



IHA PERFORMANCE BAROMETER **DEUTSCHLAND**

September 2021



HOSPITALITY INDUSTRY REPORT - DEUTSCHLAND, Ihr exklusiver Markt Report®

Der HIT Report Deutschland ist ein exzellentes und exklusives Barometer, welches die Performance des Hotelmarktes mit detaillierten Analysen präzise erfasst.

Die monatlichen Auswertungen basieren auf den Daten von über 1 130 Hotels (mit zusammen mehr als 184.000 Zimmern) aus Deutschland. Der vertrauliche Umgang mit den Daten wird von MKG Hospitality garantiert. Der HIT Report Deutschland ermöglicht somit einen Gesamtüberblick über die Hotelperformance (Belegungsrate in %, Durchschnittspreis und RevPAR) aufgliedert nach Bundesländern und den wichtigsten Städten deutschlandweit.

Der HIT Report Deutschland wird als ein jährliches Abonnement zur Verfügung gestellt und wird per Email im PDF Format überliefert.

MKG HOSPITALITY DATENBANK, Ihr einmaliges Tool zur Entscheidungshilfe

Seit über 30 Jahre ist MKG Group der Marktführer in marketingspezifischen Erhebungen für die Hotel- und Tourismusbranche in Europa, Naher Osten und Afrika (EMEA-Region).

MKG Group verfügt mit Daten von über 70.000 Hotels (über 5 Millionen Zimmer) über die umfangreichste Datenbank der Welt (außerhalb der USA).

Wir erhalten die Ergebnisse unserer Partnerhotels auf einer monatlichen bzw. täglichen Basis direkt von den Zentralen der Hotelketten und können somit eine Richtigkeit der Daten sicherstellen.

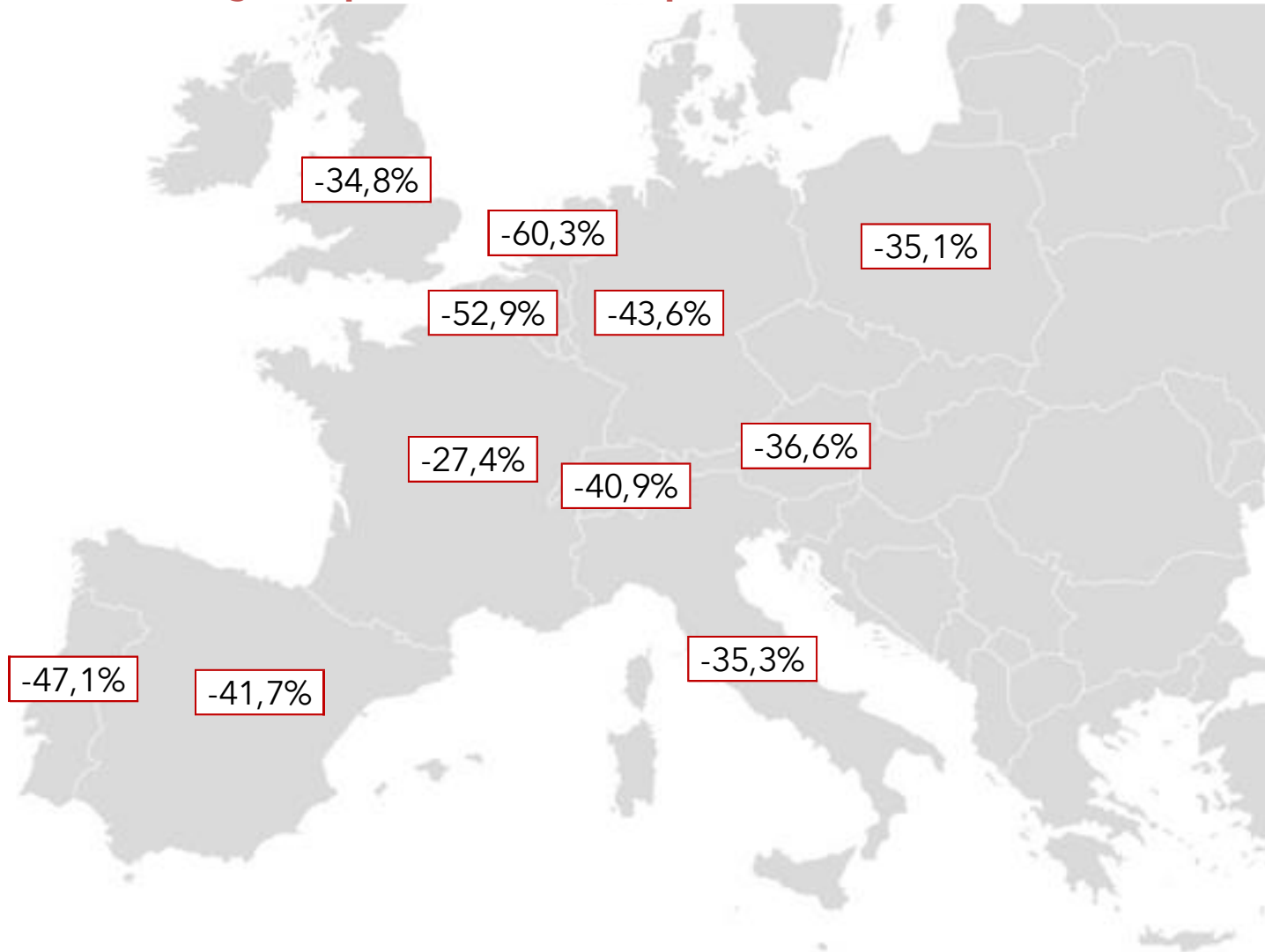
MKG Group unterstützt die Hotelindustrie der EMEA-Region mit Marktdaten um eine Beobachtung der Entwicklungen des Marktes hinsichtlich Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR zu ermöglichen. Anhand einer große Anzahl verschiedener Benchmarking Produkte bietet MKG Group somit eine Unterstützung zur Erhöhung Ihrer Profitabilität.

Gerne möchten wir uns bei allen Teilnehmern an unserem Programm der letzten 30 Jahre bedanken.

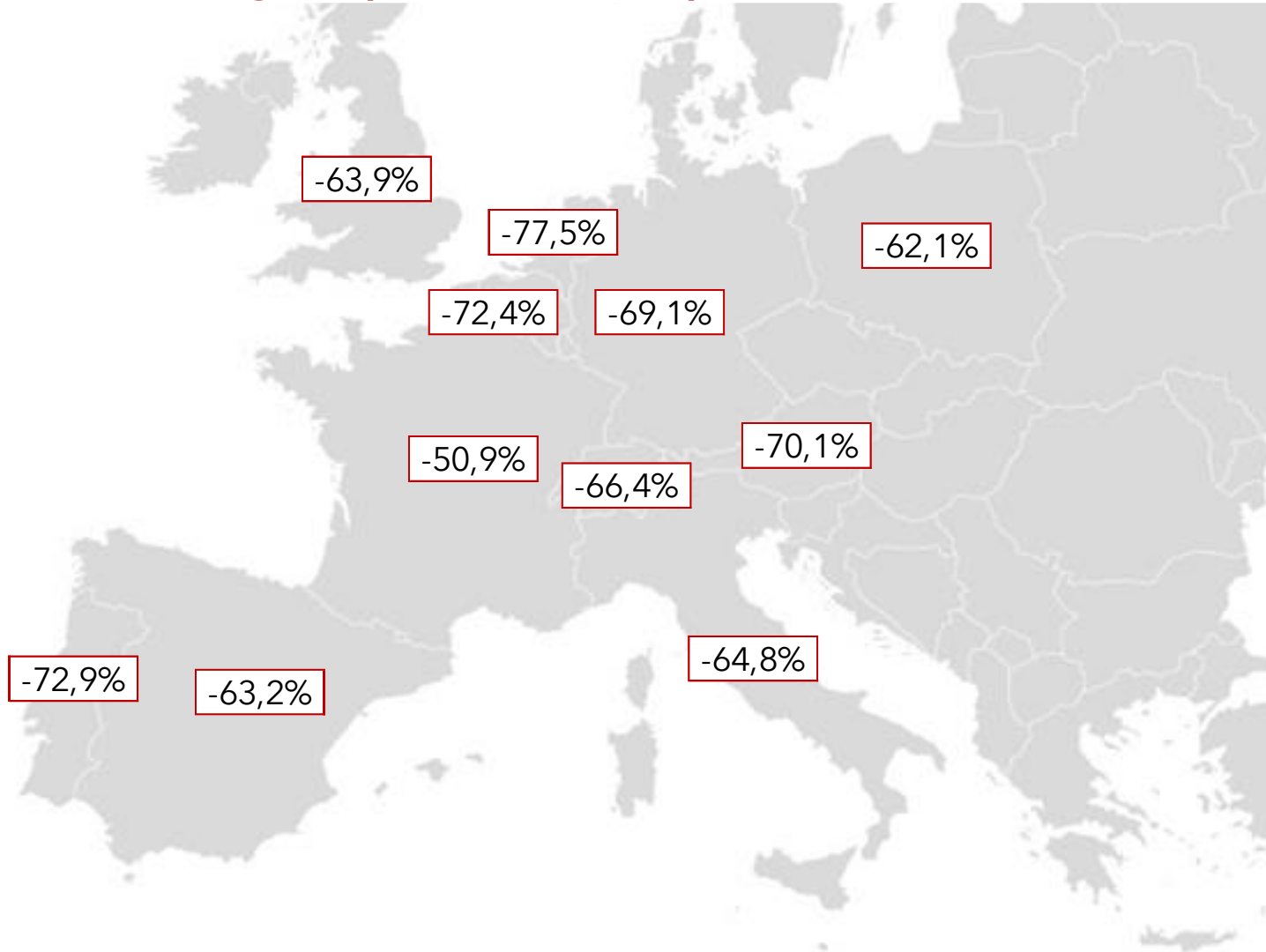
INHALT

- 03** Monatliche Performance Deutschland versus Europa
- 07** Monatliche Performance Bundesländer
- 10** Monatliche Performance Deutschland Gesamt
- 12** Monatliche Performance Berlin
- 15** Monatliche Performance München
- 18** Monatliche Performance Hamburg
- 21** Monatliche Performance Frankfurt am Main
- 24** Monatliche Performance Düsseldorf
- 27** Monatliche Performance weitere Städte
- 29** Tägliche Performance Deutschland - *Oktober Trends*
- 31** Methodologie und Kontakt

Monatliche RevPAR Entwicklung im September 2021 vs September 2019



Year-to-Date RevPAR Entwicklung im September 2021 vs September 2019



9/2021 pro Land

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	55,7%	33,0%	-30,9%	86,1	6,7%	-18,4%	48,0	41,9%	-43,6%
Frankreich	62,4%	42,8%	-19,4%	95,9	25,0%	-9,9%	59,8	78,5%	-27,4%
Vereinigtes Königreich	64,3%	85,1%	-23,7%	94,5	26,6%	-14,6%	60,8	134,3%	-34,8%
Spanien	56,9%	191,7%	-31,9%	99,0	37,0%	-14,6%	56,3	299,6%	-41,7%
Italien	59,9%	77,9%	-29,2%	123,9	40,2%	-8,5%	74,2	149,5%	-35,3%
Belgien	47,4%	108,4%	-41,6%	94,6	15,3%	-19,5%	44,9	140,2%	-52,9%
Niederlande	48,4%	64,8%	-42,4%	91,0	17,2%	-31,2%	44,1	93,2%	-60,3%
Luxemburg	57,4%	88,9%	-30,2%	112,0	5,5%	-22,0%	64,3	99,3%	-45,8%
Schweiz	51,7%	95,6%	-35,6%	139,9	15,3%	-8,3%	72,4	125,5%	-40,9%
Österreich	55,9%	107,9%	-34,4%	102,3	15,5%	-3,0%	57,2	140,1%	-36,6%
Malta	61,4%	237,5%	-29,5%	131,4	30,5%	-7,3%	80,7	340,3%	-35,6%
Portugal	50,5%	89,9%	-42,7%	111,7	6,5%	-7,2%	56,5	102,2%	-47,1%
Polen	58,5%	69,3%	-24,1%	60,0	13,2%	-14,6%	35,1	91,6%	-35,1%
Europa	58,9%	61,1%	-26,9%	95,6	21,9%	-18,4%	56,3	96,3%	-40,4%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

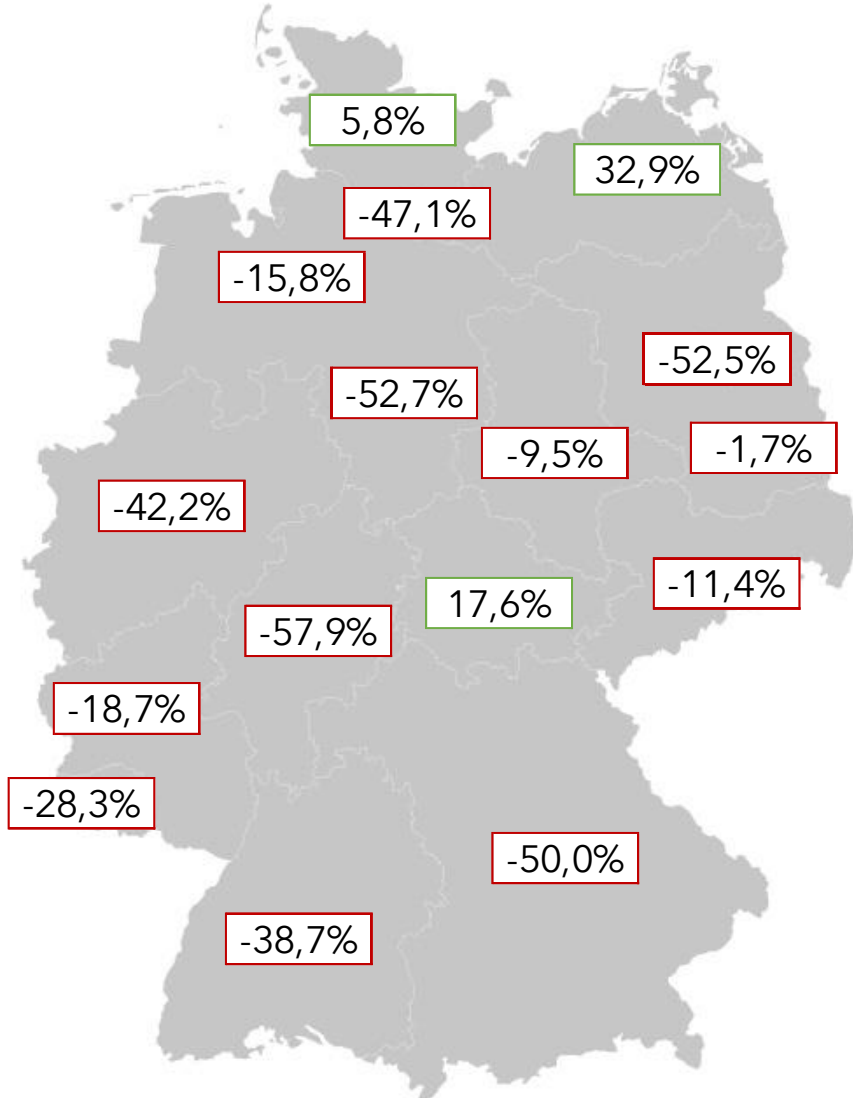
Year-to-Date pro Land - 9/2021

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	26,9%	-18,2%	-62,7%	77,1	-9,9%	-16,8%	20,8	-26,2%	-69,1%
Frankreich	40,0%	14,9%	-42,9%	81,0	1,7%	-14,0%	32,4	16,8%	-50,9%
Vereinigtes Königreich	38,7%	18,0%	-51,9%	77,5	-5,6%	-24,4%	30,0	11,4%	-63,9%
Spanien	35,2%	32,7%	-53,3%	81,7	-2,6%	-21,7%	28,8	29,2%	-63,2%
Italien	32,6%	31,5%	-56,6%	94,6	5,5%	-18,1%	30,9	38,8%	-64,8%
Belgien	24,5%	-8,1%	-67,4%	87,6	-7,8%	-15,0%	21,5	-15,2%	-72,4%
Niederlande	26,2%	-18,9%	-67,1%	81,4	-11,6%	-32,2%	21,3	-28,3%	-77,5%
Luxemburg	34,7%	13,1%	-55,8%	103,1	-11,1%	-21,2%	35,8	0,6%	-65,8%
Schweiz	28,7%	3,3%	-61,3%	121,6	-9,2%	-13,6%	34,9	-6,1%	-66,4%
Österreich	24,1%	-12,9%	-69,3%	95,3	6,6%	-2,8%	22,9	-7,2%	-70,1%
Malta	36,4%	29,8%	-54,9%	129,3	13,5%	3,4%	47,1	47,4%	-62,0%
Portugal	23,9%	-0,1%	-68,9%	96,0	17,4%	-14,5%	23,0	17,3%	-72,9%
Polen	30,2%	9,2%	-57,1%	56,0	-0,3%	-12,4%	16,9	8,8%	-62,1%
Europa	34,1%	7,1%	-53,4%	81,1	-2,5%	-16,5%	27,7	4,4%	-61,1%

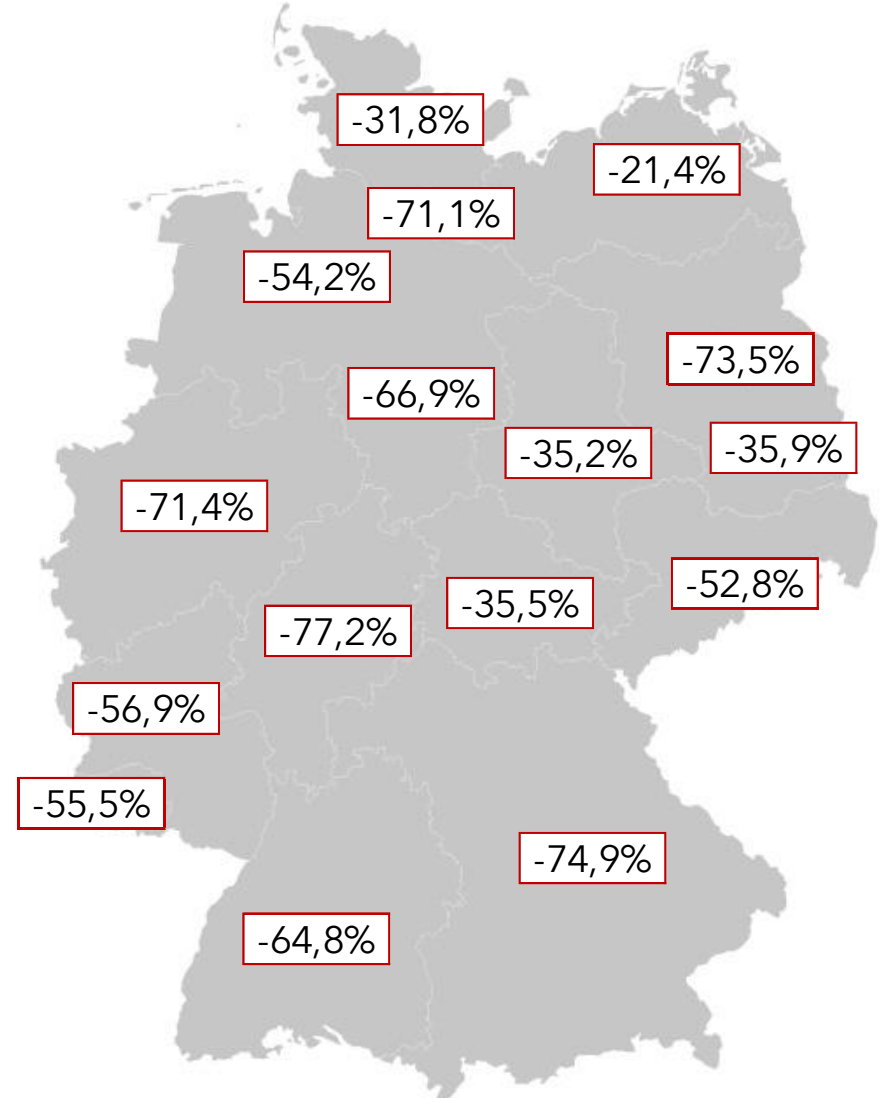
Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Monatliche Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



Year-to-Date Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



9/2021

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	55,9%	17,0%	-29,3%	84,8	2,0%	-13,3%	47,4	19,4%	-38,7%
Bayern	54,2%	49,3%	-32,3%	90,5	11,9%	-26,0%	49,0	67,1%	-50,0%
Berlin	56,9%	67,1%	-36,5%	93,6	13,6%	-25,1%	53,2	89,8%	-52,5%
Brandenburg	82,3%	16,9%	-3,5%	74,1	3,4%	1,9%	61,0	20,8%	-1,7%
Bremen	64,9%	21,2%	-14,2%	70,7	3,0%	-1,9%	45,9	24,8%	-15,8%
Hamburg	56,1%	23,2%	-35,5%	86,6	1,3%	-18,1%	48,6	24,9%	-47,1%
Hessen	40,2%	45,0%	-45,8%	82,4	2,4%	-22,3%	33,1	48,6%	-57,9%
Mecklenburg-Vorpommern	81,9%	-4,2%	-3,0%	117,8	12,5%	37,1%	96,5	7,8%	32,9%
Niedersachsen	56,0%	28,5%	-30,4%	77,1	-3,4%	-32,1%	43,2	24,2%	-52,7%
Nordrhein-Westfalen	52,0%	32,2%	-32,9%	81,9	9,0%	-13,9%	42,5	44,2%	-42,2%
Rheinland-Pfalz	65,3%	9,1%	-16,9%	89,3	-7,2%	-2,1%	58,3	1,3%	-18,7%
Saarland	56,7%	22,2%	-26,3%	70,5	-0,4%	-2,7%	40,0	21,7%	-28,3%
Sachsen	69,7%	11,0%	-12,5%	79,2	3,5%	1,3%	55,2	14,8%	-11,4%
Sachsen-Anhalt	69,2%	9,2%	-14,1%	66,5	6,2%	5,3%	46,0	16,0%	-9,5%
Schleswig-Holstein	78,9%	11,8%	-5,8%	88,9	7,0%	12,3%	70,2	19,6%	5,8%
Thüringen	82,2%	41,1%	6,8%	89,3	15,4%	10,1%	73,4	62,8%	17,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date - 9/2021

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	28,4%	-16,7%	-60,3%	80,6	-7,4%	-11,3%	22,9	-22,9%	-64,8%
Bayern	25,5%	-17,1%	-66,2%	76,8	-11,5%	-25,7%	19,6	-26,7%	-74,9%
Berlin	25,5%	-19,2%	-67,7%	80,3	-11,2%	-17,9%	20,5	-28,3%	-73,5%
Brandenburg	42,9%	-4,1%	-36,6%	65,0	-0,4%	1,0%	27,9	-4,5%	-35,9%
Bremen	34,1%	-10,5%	-52,3%	67,5	0,0%	-3,9%	23,0	-10,5%	-54,2%
Hamburg	27,8%	-22,6%	-65,7%	81,1	-3,7%	-15,7%	22,6	-25,5%	-71,1%
Hessen	19,8%	-25,9%	-70,6%	74,0	-20,1%	-22,5%	14,6	-40,8%	-77,2%
Mecklenburg-Vorpommern	46,1%	-11,0%	-40,0%	110,1	8,9%	31,0%	50,7	-3,1%	-21,4%
Niedersachsen	29,0%	-13,4%	-57,1%	70,8	-15,7%	-22,9%	20,5	-27,0%	-66,9%
Nordrhein-Westfalen	24,5%	-23,7%	-65,0%	72,7	-16,3%	-18,3%	17,8	-36,1%	-71,4%
Rheinland-Pfalz	28,4%	-20,9%	-55,3%	83,4	-0,5%	-3,6%	23,7	-21,3%	-56,9%
Saarland	31,7%	-15,0%	-54,0%	68,5	-1,2%	-3,1%	21,7	-16,0%	-55,5%
Sachsen	33,3%	-14,5%	-50,8%	71,5	-0,7%	-4,0%	23,8	-15,1%	-52,8%
Sachsen-Anhalt	42,3%	0,0%	-37,7%	61,0	0,9%	4,0%	25,8	0,9%	-35,2%
Schleswig-Holstein	46,9%	-6,4%	-36,5%	83,1	8,9%	7,5%	39,0	1,9%	-31,8%
Thüringen	39,0%	19,3%	-40,4%	80,9	9,7%	8,2%	31,5	30,9%	-35,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

9/2021 pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland)

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	60,8%	31,5%	-25,9%	73,0	4,6%	-14,2%	44,3	37,6%	-36,5%
Midscale	54,0%	31,2%	-32,0%	80,5	6,6%	-19,7%	43,4	39,8%	-45,4%
Upscale	51,3%	40,0%	-36,5%	128,5	7,9%	-16,9%	65,9	51,0%	-47,1%
Total	55,7%	33,0%	-30,9%	86,1	6,7%	-18,4%	48,0	41,9%	-43,6%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Berlin	56,9%	67,1%	-36,5%	93,6	13,6%	-25,1%	53,2	89,8%	-52,5%
Bremen	64,9%	21,2%	-14,2%	70,7	3,0%	-1,9%	45,9	24,8%	-15,8%
Dresden	71,5%	3,7%	-15,7%	81,4	4,6%	0,1%	58,1	8,5%	-15,6%
Düsseldorf	44,5%	31,6%	-42,8%	83,6	4,4%	-14,0%	37,2	37,4%	-50,8%
Erfurt	88,2%	52,3%	12,4%	105,9	18,3%	16,7%	93,4	80,2%	31,1%
Frankfurt am Main	37,1%	53,5%	-49,6%	85,6	0,3%	-22,9%	31,8	53,9%	-61,1%
Hamburg	56,1%	23,2%	-35,5%	86,6	1,3%	-18,1%	48,6	24,9%	-47,1%
Hannover	56,2%	35,8%	-30,6%	75,3	-9,7%	-39,5%	42,3	22,6%	-58,0%
Kiel	74,7%	9,5%	-11,5%	86,6	6,6%	8,3%	64,7	16,7%	-4,2%
Mainz	55,8%	30,2%	-29,3%	72,4	-3,2%	-15,9%	40,4	26,0%	-40,5%
München	50,9%	69,0%	-36,0%	96,1	15,7%	-31,3%	49,0	95,5%	-56,0%
Potsdam	85,7%	9,8%	-1,9%	89,9	8,9%	2,6%	77,1	19,6%	0,6%
Stuttgart	43,5%	29,6%	-44,7%	81,1	3,2%	-24,1%	35,3	33,7%	-58,0%
Wiesbaden	52,8%	26,1%	-25,7%	78,0	5,2%	-9,1%	41,2	32,7%	-32,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland) - 9/2021

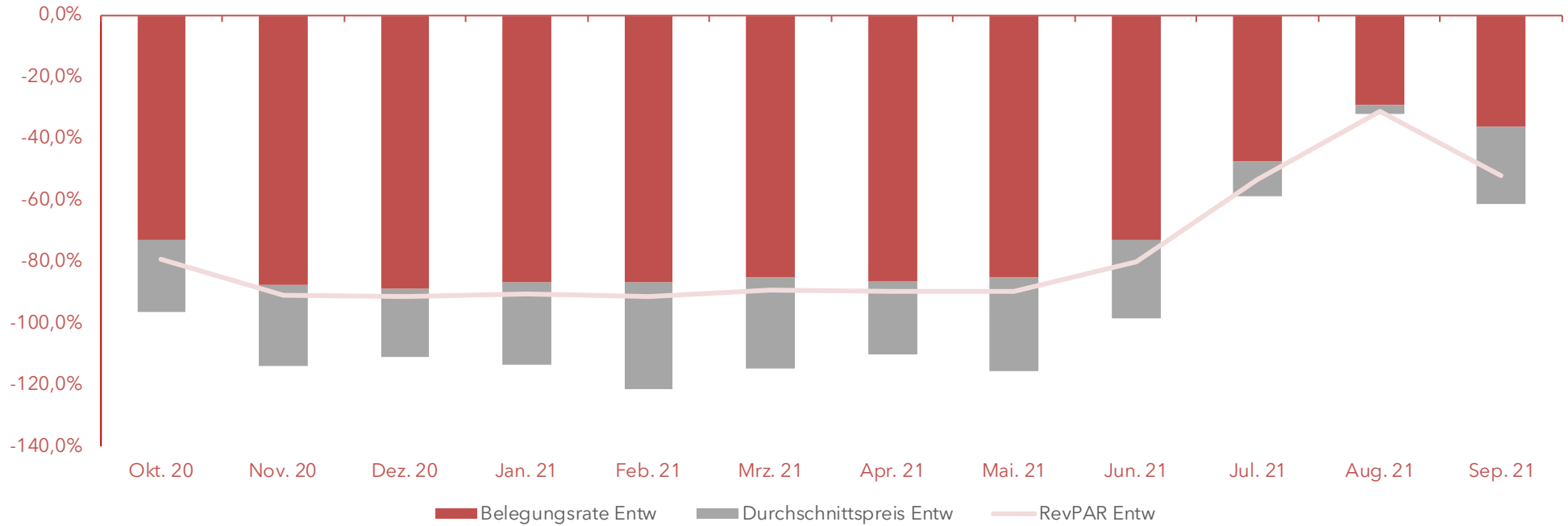
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	29,3%	-16,6%	-59,5%	67,5	-7,8%	-11,5%	19,8	-23,1%	-64,3%
Midscale	26,7%	-16,0%	-62,8%	72,2	-12,2%	-18,2%	19,3	-26,3%	-69,8%
Upscale	23,3%	-24,7%	-68,1%	113,4	-7,0%	-14,0%	26,4	-29,9%	-72,7%
Total	26,9%	-18,2%	-62,7%	77,1	-9,9%	-16,8%	20,8	-26,2%	-69,1%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Berlin	25,5%	-19,2%	-67,7%	80,3	-11,2%	-17,9%	20,5	-28,3%	-73,5%
Bremen	34,1%	-10,5%	-52,3%	67,5	0,0%	-3,9%	23,0	-10,5%	-54,2%
Dresden	29,9%	-25,1%	-58,0%	75,7	3,5%	0,3%	22,6	-22,5%	-57,9%
Düsseldorf	20,2%	-31,0%	-70,6%	77,8	-24,5%	-17,6%	15,7	-47,9%	-75,8%
Erfurt	43,0%	26,6%	-33,7%	92,9	15,5%	11,3%	40,0	46,3%	-26,3%
Frankfurt am Main	17,4%	-30,3%	-73,7%	77,5	-21,4%	-22,1%	13,5	-45,2%	-79,5%
Hamburg	27,8%	-22,6%	-65,7%	81,1	-3,7%	-15,7%	22,6	-25,5%	-71,1%
Hannover	28,5%	-12,2%	-58,5%	70,3	-17,0%	-26,1%	20,0	-27,2%	-69,3%
Kiel	51,7%	-1,6%	-31,9%	76,8	6,6%	-1,9%	39,7	4,8%	-33,2%
Mainz	25,6%	-19,0%	-62,3%	68,4	-7,9%	-18,3%	17,5	-25,4%	-69,2%
München	23,2%	-17,8%	-69,8%	82,0	-10,0%	-27,2%	19,0	-26,0%	-78,0%
Potsdam	42,5%	-7,6%	-38,8%	77,8	2,8%	3,1%	33,1	-5,0%	-36,9%
Stuttgart	21,2%	-27,8%	-71,0%	75,6	-17,0%	-21,0%	16,0	-40,1%	-77,1%
Wiesbaden	29,4%	-16,3%	-55,1%	69,3	-11,1%	-15,8%	20,4	-25,6%	-62,1%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

9/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	60,7%	78,8%	-32,9%	76,0	8,5%	-21,4%	46,1	93,9%	-47,3%
Midscale	60,1%	55,3%	-33,4%	84,2	15,2%	-29,2%	50,6	78,9%	-52,9%
Upscale	47,7%	65,3%	-46,0%	137,8	17,6%	-17,4%	65,8	94,4%	-55,4%
Total	57,4%	66,1%	-35,9%	92,6	13,6%	-25,2%	53,1	88,7%	-52,1%

9/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	56,4%	68,4%	-37,5%	103,5	16,4%	-25,0%	58,3	96,0%	-53,1%
City (ausser Tiergarten)	57,6%	67,4%	-35,8%	89,5	12,5%	-25,7%	51,5	88,3%	-52,3%
Umgebung	60,6%	48,4%	-29,5%	67,3	3,2%	-17,1%	40,8	53,1%	-41,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 9/2021

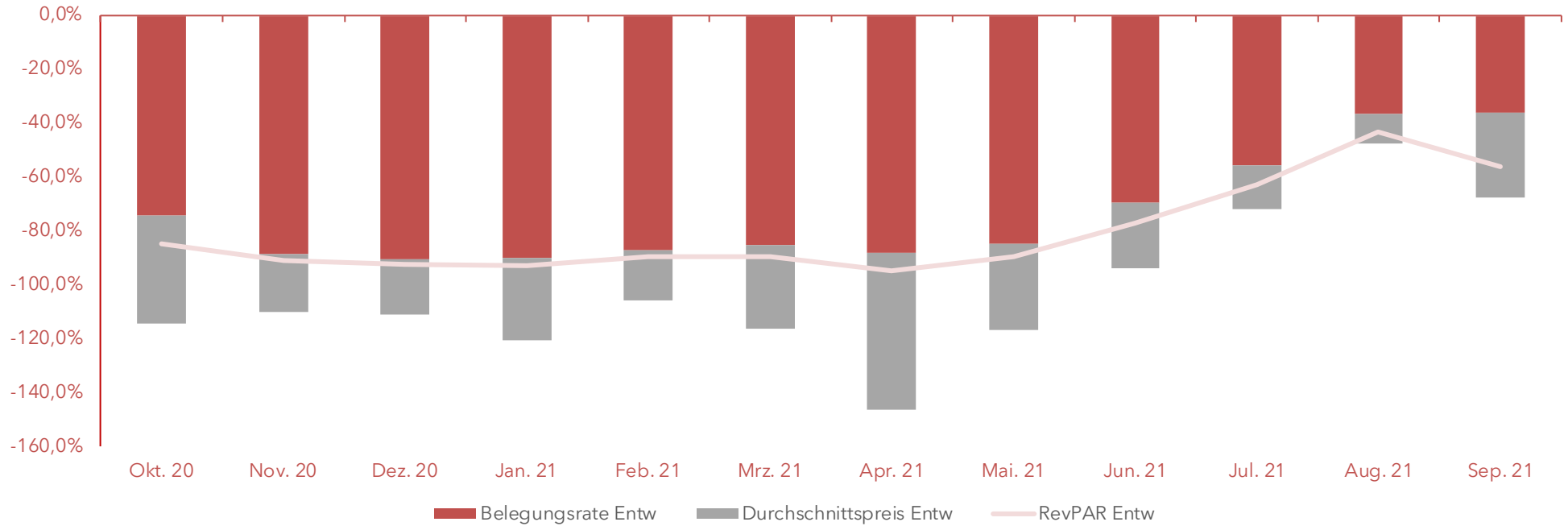
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	23,6%	-20,0%	-68,7%	69,5	-9,5%	-12,4%	16,4	-27,6%	-72,6%
Midscale	29,5%	-10,6%	-63,9%	72,0	-11,1%	-19,7%	21,2	-20,5%	-71,0%
Upscale	21,6%	-33,0%	-72,5%	113,6	-5,3%	-13,8%	24,5	-36,6%	-76,3%
Total	26,0%	-18,4%	-67,0%	79,2	-11,4%	-18,4%	20,6	-27,7%	-73,1%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 9/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	24,3%	-19,9%	-69,8%	88,6	-10,9%	-16,2%	21,5	-28,6%	-74,7%
City (ausser Tiergarten)	24,9%	-22,2%	-68,3%	77,9	-11,0%	-18,1%	19,4	-30,8%	-74,0%
Umgebung	41,3%	11,1%	-42,4%	59,8	-5,2%	-11,9%	24,7	5,3%	-49,3%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

9/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	55,5%	75,7%	-31,6%	78,2	7,8%	-29,2%	43,4	89,3%	-51,6%
Midscale	46,8%	62,9%	-40,1%	83,6	15,2%	-32,8%	39,2	87,7%	-59,8%
Upscale	50,8%	75,0%	-37,0%	134,5	19,9%	-30,4%	68,4	109,7%	-56,1%
Total	50,9%	69,0%	-36,0%	96,1	15,7%	-31,3%	49,0	95,5%	-56,0%

9/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	56,7%	74,2%	-31,2%	99,7	10,7%	-36,6%	56,5	92,9%	-56,3%
Messe	39,1%	67,1%	-45,7%	96,8	38,7%	-10,8%	37,8	131,9%	-51,6%
Umgebung	52,6%	44,7%	-32,7%	71,3	10,6%	-28,4%	37,5	60,1%	-51,8%
Airport	40,3%	54,8%	-50,6%	85,3	16,8%	-28,1%	34,4	80,9%	-64,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 9/2021

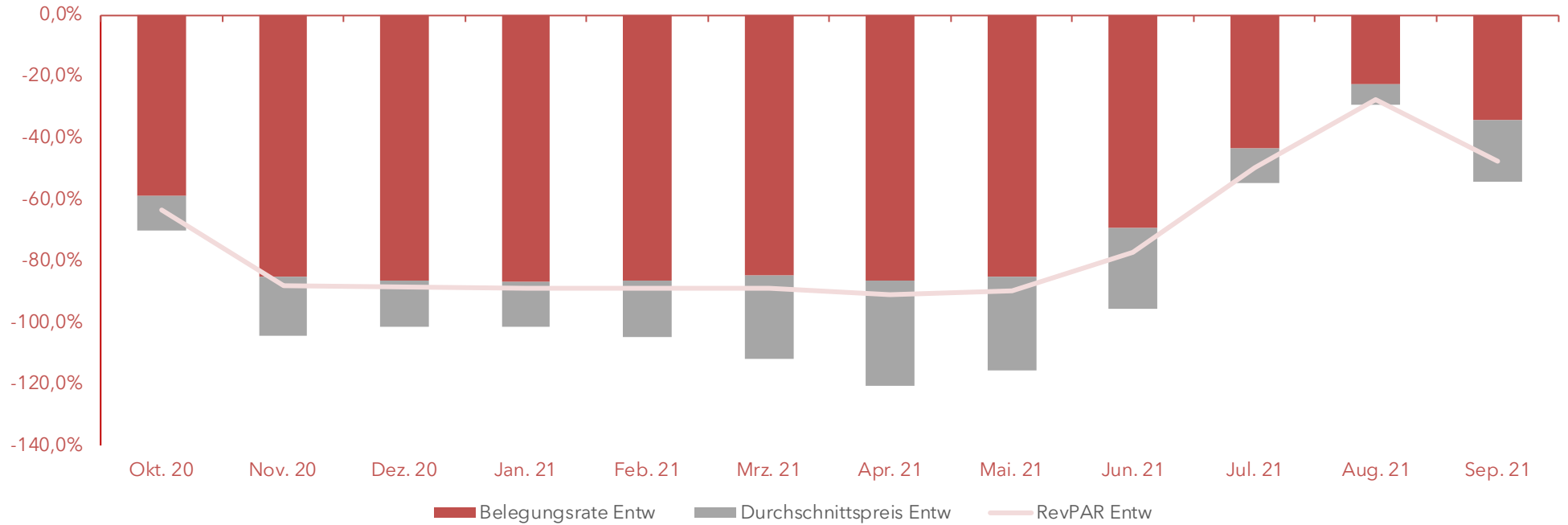
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	22,8%	-22,3%	-70,3%	71,2	-6,5%	-19,0%	16,2	-27,4%	-75,9%
Midscale	23,4%	-13,1%	-69,1%	68,6	-15,4%	-34,4%	16,0	-26,5%	-79,7%
Upscale	22,8%	-15,3%	-70,9%	114,4	-10,7%	-25,4%	26,1	-24,3%	-78,3%
Total	23,2%	-17,8%	-69,8%	82,0	-10,0%	-27,2%	19,0	-26,0%	-78,0%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 9/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	25,8%	-14,2%	-67,3%	88,4	-9,9%	-27,2%	22,8	-22,7%	-76,2%
Messe	16,4%	-28,4%	-76,9%	65,6	-15,7%	-34,6%	10,7	-39,7%	-84,9%
Umgebung	25,5%	-17,2%	-65,4%	60,6	-3,6%	-24,9%	15,5	-20,2%	-74,0%
Airport	20,2%	-23,7%	-74,2%	76,5	-11,8%	-24,0%	15,5	-32,7%	-80,4%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

9/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	60,3%	9,5%	-30,9%	77,2	4,5%	-9,2%	46,5	14,4%	-37,3%
Midscale	60,1%	25,4%	-31,6%	80,8	3,2%	-20,1%	48,5	29,4%	-45,4%
Upscale	46,5%	16,1%	-44,3%	122,9	1,7%	-17,4%	57,2	18,0%	-54,0%
Total	56,5%	22,9%	-34,9%	86,2	1,5%	-17,9%	48,7	24,7%	-46,5%

9/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	56,0%	22,7%	-35,6%	87,4	0,6%	-18,6%	48,9	23,4%	-47,6%
Umgebung	71,9%	21,7%	-16,3%	82,0	8,3%	-1,4%	59,0	31,8%	-17,5%
Airport	52,9%	25,3%	-39,0%	78,8	6,7%	-17,2%	41,7	33,8%	-49,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 9/2021

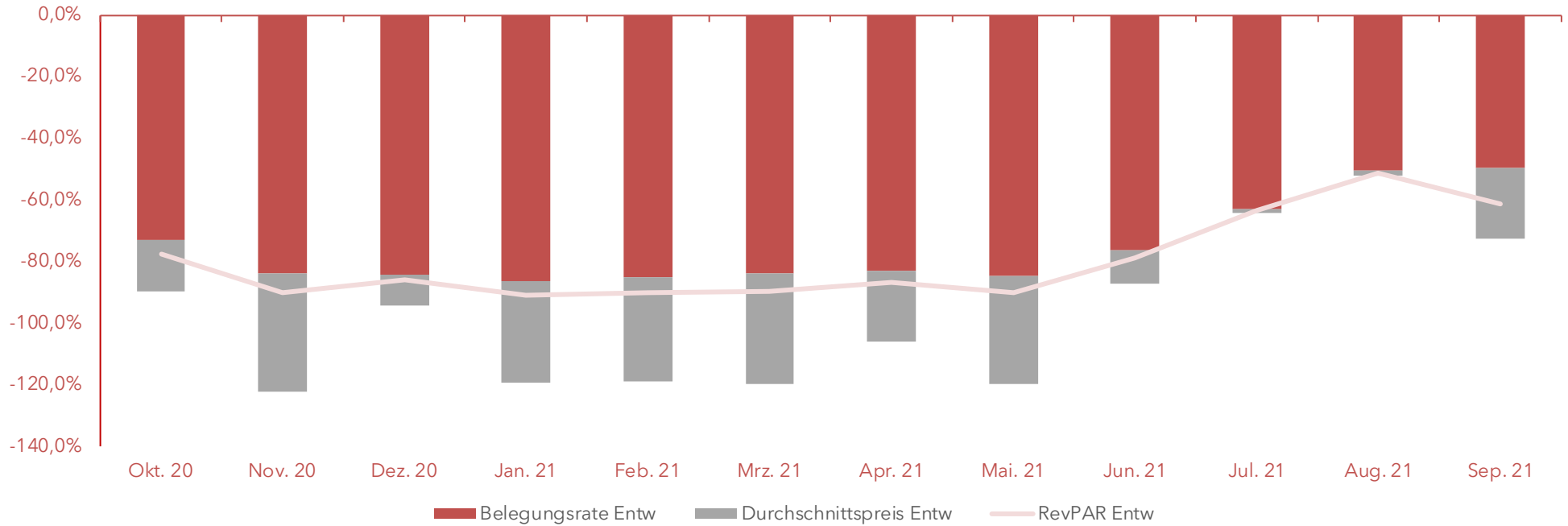
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	30,6%	-22,1%	-60,6%	72,1	-3,8%	-9,3%	22,0	-25,0%	-64,2%
Midscale	30,4%	-18,2%	-62,4%	77,0	-4,1%	-14,7%	23,4	-21,6%	-67,9%
Upscale	21,6%	-34,6%	-74,7%	114,0	2,0%	-13,6%	24,6	-33,3%	-78,1%
Total	28,1%	-22,3%	-65,2%	80,6	-3,6%	-15,6%	22,6	-25,0%	-70,6%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 9/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	27,5%	-23,7%	-66,2%	81,7	-3,6%	-16,1%	22,5	-26,4%	-71,6%
Umgebung	40,1%	-4,1%	-45,6%	75,9	-0,7%	-5,9%	30,4	-4,8%	-48,8%
Airport	26,5%	-22,1%	-67,1%	75,0	-4,3%	-13,8%	19,8	-25,5%	-71,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

9/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	39,4%	54,7%	-44,6%	64,8	-7,6%	-26,7%	25,6	43,0%	-59,4%
Midscale	32,8%	31,8%	-56,5%	65,4	-2,8%	-24,2%	21,4	28,0%	-67,0%
Upscale	41,5%	81,2%	-43,9%	118,7	-1,9%	-23,7%	49,2	77,8%	-57,2%
Total	37,1%	53,5%	-49,6%	85,6	0,3%	-22,9%	31,8	53,9%	-61,1%

9/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	48,6%	42,7%	-37,9%	104,8	5,0%	-18,9%	51,0	49,7%	-49,7%
Messe	28,7%	33,2%	-62,8%	84,4	2,8%	-31,6%	24,2	37,0%	-74,5%
Umgebung	24,8%	21,6%	-61,9%	77,7	6,6%	-15,3%	19,3	29,7%	-67,8%
Airport	38,7%	87,7%	-46,1%	72,1	-4,7%	-23,9%	27,9	78,9%	-58,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 9/2021

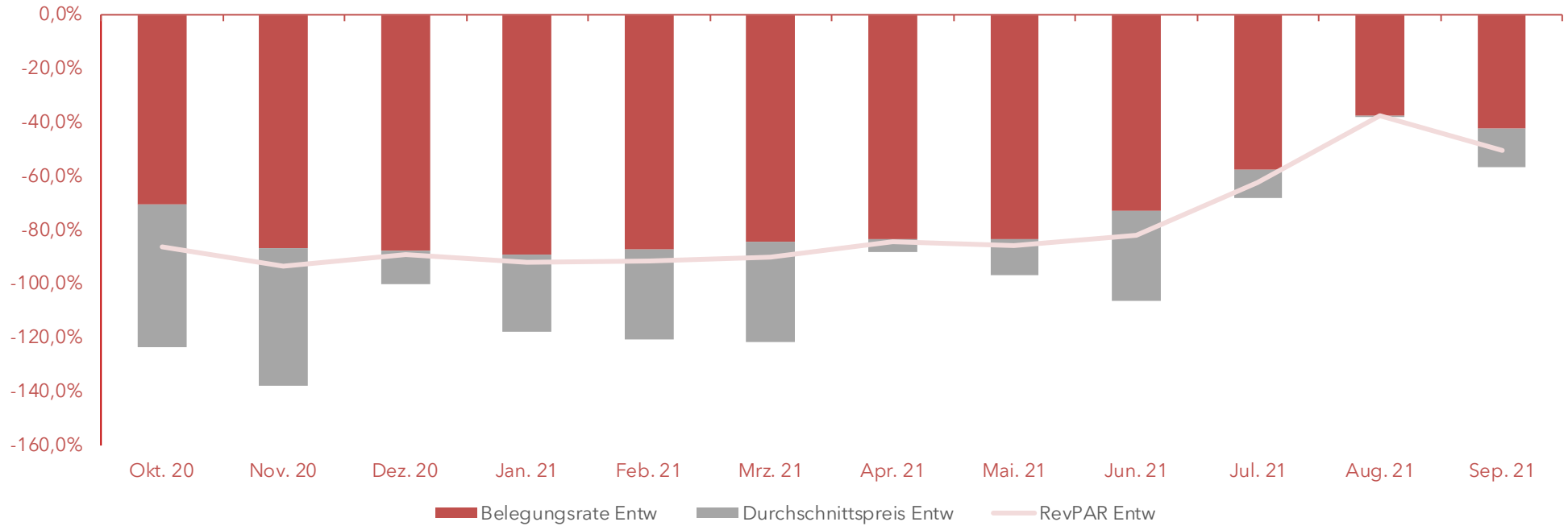
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	17,9%	-30,7%	-71,4%	62,0	-26,5%	-22,5%	11,1	-49,0%	-77,8%
Midscale	17,5%	-29,5%	-74,1%	60,1	-24,1%	-23,5%	10,5	-46,5%	-80,2%
Upscale	16,9%	-31,3%	-74,6%	110,4	-16,2%	-18,8%	18,6	-42,4%	-79,4%
Total	17,4%	-30,3%	-73,7%	77,5	-21,4%	-22,1%	13,5	-45,2%	-79,5%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 9/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	21,3%	-27,6%	-69,1%	97,5	-12,4%	-14,1%	20,8	-36,6%	-73,4%
Messe	12,6%	-44,0%	-81,0%	73,1	-32,5%	-33,4%	9,2	-62,2%	-87,4%
Umgebung	13,4%	-38,1%	-77,1%	69,2	-22,3%	-19,3%	9,3	-51,9%	-81,5%
Airport	18,9%	-22,6%	-71,2%	66,4	-22,4%	-23,9%	12,5	-39,9%	-78,1%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

9/2021 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	48,9%	8,8%	-36,7%	62,7	6,3%	-9,9%	30,6	15,6%	-42,9%
Midscale	40,7%	31,5%	-47,8%	75,5	0,5%	-16,0%	30,8	32,2%	-56,2%
Upscale	50,8%	48,1%	-37,5%	109,3	2,9%	-15,3%	55,5	52,4%	-47,0%
Total	44,5%	31,6%	-42,8%	83,6	4,4%	-14,0%	37,2	37,4%	-50,8%

9/2021 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	47,5%	30,3%	-41,2%	89,8	5,6%	-15,3%	42,7	37,6%	-50,2%
Umgebung	44,9%	38,7%	-36,6%	76,6	4,6%	-7,7%	34,4	45,2%	-41,5%
Airport	31,1%	24,1%	-59,7%	60,7	-6,1%	-24,8%	18,9	16,6%	-69,7%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 9/2021

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	27,8%	-20,1%	-61,0%	59,1	-19,5%	-13,2%	16,4	-35,7%	-66,1%
Midscale	16,8%	-38,3%	-74,9%	74,1	-25,4%	-14,0%	12,5	-54,0%	-78,5%
Upscale	21,9%	-27,8%	-68,8%	99,2	-25,5%	-22,4%	21,8	-46,2%	-75,8%
Total	20,2%	-31,0%	-70,6%	77,8	-24,5%	-17,6%	15,7	-47,9%	-75,8%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 9/2021

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
City	20,8%	-31,9%	-70,6%	83,0	-25,2%	-19,9%	17,2	-49,0%	-76,5%
Umgebung	22,7%	-18,7%	-64,6%	70,2	-16,9%	-10,0%	15,9	-32,4%	-68,1%
Airport	13,1%	-48,8%	-80,5%	62,0	-34,0%	-21,0%	8,1	-66,2%	-84,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

9/2021

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	57,3%	9,1%	-33,6%	67,6	14,5%	-18,3%	38,8	24,9%	-45,7%
Bielefeld	66,2%	49,3%	-16,6%	72,3	13,9%	-13,3%	47,9	70,0%	-27,7%
Bochum	51,6%	26,8%	-34,5%	62,6	-1,6%	-11,5%	32,3	24,7%	-42,0%
Bonn	72,7%	56,6%	-9,5%	83,9	1,3%	2,1%	61,0	58,6%	-7,6%
Braunschweig	55,9%	14,6%	-25,9%	68,7	3,8%	-20,2%	38,4	19,1%	-40,9%
Chemnitz	55,8%	37,0%	-14,9%	68,6	-0,3%	5,7%	38,3	36,6%	-10,1%
Darmstadt	38,3%	6,2%	-48,3%	64,1	7,8%	-28,0%	24,5	14,5%	-62,8%
Dortmund	49,9%	45,4%	-30,2%	70,0	-0,1%	-30,1%	34,9	45,2%	-51,2%
Erlangen	52,0%	38,8%	-32,4%	65,4	6,3%	-22,0%	34,0	47,5%	-47,3%
Essen	38,1%	8,5%	-43,4%	70,5	0,0%	-9,6%	26,9	8,5%	-48,9%
Freiburg	77,7%	-0,3%	-9,3%	87,2	-1,4%	-6,5%	67,8	-1,6%	-15,2%
Heidelberg	72,7%	26,1%	-10,2%	80,8	1,5%	-13,0%	58,7	28,0%	-21,9%
Karlsruhe	58,2%	29,2%	-24,1%	79,4	8,8%	-14,5%	46,2	40,5%	-35,2%
Kassel	59,8%	33,2%	-21,0%	67,0	6,5%	-7,7%	40,1	41,9%	-27,1%
Köln	53,9%	45,8%	-32,2%	89,9	18,4%	-19,8%	48,5	72,6%	-45,6%
Leipzig	70,7%	21,8%	-8,7%	80,0	2,9%	1,3%	56,6	25,4%	-7,5%
Lübeck	86,8%	15,8%	4,2%	82,8	10,6%	14,5%	71,9	28,1%	19,3%
Mannheim	54,6%	11,5%	-30,8%	65,8	-0,3%	-19,5%	35,9	11,1%	-44,3%
Münster	67,0%	19,6%	-17,9%	97,9	7,6%	1,7%	65,6	28,7%	-16,5%
Nürnberg	52,4%	38,8%	-35,6%	82,1	12,8%	-12,8%	43,0	56,5%	-43,9%
Oberhausen	44,8%	51,3%	-29,1%	58,8	-10,3%	-13,4%	26,4	35,7%	-38,6%
Regensburg	61,9%	29,4%	-17,0%	83,3	14,9%	0,5%	51,5	48,7%	-16,6%
Rostock	82,6%	-3,5%	-7,8%	102,5	13,2%	28,7%	84,6	9,2%	18,7%
Saarbrücken	56,9%	20,6%	-28,9%	69,8	-0,1%	-3,2%	39,7	20,6%	-31,2%
Sindelfingen	37,1%	16,2%	-47,4%	95,2	-13,8%	-11,5%	35,3	0,1%	-53,4%
Ulm	64,2%	14,1%	-18,1%	71,9	8,8%	-4,0%	46,2	24,1%	-21,4%
Würzburg	78,6%	38,2%	-7,4%	82,2	-1,3%	-1,3%	64,6	36,4%	-8,7%

Year-to-Date - 9/2021

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	30,5%	-25,8%	-58,7%	58,2	-5,9%	-18,8%	17,8	-30,2%	-66,5%
Bielefeld	32,1%	-5,5%	-53,6%	60,8	0,6%	-7,2%	19,5	-4,9%	-56,9%
Bochum	23,8%	-24,0%	-66,1%	59,5	-8,9%	-12,6%	14,2	-30,8%	-70,4%
Bonn	27,4%	-16,6%	-59,1%	78,4	1,2%	3,9%	21,4	-15,6%	-57,5%
Braunschweig	36,3%	-7,3%	-43,3%	65,4	-3,1%	-10,7%	23,7	-10,2%	-49,4%
Chemnitz	27,5%	-7,9%	-48,9%	66,6	5,4%	3,8%	18,3	-3,0%	-46,9%
Darmstadt	28,4%	-18,4%	-57,9%	54,6	-13,5%	-21,9%	15,5	-29,5%	-67,1%
Dortmund	23,9%	-22,0%	-63,0%	64,7	-17,7%	-22,9%	15,5	-35,8%	-71,5%
Erlangen	23,6%	-11,8%	-66,1%	59,5	-25,4%	-26,5%	14,1	-34,2%	-75,1%
Essen	19,7%	-31,7%	-66,3%	65,4	-22,3%	-19,4%	12,9	-46,9%	-72,8%
Freiburg	37,9%	-15,4%	-50,2%	81,4	-1,5%	-8,4%	30,9	-16,7%	-54,4%
Heidelberg	34,6%	-0,2%	-51,5%	75,1	-3,4%	-14,6%	26,0	-3,7%	-58,5%
Karlsruhe	32,6%	-2,5%	-53,1%	71,7	-11,6%	-15,1%	23,4	-13,8%	-60,2%
Kassel	34,1%	4,9%	-46,8%	61,1	-6,1%	-7,4%	20,8	-1,5%	-50,7%
Köln	23,7%	-25,8%	-67,3%	76,7	-15,7%	-23,5%	18,2	-37,5%	-75,0%
Leipzig	37,5%	-2,5%	-45,7%	68,7	-5,3%	-9,2%	25,8	-7,7%	-50,8%
Lübeck	44,4%	-8,5%	-39,3%	82,9	14,7%	16,0%	36,8	5,0%	-29,5%
Mannheim	27,4%	-15,4%	-61,3%	63,5	-14,9%	-23,6%	17,4	-28,0%	-70,4%
Münster	34,6%	-11,6%	-50,1%	81,5	-0,5%	-6,3%	28,2	-12,0%	-53,3%
Nürnberg	24,0%	-23,6%	-66,8%	70,3	-29,6%	-25,2%	16,9	-46,2%	-75,2%
Oberhausen	25,8%	-14,0%	-66,0%	65,9	-10,3%	-14,1%	17,0	-22,9%	-70,8%
Regensburg	32,7%	-10,8%	-52,6%	73,9	5,1%	-2,5%	24,1	-6,2%	-53,8%
Rostock	52,8%	-6,6%	-38,5%	91,1	8,1%	23,2%	48,0	1,0%	-24,2%
Saarbrücken	32,9%	-13,2%	-54,0%	68,0	-0,2%	-3,1%	22,4	-13,3%	-55,5%
Sindelfingen	28,0%	-12,6%	-57,6%	106,2	-4,2%	3,2%	29,7	-16,2%	-56,2%
Ulm	34,2%	-13,3%	-49,6%	65,6	-1,5%	-8,8%	22,4	-14,6%	-54,0%
Würzburg	37,5%	-11,2%	-50,7%	78,1	-0,3%	-0,7%	29,3	-11,5%	-51,1%

Wöchentliche Ergebnisse - Deutschland - Oktober 2021

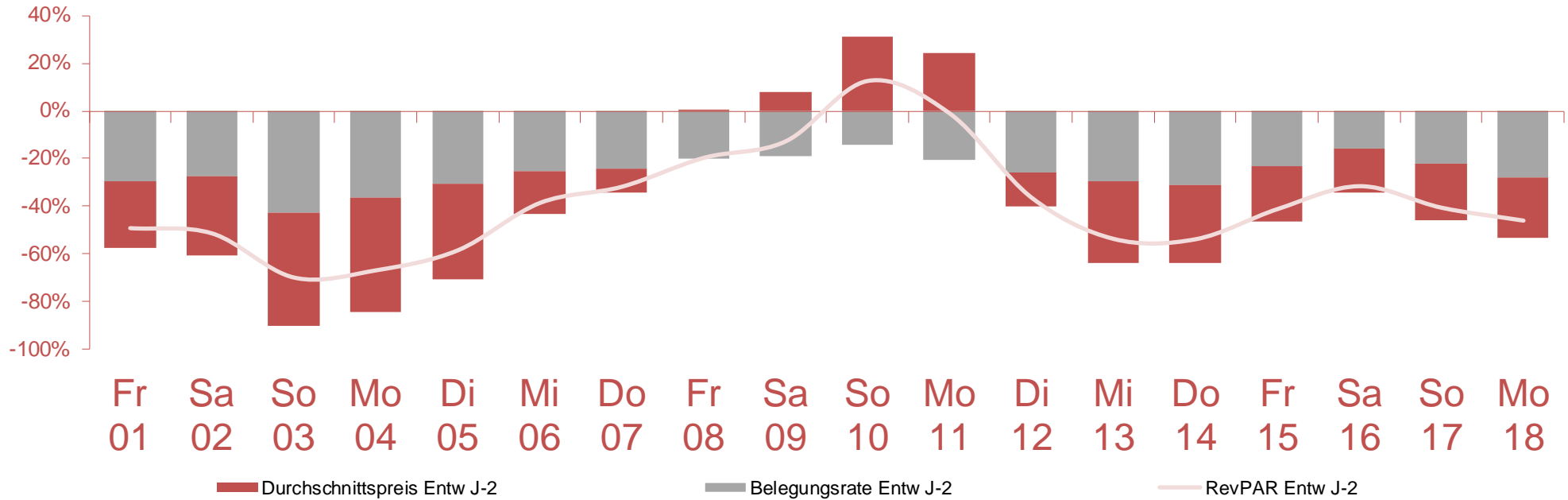
ZEITRAUM	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Week	58,1%	47,8%	-70,0%	85,9	15,9%	-35,9%	49,9	71,3%	-80,8%
Week-end	55,7%	74,8%	-82,2%	83,8	8,0%	-19,9%	46,7	88,8%	-85,7%
Total	57,0%	59,3%	-73,4%	84,9	12,3%	-30,6%	48,4	78,9%	-81,5%

Monatliche Ergebnisse pro Kategorie - Oktober 2021

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2020	Entw. (%) vs 2019
Economy	62,0%	81,2%	-75,4%	68,7	9,0%	-24,3%	42,6	97,4%	-81,4%
Midscale	55,9%	56,8%	-75,5%	84,2	14,7%	-33,0%	47,0	79,8%	-83,6%
Upscale	53,4%	41,8%	-78,5%	125,6	17,3%	-26,1%	67,1	66,4%	-84,1%
Total	57,0%	59,3%	-73,4%	84,9	12,3%	-30,6%	48,4	78,9%	-81,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR Entwicklung vs 2019 - Total Ergebnisse



Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Glossar

- **Belegungsrate:** Anzahl der belegten Zimmer ÷ Anzahl der vorhandenen bzw. verfügbaren Zimmer
- **Durchschnittspreis:** Logisumsatz ÷ Anzahl der belegten Zimmer
- **RevPAR:** Logisumsatz ÷ Anzahl der verfügbaren Zimmer oder Belegungsrate x Durchschnittspreis
- **Verfügbare Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage
- **Belegte Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage x Belegungsrate
- **Logisumsatz:** Erlös aus der Zimmervermietung (exklusive Frühstück, Bettensteuer und sonstiger Serviceleistungen)

MKG Datenbank

- Dieser Bericht wird auf der Basis einer Stichprobe von über 1 100 Hotels (mit mehr als 180.000 Zimmern) aus Deutschland erstellt.

Datenüberlieferung

- Die deutschlandweiten Ergebnisse (Belegungsrate, Durchschnittspreis, RevPAR) werden auf einer variablen Skala errechnet (unter Beachtung von Eröffnungen und Schließungen). Dies reflektiert das tatsächliche Angebot des Marktes.
- Die Ergebnisse pro Stadt präsentieren hingegen konstante Stichproben, da aufgrund des begrenzten Angebots einiger Standorte die kleinste Veränderung im Angebot (Eröffnungen und Schließungen) zu erheblichen Veränderungen führen und somit die Ergebnisse stark beeinflussen würde.
- Für die täglichen Ergebnisse ist der Vergleich zum Vorjahr auf der Basis: Tag zu Tag statt Datum zu Datum (Beispiel: Dienstag, der 2. November 2012 versus Dienstag, der 3. November 2013).

Kontakt

Tobias Warnecke
Hotelverband Deutschland (IHA)
Am Weidendamm 1A
10117 Berlin
Phone +49/ 30/ 59 00 99 696
Mail: WARNECKE@hotellerie.de

Guillaume Richoux
MKG_Paris
50, rue Dombasle
75015 Paris
Phone +33/ 1 56 56 87 75
Mail: g.richoux@mkg-consulting.com

Diese Daten können nicht an Dritte kommuniziert werden ohne das vorherige Einverständnis von MKG_destination (falls ein Einverständnis seitens MKG_destination vorliegt, müssen die Daten mit der folgenden Quelle belegt werden: MKG_destination). Dieses Dokument ist vertraulich und darf nicht an Dritte, welche nicht direkt involviert sind bzw. an andere Beratungsunternehmen, kommuniziert werden.