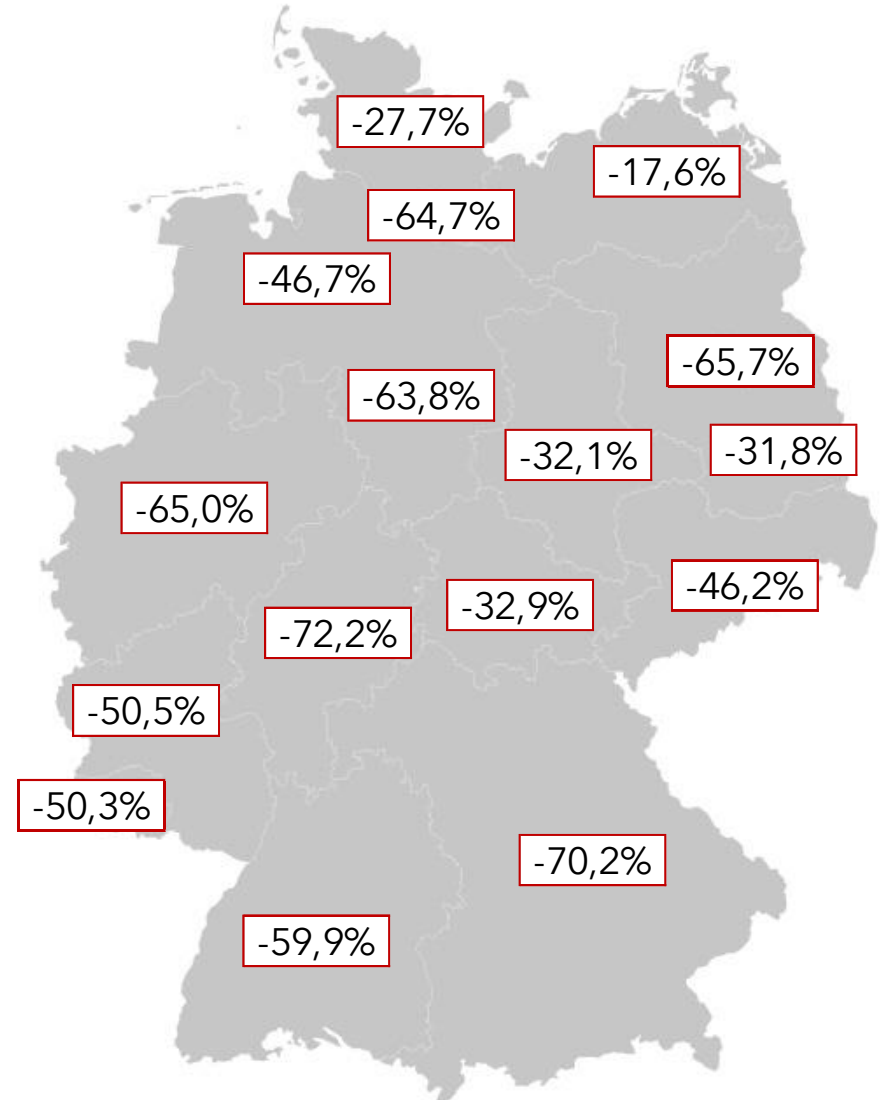
Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Monatliche Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



Year-to-Date Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



11/2021

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	43,7%	167,9%	-38,9%	79,2	6,7%	-14,4%	34,6	185,8%	-47,6%
Bayern	39,0%	257,9%	-46,8%	85,7	19,4%	-14,8%	33,4	327,2%	-54,7%
Berlin	56,1%	487,0%	-33,1%	91,3	24,9%	-6,6%	51,2	633,1%	-37,6%
Brandenburg	54,2%	75,0%	-25,9%	73,5	17,7%	4,2%	39,8	106,0%	-22,8%
Bremen	60,0%	252,1%	-24,5%	77,2	22,3%	-3,2%	46,3	330,8%	-26,9%
Hamburg	51,2%	340,3%	-35,7%	85,6	11,1%	-14,3%	43,9	389,2%	-44,9%
Hessen	41,3%	205,4%	-43,4%	87,3	24,9%	-21,9%	36,0	281,5%	-55,8%
Mecklenburg-Vorpommern	47,2%	113,2%	-27,3%	88,8	43,4%	15,2%	41,9	205,7%	-16,3%
Niedersachsen	45,3%	139,4%	-42,7%	75,5	11,0%	-35,4%	34,2	165,8%	-63,0%
Nordrhein-Westfalen	52,1%	263,0%	-34,8%	88,5	34,1%	-16,7%	46,1	386,9%	-45,7%
Rheinland-Pfalz	42,7%	206,3%	-32,8%	79,7	12,6%	-0,5%	34,1	244,8%	-33,2%
Saarland	49,8%	154,1%	-25,2%	68,5	5,7%	-5,4%	34,2	168,6%	-29,2%
Sachsen	41,3%	141,6%	-40,0%	73,5	18,3%	-3,6%	30,3	185,7%	-42,2%
Sachsen-Anhalt	46,7%	90,2%	-38,1%	65,8	14,2%	5,1%	30,8	117,2%	-34,9%
Schleswig-Holstein	56,5%	138,2%	-20,1%	77,1	14,0%	3,0%	43,5	171,4%	-17,7%
Thüringen	40,6%	118,8%	-41,5%	79,4	21,3%	0,9%	32,3	165,5%	-41,0%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date - 11/2021

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	32,4%	-0,7%	-55,0%	81,7	-4,6%	-10,8%	26,5	-5,2%	-59,9%
Bayern	29,3%	3,3%	-61,4%	80,5	-5,2%	-23,0%	23,6	-2,1%	-70,2%
Berlin	32,1%	11,7%	-59,6%	83,7	-6,2%	-15,0%	26,9	4,7%	-65,7%
Brandenburg	47,2%	7,2%	-34,4%	65,6	0,8%	4,0%	31,0	8,1%	-31,8%
Bremen	39,7%	10,2%	-45,4%	69,2	2,6%	-2,2%	27,4	13,1%	-46,7%
Hamburg	33,6%	0,5%	-58,8%	83,1	-1,0%	-14,3%	27,9	-0,5%	-64,7%
Hessen	23,6%	-5,5%	-65,4%	77,9	-13,8%	-19,7%	18,4	-18,5%	-72,2%
Mecklenburg-Vorpommern	48,6%	-3,1%	-35,8%	106,4	7,9%	28,3%	51,8	4,5%	-17,6%
Niedersachsen	32,2%	-1,2%	-52,8%	72,1	-11,9%	-23,3%	23,2	-13,0%	-63,8%
Nordrhein-Westfalen	30,1%	-0,2%	-57,9%	78,3	-7,3%	-16,8%	23,6	-7,5%	-65,0%
Rheinland-Pfalz	32,7%	-4,7%	-49,0%	83,4	-1,0%	-2,8%	27,3	-5,7%	-50,5%
Saarland	35,4%	-1,5%	-48,7%	68,6	-0,4%	-3,1%	24,3	-1,9%	-50,3%
Sachsen	37,4%	-2,6%	-45,0%	72,8	0,9%	-2,2%	27,2	-1,7%	-46,2%
Sachsen-Anhalt	44,5%	7,3%	-35,3%	62,2	3,0%	5,0%	27,6	10,6%	-32,1%
Schleswig-Holstein	50,0%	3,9%	-32,0%	81,1	7,3%	6,3%	40,5	11,5%	-27,7%
Thüringen	41,7%	23,2%	-37,8%	81,2	9,5%	7,8%	33,8	34,8%	-32,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

11/2021 pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland)

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	49,5%	198,5%	-35,1%	70,3	13,3%	-9,5%	34,8	238,2%	-41,0%
Midscale	46,3%	240,9%	-38,5%	79,9	19,5%	-17,4%	37,0	307,3%	-49,1%
Upscale	45,1%	361,7%	-41,3%	123,7	21,0%	-11,6%	55,8	458,5%	-48,5%
Total	46,9%	236,0%	-38,1%	84,7	22,6%	-14,2%	39,7	311,8%	-46,9%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Berlin	56,1%	487,0%	-33,1%	91,3	24,9%	-6,6%	51,2	633,1%	-37,6%
Bremen	60,0%	252,1%	-24,5%	77,2	22,3%	-3,2%	46,3	330,8%	-26,9%
Dresden	36,1%	223,8%	-45,1%	75,7	14,2%	-0,4%	27,3	269,8%	-45,3%
Düsseldorf	48,0%	330,8%	-40,0%	112,6	55,2%	-19,9%	54,0	568,6%	-51,9%
Erfurt	42,2%	160,7%	-43,2%	90,4	19,2%	1,6%	38,2	210,6%	-42,3%
Frankfurt am Main	40,2%	248,5%	-45,5%	91,4	24,8%	-22,8%	36,7	334,9%	-57,9%
Hamburg	51,2%	340,3%	-35,7%	85,6	11,1%	-14,3%	43,9	389,2%	-44,9%
Hannover	42,8%	129,3%	-47,0%	74,3	9,5%	-43,3%	31,8	151,0%	-69,9%
Kiel	58,6%	50,8%	-23,0%	71,5	3,8%	0,7%	41,9	56,4%	-22,4%
Mainz	44,8%	161,9%	-40,5%	70,8	2,1%	-13,1%	31,7	167,5%	-48,3%
München	38,8%	367,4%	-47,8%	91,4	13,2%	-11,0%	35,5	429,1%	-53,6%
Potsdam	57,1%	194,0%	-20,8%	73,4	16,1%	2,7%	41,9	241,2%	-18,7%
Stuttgart	40,6%	193,0%	-45,8%	84,9	12,1%	-19,6%	34,4	228,5%	-56,4%
Wiesbaden	45,6%	137,1%	-33,9%	76,4	10,9%	-11,6%	34,8	162,9%	-41,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland) - 11/2021

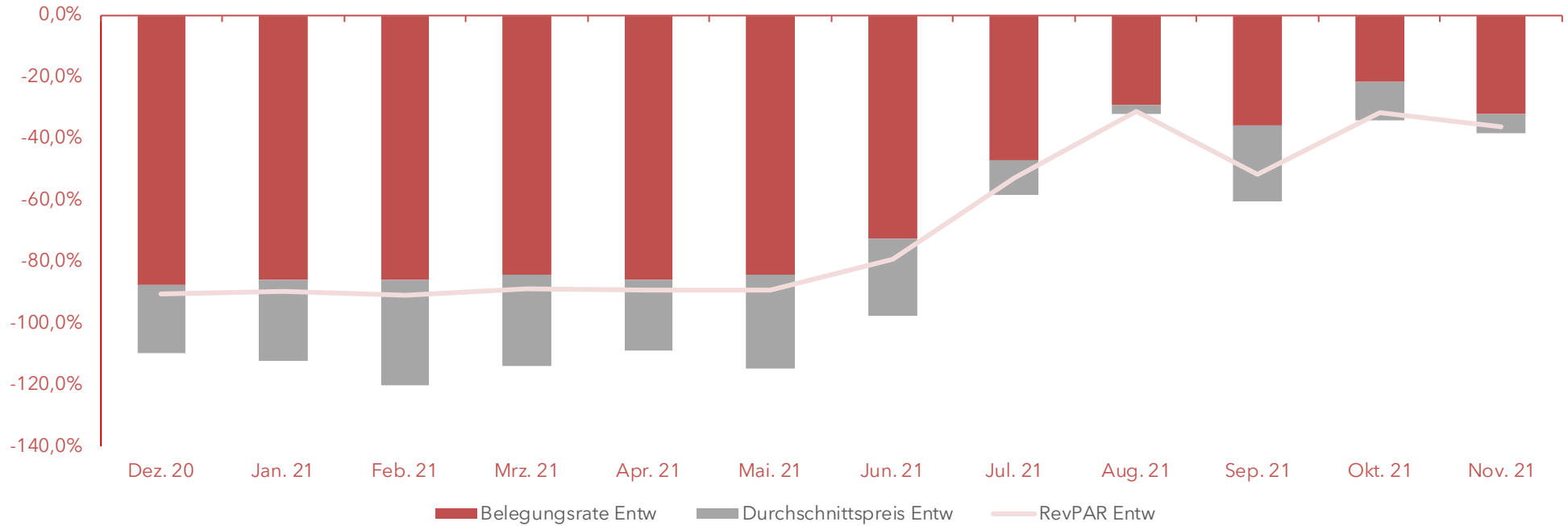
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	34,2%	2,6%	-53,5%	69,1	-4,2%	-10,2%	23,6	-1,6%	-58,3%
Midscale	31,3%	4,2%	-56,7%	74,8	-7,0%	-16,9%	23,4	-3,1%	-64,3%
Upscale	28,2%	-1,7%	-61,8%	117,7	-2,3%	-12,8%	33,2	-4,0%	-66,8%
Total	31,7%	2,0%	-56,6%	79,9	-4,8%	-15,2%	25,3	-3,0%	-63,4%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Berlin	32,1%	11,7%	-59,6%	83,7	-6,2%	-15,0%	26,9	4,7%	-65,7%
Bremen	39,7%	10,2%	-45,4%	69,2	2,6%	-2,2%	27,4	13,1%	-46,7%
Dresden	34,8%	-11,2%	-51,3%	77,2	4,3%	2,3%	26,8	-7,3%	-50,2%
Düsseldorf	25,5%	-5,8%	-64,0%	86,9	-12,8%	-17,7%	22,2	-17,8%	-70,4%
Erfurt	45,3%	32,1%	-32,1%	92,9	13,2%	10,4%	42,1	49,6%	-25,0%
Frankfurt am Main	21,3%	-7,5%	-68,3%	81,8	-15,1%	-19,2%	17,4	-21,5%	-74,4%
Hamburg	33,6%	0,5%	-58,8%	83,1	-1,0%	-14,3%	27,9	-0,5%	-64,7%
Hannover	31,6%	-0,6%	-54,4%	71,3	-13,4%	-27,1%	22,5	-14,0%	-66,7%
Kiel	54,1%	4,9%	-28,6%	75,8	6,1%	-2,1%	41,0	11,4%	-30,1%
Mainz	29,7%	-0,6%	-56,9%	69,2	-6,2%	-16,5%	20,6	-6,8%	-64,0%
München	27,1%	5,9%	-64,8%	86,8	-3,4%	-23,8%	23,5	2,4%	-73,2%
Potsdam	47,3%	4,5%	-33,0%	78,1	3,5%	3,7%	36,9	8,1%	-30,5%
Stuttgart	25,6%	-7,4%	-65,4%	79,6	-10,9%	-18,8%	20,4	-17,5%	-71,9%
Wiesbaden	32,7%	-2,6%	-50,9%	71,1	-7,5%	-14,4%	23,2	-9,9%	-58,0%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

11/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	51,9%	463,1%	-34,7%	74,5	17,8%	-4,0%	38,7	563,3%	-37,3%
Midscale	61,8%	416,1%	-26,4%	79,6	22,6%	-10,2%	49,2	532,9%	-33,9%
Upscale	53,4%	404,6%	-40,2%	129,9	36,7%	-0,5%	69,4	589,7%	-40,5%
Total	56,3%	407,8%	-32,7%	90,8	27,0%	-6,8%	51,1	544,7%	-37,2%

11/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	56,4%	561,6%	-34,5%	102,8	14,3%	-3,2%	58,0	656,2%	-36,6%
City (ausser Tiergarten)	57,0%	517,7%	-31,9%	85,9	34,4%	-9,5%	48,9	730,0%	-38,4%
Umgebung	52,0%	68,7%	-29,1%	74,0	12,8%	0,5%	38,5	90,4%	-28,7%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 11/2021

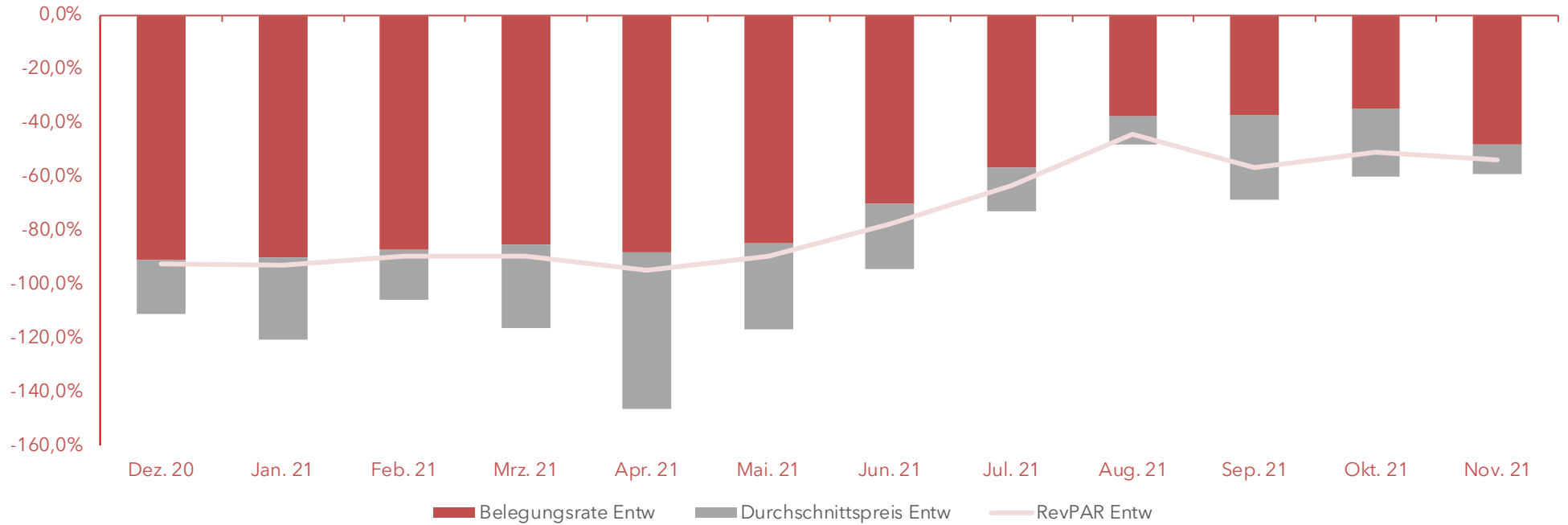
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	30,3%	13,2%	-60,5%	71,2	-5,8%	-9,9%	21,6	6,5%	-64,4%
Midscale	36,8%	21,0%	-54,5%	74,7	-6,4%	-17,1%	27,5	13,2%	-62,3%
Upscale	27,3%	-6,0%	-65,7%	119,4	0,7%	-10,3%	32,6	-5,3%	-69,2%
Total	32,5%	12,0%	-59,0%	82,7	-6,2%	-15,3%	26,9	5,1%	-65,2%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 11/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	30,9%	12,9%	-61,9%	92,5	-6,0%	-13,0%	28,6	6,1%	-66,9%
City (ausser Tiergarten)	31,9%	9,6%	-59,6%	80,7	-6,4%	-15,8%	25,8	2,6%	-65,9%
Umgebung	44,2%	22,0%	-39,0%	61,4	-2,7%	-9,2%	27,1	18,7%	-44,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

11/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	40,2%	312,9%	-46,9%	74,9	13,3%	-7,6%	30,2	367,7%	-50,9%
Midscale	37,0%	405,2%	-49,6%	79,7	19,4%	-15,2%	29,5	503,3%	-57,2%
Upscale	39,8%	495,2%	-46,4%	126,4	-5,3%	-10,4%	50,4	463,7%	-52,0%
Total	38,8%	367,4%	-47,8%	91,4	13,2%	-11,0%	35,5	429,1%	-53,6%

11/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	43,9%	398,6%	-43,6%	95,2	5,8%	-13,3%	41,8	427,5%	-51,1%
Messe	29,7%	454,3%	-56,3%	91,1	39,9%	-1,5%	27,1	675,5%	-57,0%
Umgebung	29,7%	195,6%	-56,9%	66,0	16,6%	-14,3%	19,6	244,5%	-63,1%
Airport	35,6%	250,8%	-51,0%	82,3	17,0%	-16,3%	29,3	310,3%	-59,0%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 11/2021

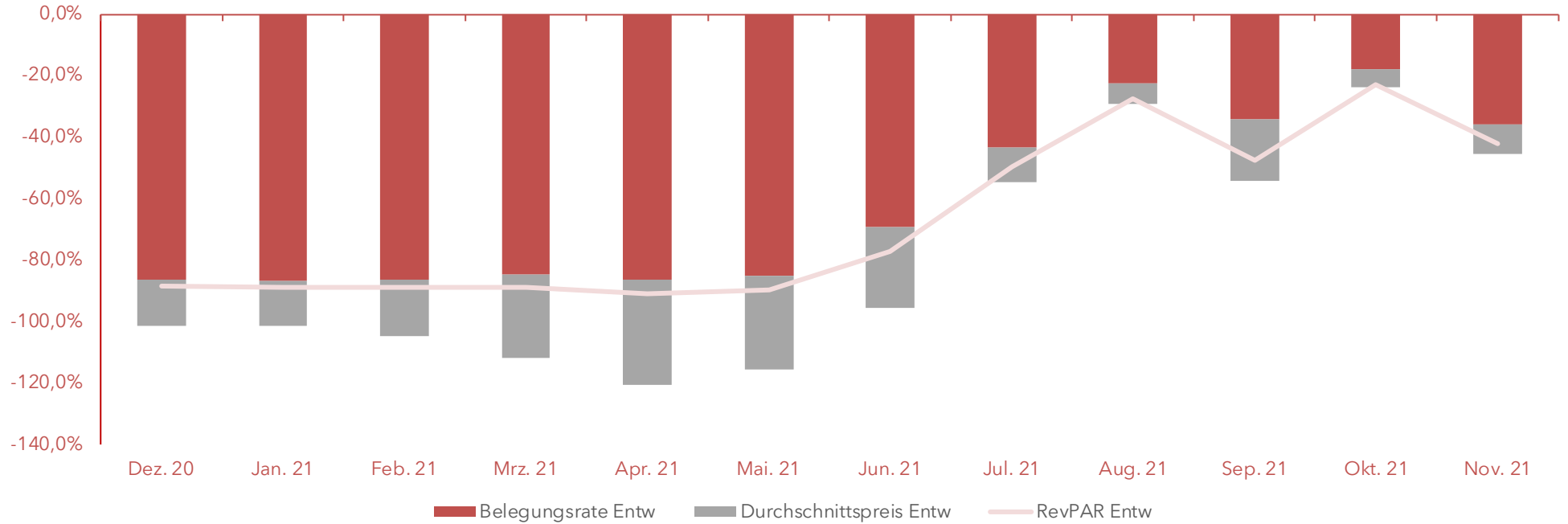
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	27,3%	1,8%	-64,7%	73,8	-2,0%	-16,9%	20,2	-0,2%	-70,7%
Midscale	26,1%	8,2%	-65,5%	73,3	-8,2%	-30,4%	19,1	-0,7%	-76,0%
Upscale	27,6%	12,3%	-65,0%	120,9	-4,4%	-22,3%	33,4	7,4%	-72,8%
Total	27,1%	5,9%	-64,8%	86,8	-3,4%	-23,8%	23,5	2,4%	-73,2%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 11/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	30,7%	12,0%	-61,4%	92,8	-4,3%	-24,5%	28,5	7,3%	-70,9%
Messe	19,7%	-4,9%	-72,3%	75,1	-2,8%	-25,8%	14,8	-7,6%	-79,4%
Umgebung	22,7%	-10,9%	-68,6%	62,1	-2,9%	-26,8%	14,1	-13,5%	-77,1%
Airport	24,1%	-2,5%	-69,2%	78,7	-7,3%	-23,1%	19,0	-9,6%	-76,3%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

11/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	57,4%	306,3%	-32,1%	73,6	11,0%	-3,6%	42,3	351,2%	-34,6%
Midscale	57,2%	335,8%	-26,9%	78,9	11,3%	-16,0%	45,1	385,0%	-38,6%
Upscale	37,4%	447,5%	-51,5%	130,5	-1,0%	-17,3%	48,8	441,8%	-59,8%
Total	51,4%	336,8%	-35,4%	85,1	11,5%	-14,1%	43,7	387,2%	-44,5%

11/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	50,8%	363,3%	-35,7%	86,6	9,5%	-15,2%	44,0	407,2%	-45,5%
Umgebung	65,7%	208,7%	-18,9%	73,8	5,3%	-4,6%	48,5	225,2%	-22,6%
Airport	48,8%	263,3%	-41,1%	80,0	28,0%	-8,3%	39,0	365,1%	-45,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 11/2021

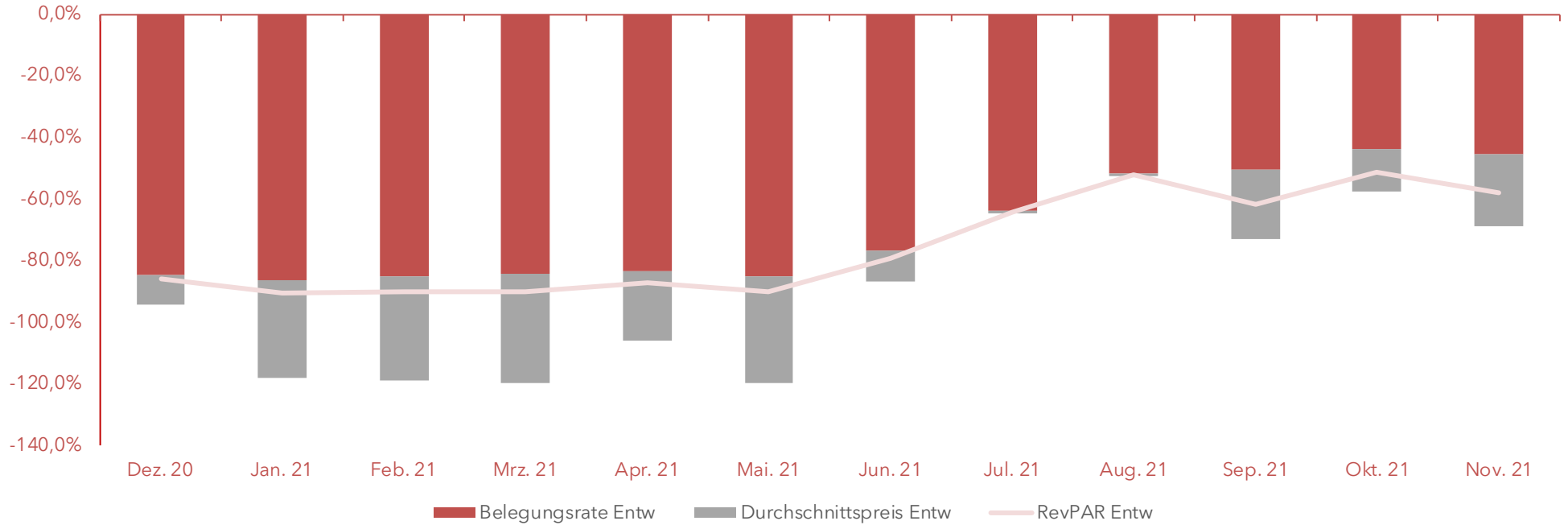
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	36,7%	0,3%	-53,4%	73,1	-1,7%	-7,3%	26,8	-1,4%	-56,8%
Midscale	36,7%	5,0%	-55,1%	78,8	-0,9%	-12,3%	29,0	4,0%	-60,7%
Upscale	26,1%	-14,3%	-69,4%	118,3	4,6%	-17,4%	30,9	-10,3%	-74,7%
Total	33,8%	0,5%	-58,4%	82,6	-0,9%	-14,2%	27,9	-0,4%	-64,3%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 11/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	33,4%	-0,3%	-59,2%	83,9	-1,0%	-14,9%	28,0	-1,3%	-65,3%
Umgebung	45,5%	11,9%	-39,0%	76,4	0,4%	-4,8%	34,8	12,3%	-42,0%
Airport	31,5%	-0,4%	-61,1%	77,0	-0,4%	-11,4%	24,2	-0,7%	-65,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

11/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	40,1%	240,4%	-44,7%	68,0	13,3%	-22,5%	27,3	285,6%	-57,1%
Midscale	37,0%	170,5%	-50,1%	69,2	11,6%	-30,8%	25,6	202,0%	-65,5%
Upscale	45,0%	423,6%	-39,6%	130,0	17,7%	-20,4%	58,5	516,1%	-51,9%
Total	40,2%	248,5%	-45,5%	91,4	24,8%	-22,8%	36,7	334,9%	-57,9%

11/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	46,9%	281,3%	-40,1%	108,6	23,7%	-18,7%	51,0	371,5%	-51,3%
Messe	39,2%	346,5%	-48,0%	95,4	44,3%	-26,2%	37,4	544,4%	-61,6%
Umgebung	21,0%	118,0%	-68,3%	88,0	9,5%	-7,3%	18,5	138,8%	-70,6%
Airport	41,6%	210,0%	-42,3%	75,8	14,7%	-28,6%	31,5	255,6%	-58,8%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 11/2021

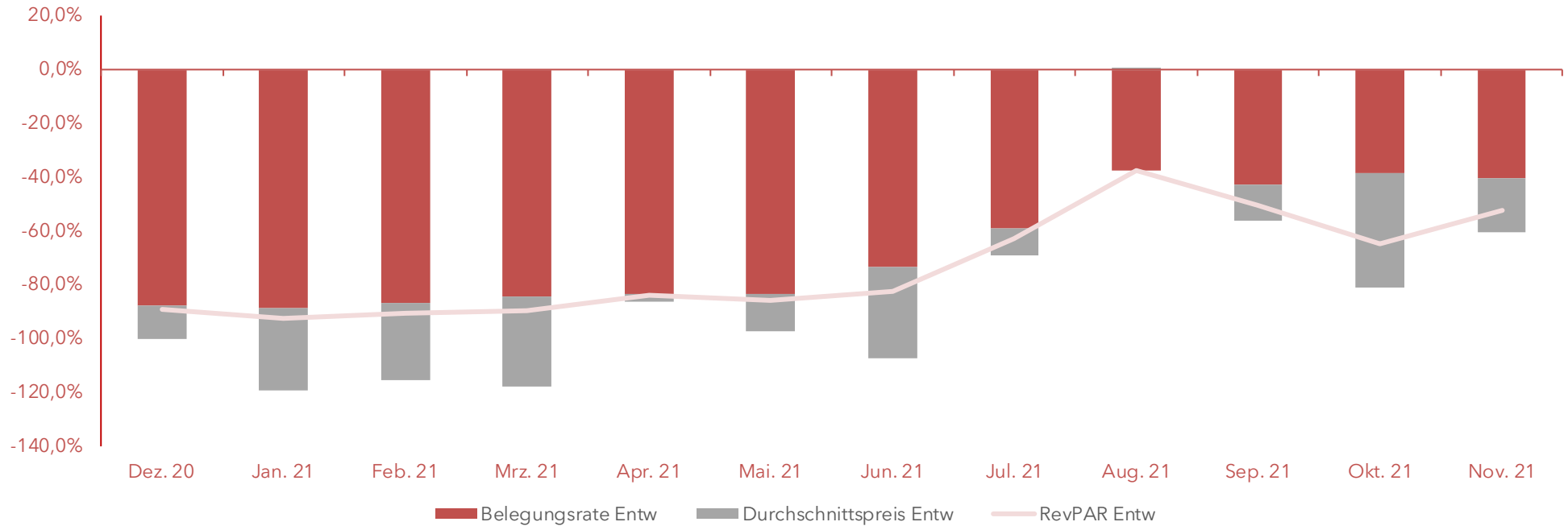
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	21,2%	-8,5%	-66,9%	64,5	-22,1%	-19,3%	13,7	-28,7%	-73,3%
Midscale	21,1%	-10,6%	-69,3%	62,4	-19,5%	-22,7%	13,1	-28,0%	-76,3%
Upscale	21,8%	-2,9%	-67,9%	116,4	-10,3%	-16,3%	25,3	-13,0%	-73,1%
Total	21,3%	-7,5%	-68,3%	81,8	-15,1%	-19,2%	17,4	-21,5%	-74,4%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 11/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	26,4%	-3,7%	-62,4%	101,2	-7,5%	-12,7%	26,8	-10,9%	-67,1%
Messe	17,1%	-17,5%	-74,8%	80,8	-23,8%	-27,9%	13,8	-37,2%	-81,8%
Umgebung	13,5%	-30,0%	-77,6%	72,3	-15,5%	-13,4%	9,8	-40,8%	-80,6%
Airport	23,0%	0,8%	-65,5%	69,5	-16,8%	-22,3%	16,0	-16,1%	-73,2%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

11/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	55,3%	201,0%	-31,4%	79,5	38,5%	-16,8%	43,9	316,8%	-42,9%
Midscale	45,1%	349,4%	-42,8%	105,4	40,5%	-21,1%	47,5	531,2%	-54,8%
Upscale	52,0%	524,2%	-38,5%	148,5	58,0%	-19,8%	77,2	886,4%	-50,7%
Total	48,0%	330,8%	-40,0%	112,6	55,2%	-19,9%	54,0	568,6%	-51,9%

11/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	52,2%	427,4%	-37,6%	120,9	59,8%	-20,2%	63,1	742,5%	-50,2%
Umgebung	44,9%	173,2%	-40,3%	94,6	65,2%	-17,3%	42,5	351,3%	-50,7%
Airport	37,5%	345,1%	-49,1%	101,1	2,0%	-23,9%	37,9	354,2%	-61,3%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 11/2021

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	32,7%	-1,0%	-55,3%	64,2	-9,7%	-14,7%	21,0	-10,6%	-61,9%
Midscale	22,5%	-9,9%	-67,6%	82,0	-14,5%	-14,8%	18,5	-23,0%	-72,4%
Upscale	27,2%	-2,5%	-62,4%	112,6	-13,1%	-21,3%	30,7	-15,3%	-70,5%
Total	25,5%	-5,8%	-64,0%	86,9	-12,8%	-17,7%	22,2	-17,8%	-70,4%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 11/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	26,6%	-5,2%	-63,1%	93,6	-13,0%	-19,7%	24,9	-17,5%	-70,4%
Umgebung	26,6%	-0,1%	-59,7%	75,6	-7,2%	-14,2%	20,1	-7,3%	-65,5%
Airport	18,4%	-20,3%	-73,3%	69,9	-22,8%	-12,6%	12,9	-38,5%	-76,7%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

11/2021

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	38,4%	90,6%	-52,3%	58,7	-0,4%	-19,6%	22,5	89,9%	-61,7%
Bielefeld	53,6%	211,2%	-34,7%	61,9	7,0%	-12,3%	33,2	233,0%	-42,7%
Bochum	58,1%	308,6%	-31,4%	67,8	16,3%	-6,9%	39,4	375,3%	-36,1%
Bonn	53,5%	293,7%	-29,1%	77,1	23,9%	-3,5%	41,2	387,7%	-31,6%
Braunschweig	52,8%	87,1%	-32,6%	68,9	6,2%	-21,9%	36,4	98,7%	-47,4%
Chemnitz	39,7%	145,1%	-33,4%	65,8	11,5%	0,1%	26,1	173,2%	-33,3%
Darmstadt	35,1%	94,6%	-32,2%	63,4	11,5%	-23,5%	22,2	117,0%	-48,2%
Dortmund	53,0%	272,8%	-31,0%	76,6	22,6%	-15,2%	40,6	356,8%	-41,5%
Erlangen	39,6%	216,5%	-38,0%	71,8	16,9%	-30,9%	28,4	269,9%	-57,1%
Essen	44,3%	211,4%	-41,4%	74,2	8,2%	-17,5%	32,9	237,0%	-51,6%
Freiburg	54,0%	217,3%	-28,1%	80,4	16,2%	-6,8%	43,4	268,8%	-33,0%
Heidelberg	45,3%	231,3%	-34,5%	74,2	-0,4%	-8,5%	33,7	229,9%	-40,0%
Karlsruhe	49,6%	149,7%	-33,2%	81,4	16,1%	-6,5%	40,4	189,9%	-37,5%
Kassel	48,1%	90,1%	-31,1%	66,4	10,7%	-3,9%	31,9	110,4%	-33,8%
Köln	55,5%	328,7%	-34,4%	83,8	26,8%	-15,3%	46,6	443,8%	-44,5%
Leipzig	46,8%	86,1%	-36,6%	73,0	23,0%	-6,6%	34,1	129,0%	-40,8%
Lübeck	57,6%	330,9%	-18,5%	82,8	20,6%	3,2%	47,7	419,7%	-15,9%
Mannheim	45,2%	167,0%	-36,9%	64,1	3,9%	-22,6%	29,0	177,5%	-51,2%
Münster	53,7%	207,9%	-22,5%	91,6	16,7%	1,7%	49,2	259,3%	-21,3%
Nürnberg	37,9%	223,6%	-51,5%	84,8	19,6%	-30,1%	32,1	287,0%	-66,1%
Oberhausen	50,7%	251,9%	-36,2%	83,2	36,5%	-8,7%	42,2	380,2%	-41,7%
Regensburg	32,4%	148,2%	-46,7%	79,3	25,1%	-2,5%	25,7	210,4%	-48,1%
Rostock	50,3%	74,3%	-37,0%	85,1	33,2%	7,8%	42,8	132,2%	-32,1%
Saarbrücken	52,2%	147,4%	-24,8%	68,1	5,1%	-5,3%	35,5	160,0%	-28,8%
Sindelfingen	32,2%	58,7%	-48,6%	93,2	-9,0%	-10,5%	30,0	44,4%	-54,0%
Ulm	47,9%	63,0%	-34,8%	70,7	16,7%	-2,6%	33,9	90,2%	-36,5%
Würzburg	49,6%	148,9%	-40,7%	80,3	24,7%	1,0%	39,9	210,4%	-40,1%

Year-to-Date - 11/2021

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	33,7%	-14,1%	-55,3%	58,9	-4,1%	-19,9%	19,9	-17,7%	-64,2%
Bielefeld	37,0%	14,7%	-47,5%	61,1	1,9%	-7,2%	22,6	16,9%	-51,3%
Bochum	30,6%	3,5%	-57,6%	61,8	-4,7%	-11,3%	18,9	-1,3%	-62,4%
Bonn	33,6%	7,5%	-50,9%	80,2	2,9%	2,7%	26,9	10,5%	-49,6%
Braunschweig	39,0%	2,6%	-40,1%	66,1	-1,7%	-11,4%	25,8	0,8%	-46,9%
Chemnitz	30,5%	6,4%	-43,1%	66,7	5,4%	3,8%	20,3	12,2%	-40,9%
Darmstadt	31,1%	-12,1%	-54,5%	55,9	-9,0%	-20,6%	17,4	-20,0%	-63,9%
Dortmund	29,6%	2,2%	-55,4%	69,0	-10,4%	-19,6%	20,4	-8,4%	-64,2%
Erlangen	27,9%	8,8%	-60,1%	61,3	-20,4%	-25,6%	17,1	-13,4%	-70,3%
Essen	24,5%	-9,6%	-60,1%	68,6	-16,8%	-19,5%	16,8	-24,7%	-67,9%
Freiburg	43,2%	-0,3%	-43,7%	82,9	0,6%	-7,0%	35,8	0,3%	-47,6%
Heidelberg	35,8%	10,9%	-49,3%	76,7	0,9%	-10,3%	27,4	11,9%	-54,5%
Karlsruhe	36,8%	13,7%	-47,5%	74,3	-6,9%	-12,4%	27,4	5,9%	-54,0%
Kassel	37,0%	14,5%	-42,8%	62,5	-3,4%	-6,1%	23,1	10,6%	-46,3%
Köln	30,5%	2,4%	-59,0%	84,8	-3,5%	-17,9%	25,8	-1,1%	-66,3%
Leipzig	41,1%	6,9%	-41,1%	70,2	-2,2%	-7,3%	28,8	4,5%	-45,4%
Lübeck	48,6%	6,9%	-33,5%	80,5	12,0%	13,9%	39,1	19,8%	-24,3%
Mannheim	32,3%	2,0%	-55,3%	65,2	-10,6%	-22,0%	21,0	-8,8%	-65,1%
Münster	39,1%	3,5%	-43,0%	84,4	2,5%	-4,5%	33,0	6,1%	-45,5%
Nürnberg	28,5%	-3,9%	-61,2%	72,6	-23,0%	-23,0%	20,7	-26,0%	-70,2%
Oberhausen	31,7%	6,6%	-58,0%	69,4	-2,9%	-14,4%	22,0	3,5%	-64,1%
Regensburg	35,9%	3,1%	-49,5%	75,0	7,3%	-1,2%	26,9	10,6%	-50,1%
Rostock	54,6%	-0,5%	-35,9%	89,7	8,3%	21,0%	49,0	7,8%	-22,4%
Saarbrücken	36,7%	-0,1%	-48,7%	68,1	0,6%	-3,1%	25,0	0,5%	-50,3%
Sindelfingen	29,4%	-4,1%	-55,8%	103,8	-6,2%	0,2%	30,5	-10,0%	-55,7%
Ulm	39,1%	-2,0%	-43,2%	66,6	1,9%	-6,8%	26,0	-0,1%	-47,1%
Würzburg	42,5%	3,4%	-45,5%	79,3	3,4%	1,2%	33,7	6,9%	-44,9%

Wöchentliche Ergebnisse - Deutschland - Dezember 2021

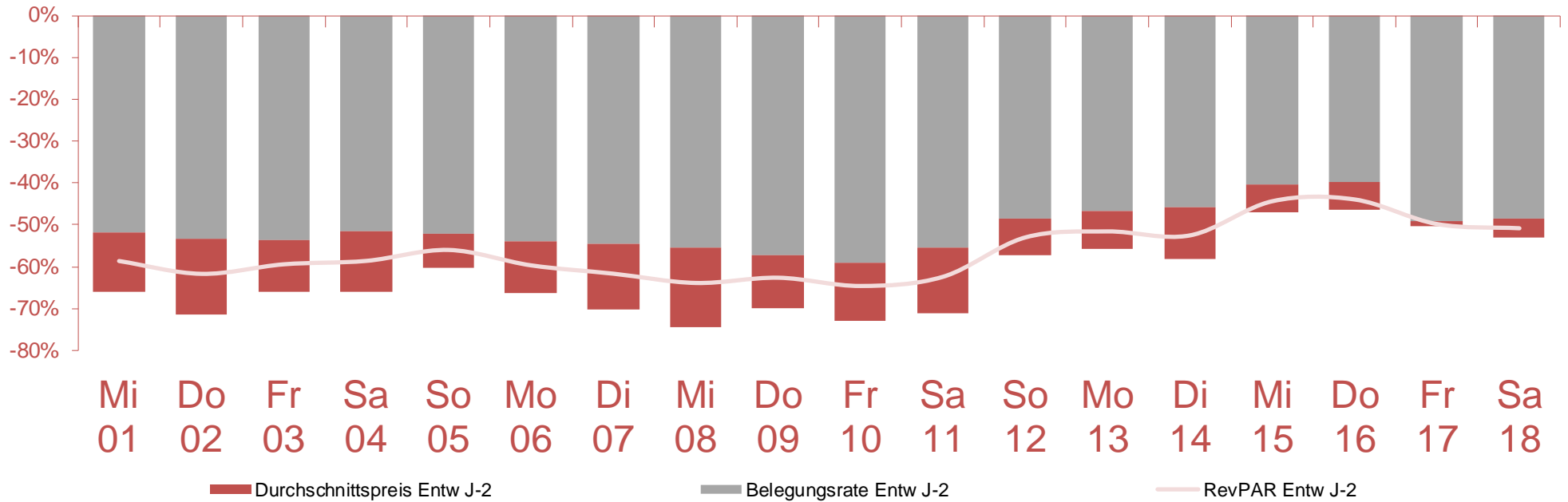
ZEITRAUM	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Week	34,3%	96,2%	-70,0%	72,1	7,5%	-35,9%	24,8	110,8%	-80,8%
Week-end	32,8%	323,4%	-82,2%	78,5	19,7%	-19,9%	25,8	407,0%	-85,7%
Total	33,7%	151,5%	-73,4%	74,7	12,0%	-30,6%	25,2	181,7%	-81,5%

Monatliche Ergebnisse pro Kategorie - Dezember 2021

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	39,4%	349,5%	-75,4%	61,5	5,5%	-24,3%	24,2	374,0%	-81,4%
Midscale	33,2%	101,8%	-75,5%	75,1	14,9%	-33,0%	24,9	132,0%	-83,6%
Upscale	29,1%	143,9%	-78,5%	112,5	16,4%	-26,1%	32,7	183,9%	-84,1%
Total	33,7%	151,5%	-73,4%	74,7	12,0%	-30,6%	25,2	181,7%	-81,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR Entwicklung vs 2019 - Total Ergebnisse



Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Glossar

- **Belegungsrate:** Anzahl der belegten Zimmer ÷ Anzahl der vorhandenen bzw. verfügbaren Zimmer
- **Durchschnittspreis:** Logisumsatz ÷ Anzahl der belegten Zimmer
- **RevPAR:** Logisumsatz ÷ Anzahl der verfügbaren Zimmer oder Belegungsrate x Durchschnittspreis
- **Verfügbare Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage
- **Belegte Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage x Belegungsrate
- **Logisumsatz:** Erlös aus der Zimmervermietung (exklusive Frühstück, Bettensteuer und sonstiger Serviceleistungen)

MKG Datenbank

- Dieser Bericht wird auf der Basis einer Stichprobe von über 1 100 Hotels (mit mehr als 180.000 Zimmern) aus Deutschland erstellt.

Datenüberlieferung

- Die deutschlandweiten Ergebnisse (Belegungsrate, Durchschnittspreis, RevPAR) werden auf einer variablen Skala errechnet (unter Beachtung von Eröffnungen und Schließungen). Dies reflektiert das tatsächliche Angebot des Marktes.
- Die Ergebnisse pro Stadt präsentieren hingegen konstante Stichproben, da aufgrund des begrenzten Angebots einiger Standorte die kleinste Veränderung im Angebot (Eröffnungen und Schließungen) zu erheblichen Veränderungen führen und somit die Ergebnisse stark beeinflussen würde.
- Für die täglichen Ergebnisse ist der Vergleich zum Vorjahr auf der Basis: Tag zu Tag statt Datum zu Datum (Beispiel: Dienstag, der 2. November 2012 versus Dienstag, der 3. November 2013).

Kontakt

Tobias Warnecke
Hotelverband Deutschland (IHA)
Am Weidendamm 1A
10117 Berlin
Phone +49/ 30/ 59 00 99 696
Mail: WARNECKE@hotellerie.de

Guillaume Richoux
MKG_Paris
50, rue Dombasle
75015 Paris
Phone +33/ 1 56 56 87 75
Mail: g.richoux@mkg-consulting.com

Diese Daten können nicht an Dritte kommuniziert werden ohne das vorherige Einverständnis von MKG_destination (falls ein Einverständnis seitens MKG_destination vorliegt, müssen die Daten mit der folgenden Quelle belegt werden: MKG_destination). Dieses Dokument ist vertraulich und darf nicht an Dritte, welche nicht direkt involviert sind bzw. an andere Beratungsunternehmen, kommuniziert werden.