



# IHA PERFORMANCE BAROMETER **DEUTSCHLAND**

Mai 2021



## **HOSPITALITY INDUSTRY REPORT - DEUTSCHLAND, Ihr exklusiver Markt Report®**

Der HIT Report Deutschland ist ein exzellentes und exklusives Barometer, welches die Performance des Hotelmarktes mit detaillierten Analysen präzise erfasst.

Die monatlichen Auswertungen basieren auf den Daten von über 1 130 Hotels (mit zusammen mehr als 184.000 Zimmern) aus Deutschland. Der vertrauliche Umgang mit den Daten wird von MKG Hospitality garantiert. Der HIT Report Deutschland ermöglicht somit einen Gesamtüberblick über die Hotelperformance (Belegungsrate in %, Durchschnittspreis und RevPAR) aufgliedert nach Bundesländern und den wichtigsten Städten deutschlandweit.

Der HIT Report Deutschland wird als ein jährliches Abonnement zur Verfügung gestellt und wird per Email im PDF Format überliefert.

## **MKG HOSPITALITY DATENBANK, Ihr einmaliges Tool zur Entscheidungshilfe**

Seit über 30 Jahre ist MKG Group der Marktführer in marketingspezifischen Erhebungen für die Hotel- und Tourismusbranche in Europa, Naher Osten und Afrika (EMEA-Region).

MKG Group verfügt mit Daten von über 70.000 Hotels (über 5 Millionen Zimmer) über die umfangreichste Datenbank der Welt (außerhalb der USA).

Wir erhalten die Ergebnisse unserer Partnerhotels auf einer monatlichen bzw. täglichen Basis direkt von den Zentralen der Hotelketten und können somit eine Richtigkeit der Daten sicherstellen.

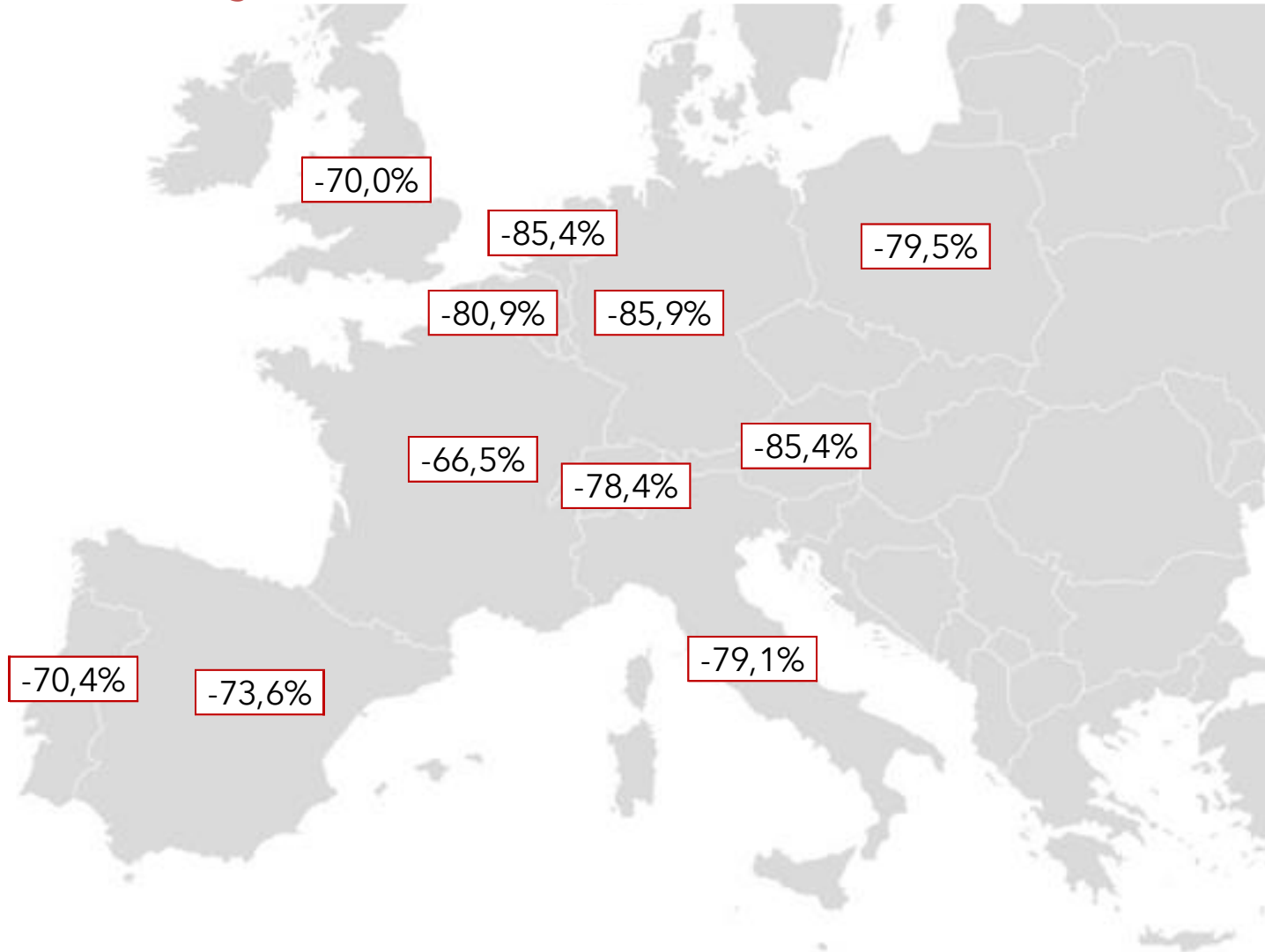
MKG Group unterstützt die Hotelindustrie der EMEA-Region mit Marktdaten um eine Beobachtung der Entwicklungen des Marktes hinsichtlich Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR zu ermöglichen. Anhand einer große Anzahl verschiedener Benchmarking Produkte bietet MKG Group somit eine Unterstützung zur Erhöhung Ihrer Profitabilität.

Gerne möchten wir uns bei allen Teilnehmern an unserem Programm der letzten 30 Jahre bedanken.

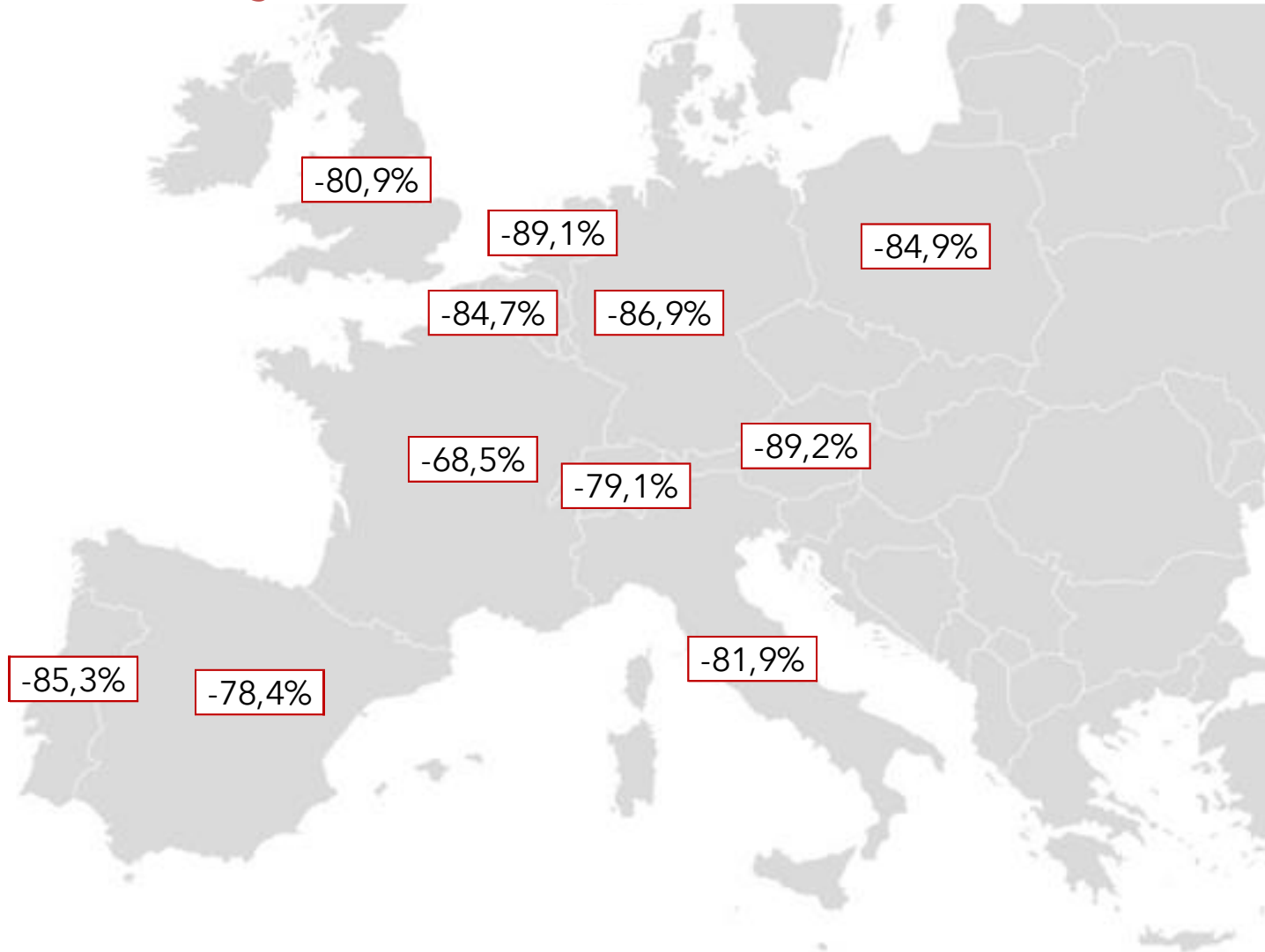
## **INHALT**

- 03** Monatliche Performance Deutschland versus Europa
- 07** Monatliche Performance Bundesländer
- 10** Monatliche Performance Deutschland Gesamt
- 12** Monatliche Performance Berlin
- 15** Monatliche Performance München
- 18** Monatliche Performance Hamburg
- 21** Monatliche Performance Frankfurt am Main
- 24** Monatliche Performance Düsseldorf
- 27** Monatliche Performance weitere Städte
- 29** Tägliche Performance Deutschland – *Juni Trends*
- 31** Methodologie und Kontakt

## Monatliche RevPAR Entwicklung im Mai 2021 vs Mai 2019



## Year-to-Date RevPAR Entwicklung im Mai 2021 vs Mai 2019



5/2021 pro Land

| LAND                   | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR      |                   |                   |
|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|                        | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €        | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| <b>Deutschland</b>     | <b>14,7%</b>  | <b>75,4%</b>      | <b>-80,5%</b>     | <b>69,0</b>        | <b>-9,9%</b>      | <b>-27,4%</b>     | <b>10,2</b> | <b>58,0%</b>      | <b>-85,9%</b>     |
| Frankreich             | 30,8%         | 282,5%            | -55,0%            | 72,4               | 33,8%             | -25,4%            | 22,3        | 411,7%            | -66,5%            |
| Vereinigtes Königreich | 34,7%         | 255,6%            | -57,1%            | 71,1               | 30,0%             | -30,2%            | 24,7        | 362,2%            | -70,0%            |
| Spanien                | 28,8%         | 1252,2%           | -62,9%            | 76,1               | 36,1%             | -29,4%            | 21,9        | 1740,3%           | -73,6%            |
| Italien                | 24,7%         | 643,5%            | -69,3%            | 84,9               | 43,2%             | -31,7%            | 20,9        | 964,7%            | -79,1%            |
| Belgien                | 19,2%         | 446,8%            | -75,4%            | 86,2               | 6,8%              | -22,3%            | 16,6        | 484,0%            | -80,9%            |
| Niederlande            | 19,9%         | 240,7%            | -75,5%            | 77,8               | -2,2%             | -40,8%            | 15,4        | 233,1%            | -85,4%            |
| Luxemburg              | 34,9%         | 452,9%            | -58,4%            | 103,4              | 27,8%             | -23,3%            | 36,1        | 606,4%            | -68,9%            |
| Schweiz                | 22,1%         | 257,4%            | -71,9%            | 119,8              | 8,8%              | -23,7%            | 26,4        | 289,0%            | -78,4%            |
| Österreich             | 13,7%         | 243,4%            | -84,1%            | 94,5               | 20,1%             | -8,8%             | 13,0        | 312,4%            | -85,4%            |
| Malta                  | 7,0%          | 272,1%            | -89,8%            | 102,9              | 99,9%             | -21,5%            | 7,2         | 643,8%            | -92,0%            |
| Portugal               | 25,9%         | 1267,6%           | -69,6%            | 101,1              | 77,6%             | -2,3%             | 26,2        | 2328,9%           | -70,4%            |
| Polen                  | 19,8%         | 430,2%            | -74,2%            | 53,5               | 0,8%              | -21,2%            | 10,6        | 434,7%            | -79,5%            |
| <b>Europa</b>          | <b>25,6%</b>  | <b>270,8%</b>     | <b>-65,7%</b>     | <b>74,4</b>        | <b>19,5%</b>      | <b>-27,7%</b>     | <b>19,0</b> | <b>343,1%</b>     | <b>-75,2%</b>     |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG\_destination

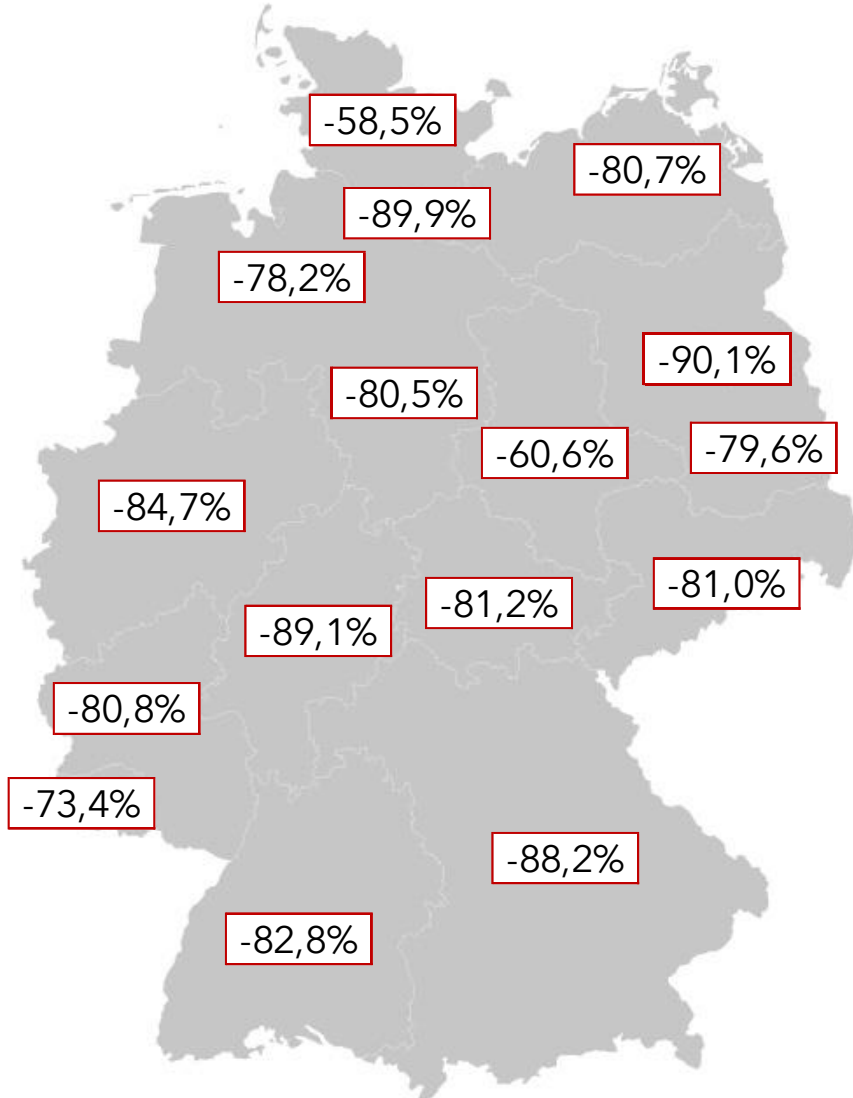
## Year-to-Date pro Land - 5/2021

| LAND                   | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR      |                   |                   |
|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|                        | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €        | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| <b>Deutschland</b>     | <b>12,7%</b>  | <b>-60,3%</b>     | <b>-81,4%</b>     | <b>66,7</b>        | <b>-26,7%</b>     | <b>-28,9%</b>     | <b>8,5</b>  | <b>-70,9%</b>     | <b>-86,9%</b>     |
| Frankreich             | 27,1%         | -11,4%            | -57,8%            | 66,3               | -20,5%            | -25,3%            | 18,0        | -29,5%            | -68,5%            |
| Vereinigtes Königreich | 23,1%         | -39,4%            | -69,4%            | 61,6               | -30,5%            | -36,6%            | 14,3        | -57,9%            | -80,9%            |
| Spanien                | 22,1%         | -27,2%            | -69,0%            | 67,6               | -25,6%            | -31,8%            | 14,9        | -45,8%            | -78,4%            |
| Italien                | 19,1%         | -24,1%            | -73,0%            | 74,9               | -20,8%            | -32,8%            | 14,4        | -39,9%            | -81,9%            |
| Belgien                | 13,4%         | -57,5%            | -81,3%            | 82,1               | -17,4%            | -19,4%            | 11,0        | -64,9%            | -84,7%            |
| Niederlande            | 13,4%         | -59,1%            | -82,2%            | 72,0               | -28,9%            | -39,0%            | 9,7         | -70,9%            | -89,1%            |
| Luxemburg              | 24,9%         | -26,4%            | -67,4%            | 98,5               | -21,2%            | -23,7%            | 24,5        | -42,0%            | -76,1%            |
| Schweiz                | 17,3%         | -42,6%            | -74,6%            | 120,4              | -17,8%            | -18,1%            | 20,8        | -52,8%            | -79,1%            |
| Österreich             | 8,6%          | -70,8%            | -88,2%            | 85,4               | -5,8%             | -8,5%             | 7,4         | -72,5%            | -89,2%            |
| Malta                  | 16,6%         | -18,3%            | -75,4%            | 80,3               | -10,1%            | -12,7%            | 13,4        | -26,6%            | -89,6%            |
| Portugal               | 11,5%         | -57,9%            | -83,3%            | 73,9               | -0,5%             | -17,2%            | 8,5         | -58,2%            | -85,3%            |
| Polen                  | 13,0%         | -52,8%            | -80,1%            | 49,1               | -13,3%            | -24,2%            | 6,4         | -59,1%            | -84,9%            |
| <b>Europa</b>          | <b>20,5%</b>  | <b>-34,8%</b>     | <b>-70,0%</b>     | <b>67,5</b>        | <b>-23,5%</b>     | <b>-28,1%</b>     | <b>13,8</b> | <b>-50,2%</b>     | <b>-78,4%</b>     |

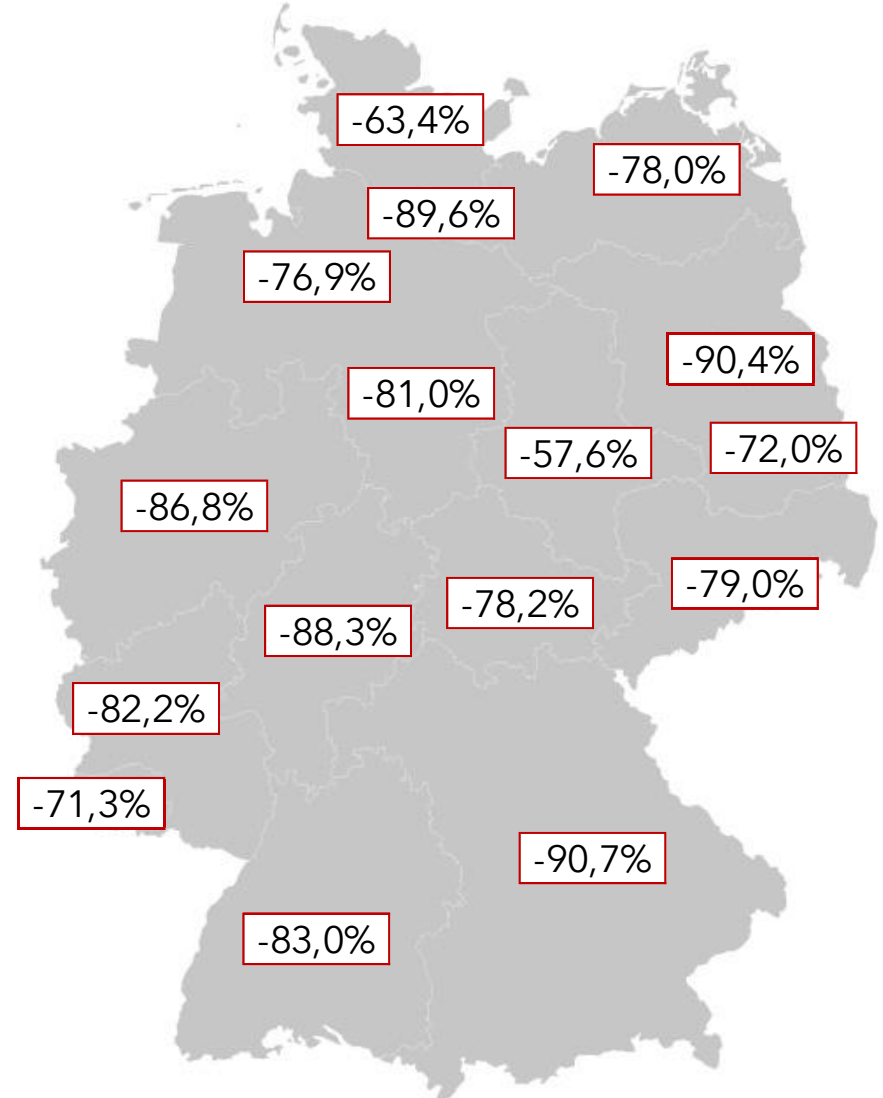
Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG\_destination

Monatliche Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



Year-to-Date Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



5/2021

| BUNDESLAND             | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                        | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Baden-Württemberg      | 17,1%         | 120,9%            | -77,7%            | 76,1               | -3,9%             | -22,8%            | 13,0   | 112,4%            | -82,8%            |
| Bayern                 | 13,2%         | 106,8%            | -82,8%            | 66,6               | -14,1%            | -31,2%            | 8,8    | 77,7%             | -88,2%            |
| Berlin                 | 11,9%         | 80,4%             | -85,7%            | 72,4               | -15,6%            | -30,4%            | 8,6    | 52,2%             | -90,1%            |
| Brandenburg            | 18,8%         | 44,2%             | -74,2%            | 51,2               | -9,3%             | -20,8%            | 9,6    | 30,7%             | -79,6%            |
| Bremen                 | 19,9%         | 89,4%             | -71,0%            | 64,9               | 3,8%              | -24,9%            | 12,9   | 96,6%             | -78,2%            |
| Hamburg                | 12,4%         | 51,7%             | -85,9%            | 73,8               | -7,3%             | -28,4%            | 9,2    | 40,7%             | -89,9%            |
| Hessen                 | 12,0%         | 79,9%             | -83,3%            | 68,8               | -14,2%            | -34,9%            | 8,3    | 54,3%             | -89,1%            |
| Mecklenburg-Vorpommern | 22,4%         | 24,2%             | -77,8%            | 67,7               | -26,7%            | -13,2%            | 15,2   | -9,0%             | -80,7%            |
| Niedersachsen          | 19,9%         | 69,0%             | -71,6%            | 66,8               | -5,1%             | -31,3%            | 13,3   | 60,3%             | -80,5%            |
| Nordrhein-Westfalen    | 13,7%         | 74,3%             | -80,5%            | 67,5               | -9,6%             | -21,4%            | 9,3    | 57,5%             | -84,7%            |
| Rheinland-Pfalz        | 15,4%         | 23,1%             | -78,7%            | 79,3               | 6,8%              | -9,7%             | 12,2   | 31,5%             | -80,8%            |
| Saarland               | 19,1%         | -14,9%            | -72,0%            | 67,8               | -0,6%             | -4,9%             | 13,0   | -15,4%            | -73,4%            |
| Sachsen                | 17,9%         | 41,7%             | -75,5%            | 62,0               | -13,3%            | -22,3%            | 11,1   | 22,8%             | -81,0%            |
| Sachsen-Anhalt         | 33,9%         | 131,0%            | -59,6%            | 56,7               | -4,7%             | -2,3%             | 19,3   | 120,1%            | -60,6%            |
| Schleswig-Holstein     | 36,0%         | 54,3%             | -54,9%            | 71,2               | -2,8%             | -7,9%             | 25,7   | 50,0%             | -58,5%            |
| Thüringen              | 17,0%         | 123,8%            | -77,3%            | 65,0               | -8,0%             | -17,2%            | 11,1   | 106,0%            | -81,2%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination



## Year-to-Date - 5/2021

| BUNDESLAND             | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                        | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Baden-Württemberg      | 14,8%         | -53,1%            | -78,3%            | 71,9               | -19,8%            | -21,5%            | 10,6   | -62,4%            | -83,0%            |
| Bayern                 | 10,8%         | -65,4%            | -84,6%            | 64,5               | -31,5%            | -39,6%            | 7,0    | -76,3%            | -90,7%            |
| Berlin                 | 10,0%         | -69,9%            | -86,6%            | 68,8               | -28,9%            | -28,3%            | 6,9    | -78,6%            | -90,4%            |
| Brandenburg            | 18,8%         | -39,0%            | -66,6%            | 50,5               | -12,6%            | -16,3%            | 9,5    | -46,7%            | -72,0%            |
| Bremen                 | 18,7%         | -45,2%            | -73,2%            | 64,1               | -8,2%             | -13,9%            | 12,0   | -49,7%            | -76,9%            |
| Hamburg                | 10,6%         | -68,7%            | -86,1%            | 70,7               | -17,4%            | -25,3%            | 7,5    | -74,2%            | -89,6%            |
| Hessen                 | 11,5%         | -63,0%            | -82,4%            | 67,5               | -32,6%            | -33,8%            | 7,8    | -75,1%            | -88,3%            |
| Mecklenburg-Vorpommern | 19,9%         | -36,6%            | -72,9%            | 59,8               | -21,4%            | -18,8%            | 11,9   | -50,1%            | -78,0%            |
| Niedersachsen          | 17,4%         | -47,1%            | -72,9%            | 67,2               | -25,9%            | -30,0%            | 11,7   | -60,8%            | -81,0%            |
| Nordrhein-Westfalen    | 12,4%         | -62,7%            | -82,4%            | 67,6               | -30,2%            | -24,9%            | 8,4    | -74,0%            | -86,8%            |
| Rheinland-Pfalz        | 11,7%         | -57,6%            | -79,6%            | 71,2               | -9,0%             | -12,9%            | 8,3    | -61,4%            | -82,2%            |
| Saarland               | 18,8%         | -43,1%            | -69,3%            | 65,6               | -4,6%             | -6,3%             | 12,3   | -45,7%            | -71,3%            |
| Sachsen                | 15,3%         | -47,8%            | -75,0%            | 61,5               | -13,3%            | -16,0%            | 9,4    | -54,8%            | -79,0%            |
| Sachsen-Anhalt         | 26,8%         | -19,0%            | -57,2%            | 57,0               | -5,8%             | -0,7%             | 15,2   | -23,7%            | -57,6%            |
| Schleswig-Holstein     | 25,3%         | -33,5%            | -60,4%            | 63,8               | -2,8%             | -7,8%             | 16,1   | -35,4%            | -63,4%            |
| Thüringen              | 14,9%         | -42,0%            | -75,1%            | 63,7               | -10,7%            | -12,5%            | 9,5    | -48,2%            | -78,2%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## 5/2021 pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland)

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR      |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €        | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 16,6%         | 47,2%             | -78,3%            | 61,4               | -9,2%             | -21,9%            | 10,2        | 33,6%             | -83,2%            |
| Midscale     | 14,4%         | 122,2%            | -80,7%            | 65,8               | -18,4%            | -27,4%            | 9,5         | 81,2%             | -86,1%            |
| Upscale      | 11,9%         | 103,1%            | -84,3%            | 100,4              | -11,4%            | -25,9%            | 12,0        | 80,0%             | -88,3%            |
| <b>Total</b> | <b>14,7%</b>  | <b>75,4%</b>      | <b>-80,5%</b>     | <b>69,0</b>        | <b>-9,9%</b>      | <b>-27,4%</b>     | <b>10,2</b> | <b>58,0%</b>      | <b>-85,9%</b>     |

| STADT             | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                   | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Berlin            | 11,9%         | 80,4%             | -85,7%            | 72,4               | -15,6%            | -30,4%            | 8,6    | 52,2%             | -90,1%            |
| Bremen            | 19,9%         | 89,4%             | -71,0%            | 64,9               | 3,8%              | -24,9%            | 12,9   | 96,6%             | -78,2%            |
| Dresden           | 10,6%         | -5,1%             | -86,7%            | 64,3               | -17,6%            | -19,9%            | 6,8    | -21,8%            | -89,3%            |
| Düsseldorf        | 11,1%         | 99,8%             | -83,6%            | 74,3               | -27,6%            | -14,8%            | 8,2    | 44,6%             | -86,0%            |
| Erfurt            | 14,4%         | 43,5%             | -80,8%            | 71,4               | -5,0%             | -20,7%            | 10,3   | 36,3%             | -84,8%            |
| Frankfurt am Main | 10,6%         | 95,7%             | -85,2%            | 72,0               | -19,2%            | -35,0%            | 7,6    | 58,0%             | -90,4%            |
| Hamburg           | 12,4%         | 51,7%             | -85,9%            | 73,8               | -7,3%             | -28,4%            | 9,2    | 40,7%             | -89,9%            |
| Hannover          | 20,2%         | 64,2%             | -72,8%            | 68,0               | -4,3%             | -34,3%            | 13,7   | 57,2%             | -82,1%            |
| Kiel              | 45,3%         | 53,6%             | -44,7%            | 70,7               | 1,2%              | -9,4%             | 32,0   | 55,5%             | -50,0%            |
| Mainz             | 14,7%         | 94,8%             | -80,3%            | 64,5               | -14,4%            | -26,9%            | 9,5    | 66,9%             | -85,6%            |
| München           | 11,9%         | 125,4%            | -84,8%            | 69,7               | -23,6%            | -32,7%            | 8,3    | 72,2%             | -89,8%            |
| Potsdam           | 16,0%         | 172,6%            | -78,7%            | 58,2               | -34,8%            | -27,7%            | 9,3    | 77,7%             | -84,6%            |
| Stuttgart         | 12,3%         | 82,6%             | -84,0%            | 73,9               | 1,5%              | -34,4%            | 9,1    | 85,4%             | -89,5%            |
| Wiesbaden         | 18,5%         | 17,6%             | -75,1%            | 67,0               | 4,7%              | -27,6%            | 12,4   | 23,1%             | -82,0%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG\_destination

## Year-to-Date pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland) - 5/2021

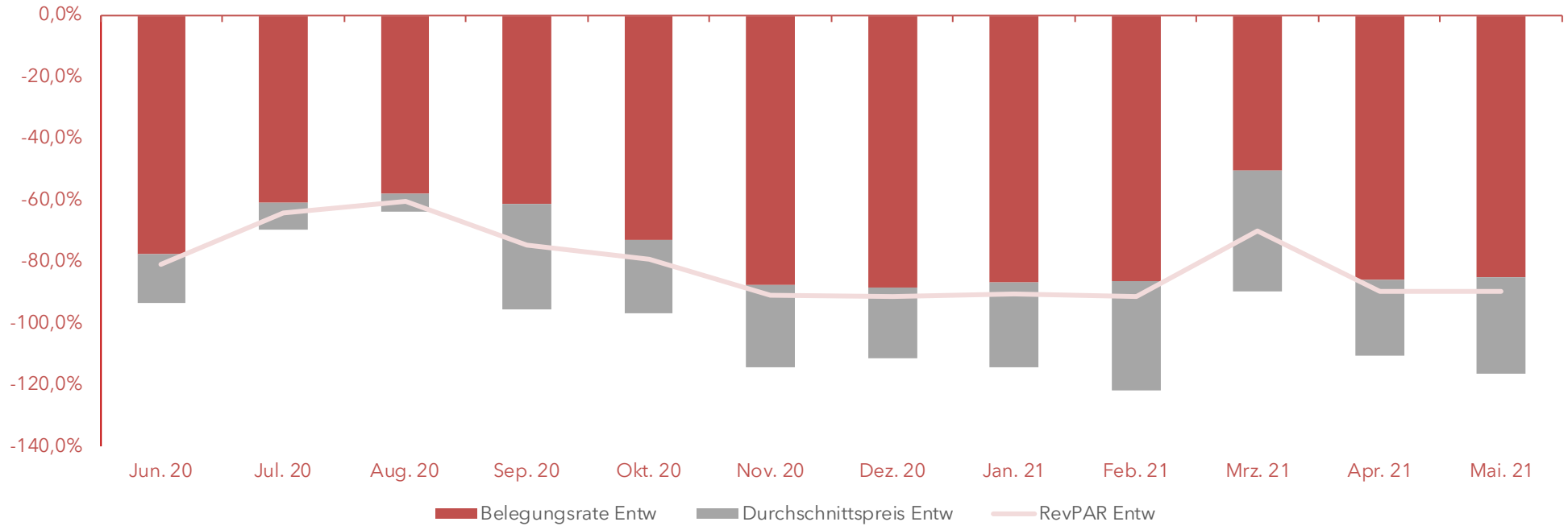
| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 14,6%         | -55,9%            | -78,8%            | 59,2               | -22,3%            | -23,0%            | 8,6        | -65,8%            | -83,8%            |
| Midscale     | 12,6%         | -59,2%            | -81,5%            | 64,7               | -27,1%            | -28,0%            | 8,1        | -70,3%            | -86,8%            |
| Upscale      | 9,5%          | -70,2%            | -86,3%            | 97,3               | -23,5%            | -26,7%            | 9,3        | -77,2%            | -90,0%            |
| <b>Total</b> | <b>12,7%</b>  | <b>-60,3%</b>     | <b>-81,4%</b>     | <b>66,7</b>        | <b>-26,7%</b>     | <b>-28,9%</b>     | <b>8,5</b> | <b>-70,9%</b>     | <b>-86,9%</b>     |

| STADT             | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|-------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                   | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Berlin            | 10,0%         | -69,9%            | -86,6%            | 68,8               | -28,9%            | -28,3%            | 6,9    | -78,6%            | -90,4%            |
| Bremen            | 18,7%         | -45,2%            | -73,2%            | 64,1               | -8,2%             | -13,9%            | 12,0   | -49,7%            | -76,9%            |
| Dresden           | 9,7%          | -65,3%            | -84,4%            | 63,8               | -7,6%             | -11,1%            | 6,2    | -67,9%            | -86,2%            |
| Düsseldorf        | 9,9%          | -70,2%            | -85,5%            | 77,8               | -33,2%            | -18,6%            | 7,7    | -80,1%            | -88,2%            |
| Erfurt            | 12,8%         | -52,2%            | -78,8%            | 68,0               | -12,0%            | -17,2%            | 8,7    | -57,9%            | -82,5%            |
| Frankfurt am Main | 9,9%          | -67,7%            | -84,9%            | 71,4               | -32,7%            | -33,3%            | 7,1    | -78,3%            | -89,9%            |
| Hamburg           | 10,6%         | -68,7%            | -86,1%            | 70,7               | -17,4%            | -25,3%            | 7,5    | -74,2%            | -89,6%            |
| Hannover          | 17,7%         | -45,1%            | -73,1%            | 69,2               | -22,4%            | -31,0%            | 12,3   | -57,4%            | -81,4%            |
| Kiel              | 34,5%         | -21,8%            | -48,7%            | 64,5               | -2,8%             | -8,2%             | 22,2   | -24,0%            | -52,9%            |
| Mainz             | 14,8%         | -52,2%            | -76,4%            | 63,9               | -16,8%            | -21,5%            | 9,5    | -60,3%            | -81,5%            |
| München           | 9,1%          | -70,4%            | -87,5%            | 68,1               | -29,0%            | -40,6%            | 6,2    | -79,0%            | -92,6%            |
| Potsdam           | 14,8%         | -48,1%            | -75,4%            | 58,9               | -15,9%            | -18,0%            | 8,7    | -56,3%            | -79,9%            |
| Stuttgart         | 11,8%         | -63,7%            | -83,8%            | 73,1               | -26,8%            | -26,4%            | 8,6    | -73,4%            | -88,1%            |
| Wiesbaden         | 17,4%         | -50,5%            | -72,5%            | 64,4               | -22,4%            | -24,2%            | 11,2   | -61,6%            | -79,2%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG\_destination

## Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG\_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

## 5/2021 pro Kategorie

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 10,2%         | 34,4%             | -87,7%            | 62,9               | -7,3%             | -23,4%            | 6,4        | 24,6%             | -90,6%            |
| Midscale     | 13,7%         | 134,6%            | -83,7%            | 63,2               | -18,9%            | -35,0%            | 8,7        | 90,4%             | -89,4%            |
| Upscale      | 11,0%         | 56,7%             | -86,4%            | 103,1              | -12,4%            | -27,3%            | 11,4       | 37,3%             | -90,1%            |
| <b>Total</b> | <b>12,4%</b>  | <b>74,2%</b>      | <b>-85,1%</b>     | <b>70,9</b>        | <b>-13,8%</b>     | <b>-31,2%</b>     | <b>8,8</b> | <b>50,1%</b>      | <b>-89,7%</b>     |

## 5/2021 pro Mikromarkt

| MIKROMARKT               | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                          | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Tiergarten/Mitte         | 9,9%          | 31,9%             | -88,1%            | 81,5               | -16,0%            | -28,0%            | 8,1    | 10,8%             | -91,4%            |
| City (ausser Tiergarten) | 11,3%         | 107,9%            | -86,4%            | 70,8               | -12,9%            | -30,0%            | 8,0    | 81,1%             | -90,5%            |
| Umgebung                 | 30,8%         | 68,3%             | -61,2%            | 56,3               | 1,3%              | -20,9%            | 17,3   | 70,4%             | -69,3%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Year-to-Date pro Kategorie - 5/2021

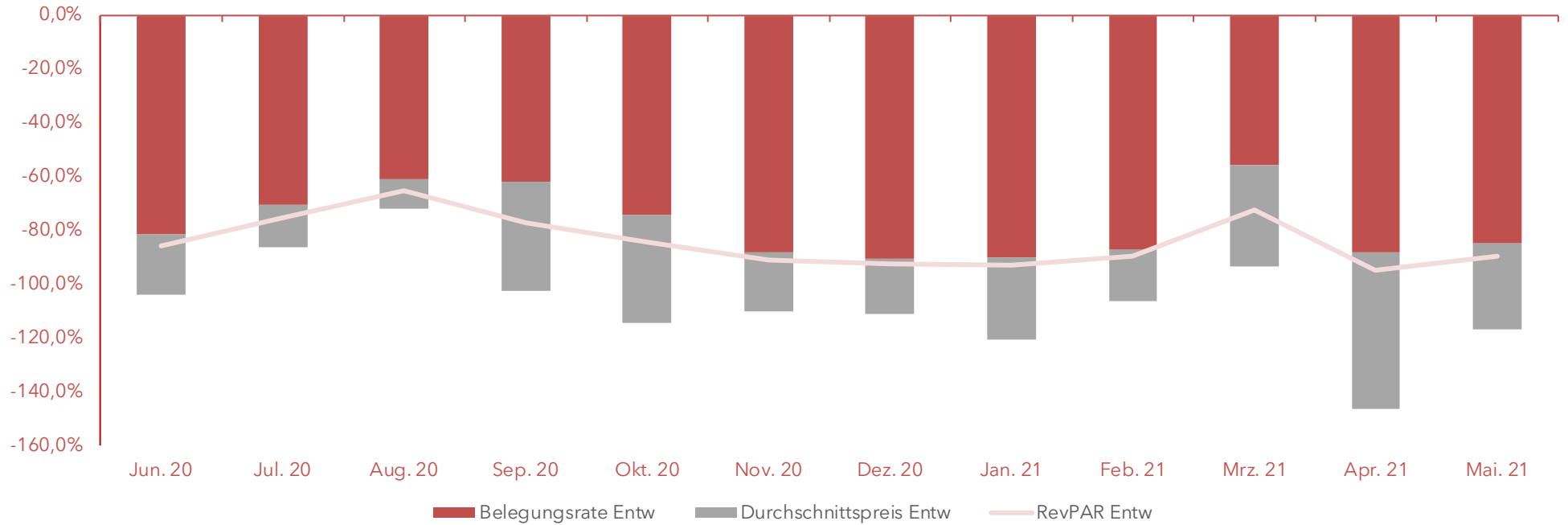
| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 8,0%          | -74,7%            | -88,9%            | 61,0               | -24,7%            | -21,2%            | 4,9        | -81,0%            | -91,2%            |
| Midscale     | 13,1%         | -61,4%            | -82,9%            | 59,9               | -30,9%            | -31,3%            | 7,8        | -73,3%            | -88,3%            |
| Upscale      | 8,1%          | -76,5%            | -89,0%            | 102,2              | -20,8%            | -22,2%            | 8,3        | -81,4%            | -91,5%            |
| <b>Total</b> | <b>10,6%</b>  | <b>-68,4%</b>     | <b>-85,8%</b>     | <b>67,1</b>        | <b>-29,6%</b>     | <b>-29,4%</b>     | <b>7,1</b> | <b>-77,8%</b>     | <b>-90,0%</b>     |

## Year-to-Date pro Mikromarkt - 5/2021

| MIKROMARKT               | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                          | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Tiergarten/Mitte         | 8,1%          | -75,7%            | -89,3%            | 81,3               | -24,1%            | -22,0%            | 6,6    | -81,5%            | -91,7%            |
| City (ausser Tiergarten) | 9,0%          | -72,6%            | -87,9%            | 66,1               | -29,2%            | -28,8%            | 6,0    | -80,6%            | -91,4%            |
| Umgebung                 | 32,8%         | -14,1%            | -50,4%            | 53,6               | -12,9%            | -19,4%            | 17,6   | -25,2%            | -60,0%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG\_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

## 5/2021 pro Kategorie

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 9,9%          | 60,2%             | -87,7%            | 66,2               | -25,5%            | -19,9%            | 6,6        | 19,4%             | -90,2%            |
| Midscale     | 13,9%         | 205,0%            | -81,7%            | 57,1               | -41,4%            | -40,4%            | 8,0        | 78,8%             | -89,1%            |
| Upscale      | 11,0%         | 301,4%            | -86,3%            | 98,4               | -28,5%            | -29,7%            | 10,8       | 187,0%            | -90,4%            |
| <b>Total</b> | <b>11,9%</b>  | <b>125,4%</b>     | <b>-84,8%</b>     | <b>69,7</b>        | <b>-23,6%</b>     | <b>-32,7%</b>     | <b>8,3</b> | <b>72,2%</b>      | <b>-89,8%</b>     |

## 5/2021 pro Mikromarkt

| MIKROMARKT         | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                    | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City (außer Messe) | 12,6%         | 133,6%            | -84,7%            | 78,1               | -18,5%            | -30,1%            | 9,8    | 90,4%             | -89,3%            |
| Messe              | 9,1%          | 143,7%            | -87,3%            | 48,3               | -46,7%            | -46,4%            | 4,4    | 29,9%             | -93,2%            |
| Umgebung           | 13,5%         | 32,8%             | -81,7%            | 53,1               | -3,5%             | -30,9%            | 7,2    | 28,1%             | -87,3%            |
| Airport            | 12,7%         | 227,8%            | -82,9%            | 67,8               | -50,5%            | -31,3%            | 8,6    | 62,4%             | -88,3%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination



## Year-to-Date pro Kategorie - 5/2021

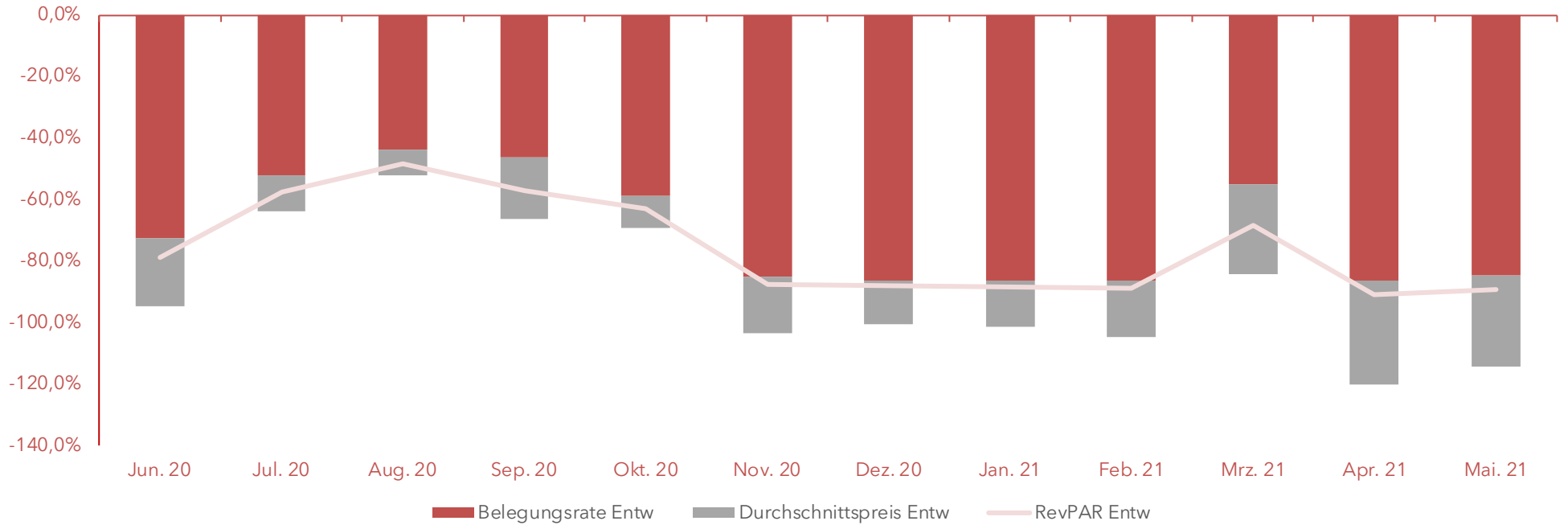
| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 7,9%          | -74,5%            | -89,3%            | 66,6               | -13,4%            | -25,8%            | 5,3        | -77,9%            | -92,0%            |
| Midscale     | 10,5%         | -64,2%            | -85,5%            | 54,4               | -36,4%            | -50,1%            | 5,7        | -77,2%            | -92,8%            |
| Upscale      | 7,8%          | -74,6%            | -89,4%            | 99,3               | -28,0%            | -36,1%            | 7,7        | -81,7%            | -93,2%            |
| <b>Total</b> | <b>9,1%</b>   | <b>-70,4%</b>     | <b>-87,5%</b>     | <b>68,1</b>        | <b>-29,0%</b>     | <b>-40,6%</b>     | <b>6,2</b> | <b>-79,0%</b>     | <b>-92,6%</b>     |

## Year-to-Date pro Mikromarkt - 5/2021

| MIKROMARKT         | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                    | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City (außer Messe) | 9,6%          | -70,1%            | -87,1%            | 75,9               | -27,3%            | -37,7%            | 7,3    | -78,3%            | -92,0%            |
| Messe              | 7,3%          | -72,9%            | -89,5%            | 48,1               | -42,7%            | -56,1%            | 3,5    | -84,5%            | -95,4%            |
| Umgebung           | 10,2%         | -66,5%            | -85,2%            | 50,4               | -22,3%            | -40,6%            | 5,2    | -74,0%            | -91,2%            |
| Airport            | 9,1%          | -70,4%            | -88,0%            | 69,5               | -23,7%            | -33,1%            | 6,3    | -77,4%            | -92,0%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG\_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

## 5/2021 pro Kategorie

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 14,0%         | 3,2%              | -83,5%            | 64,2               | -8,6%             | -22,3%            | 9,0        | -5,7%             | -87,2%            |
| Midscale     | 14,2%         | 130,8%            | -83,5%            | 70,0               | -21,1%            | -28,7%            | 9,9        | 82,1%             | -88,2%            |
| Upscale      | 9,3%          | 168,5%            | -90,1%            | 107,2              | -14,9%            | -25,6%            | 9,9        | 128,5%            | -92,7%            |
| <b>Total</b> | <b>12,7%</b>  | <b>51,1%</b>      | <b>-85,4%</b>     | <b>72,9</b>        | <b>-6,8%</b>      | <b>-28,8%</b>     | <b>9,3</b> | <b>40,8%</b>      | <b>-89,6%</b>     |

## 5/2021 pro Mikromarkt

| MIKROMARKT | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|            | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City       | 11,5%         | 44,2%             | -87,1%            | 74,0               | -4,2%             | -29,1%            | 8,5    | 38,1%             | -90,9%            |
| Umgebung   | 22,8%         | 67,8%             | -71,2%            | 64,5               | -11,6%            | -22,1%            | 14,7   | 48,4%             | -77,6%            |
| Airport    | 17,5%         | 86,8%             | -79,4%            | 72,7               | -17,5%            | -21,2%            | 12,7   | 54,2%             | -83,7%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Year-to-Date pro Kategorie - 5/2021

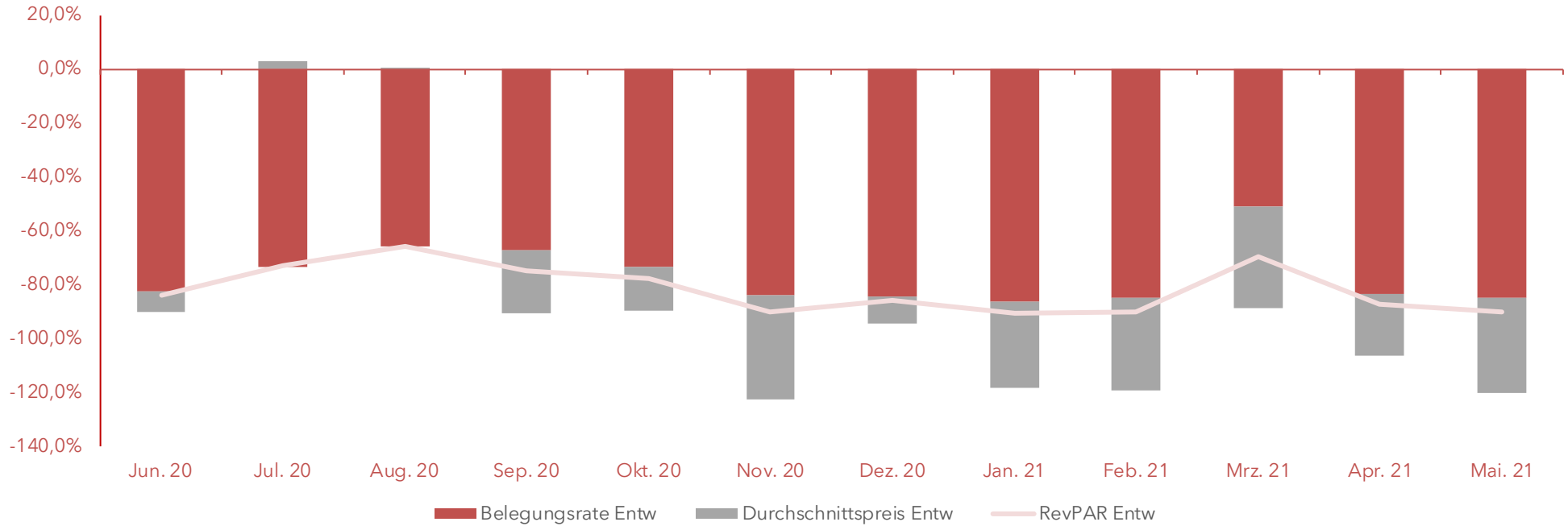
| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 12,3%         | -65,2%            | -83,1%            | 63,0               | -16,0%            | -19,7%            | 7,7        | -70,7%            | -86,5%            |
| Midscale     | 11,6%         | -65,1%            | -84,7%            | 69,5               | -16,5%            | -21,4%            | 8,1        | -70,9%            | -88,0%            |
| Upscale      | 7,5%          | -77,4%            | -90,8%            | 95,7               | -14,5%            | -25,7%            | 7,2        | -80,7%            | -93,1%            |
| <b>Total</b> | <b>10,8%</b>  | <b>-68,1%</b>     | <b>-85,8%</b>     | <b>69,9</b>        | <b>-17,7%</b>     | <b>-25,6%</b>     | <b>7,6</b> | <b>-73,7%</b>     | <b>-89,4%</b>     |

## Year-to-Date pro Mikromarkt - 5/2021

| MIKROMARKT | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|            | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City       | 9,8%          | -71,0%            | -87,3%            | 70,5               | -17,9%            | -26,3%            | 6,9    | -76,2%            | -90,6%            |
| Umgebung   | 19,9%         | -40,4%            | -70,9%            | 63,7               | -14,4%            | -19,3%            | 12,7   | -49,0%            | -76,5%            |
| Airport    | 14,3%         | -60,1%            | -81,5%            | 70,9               | -14,1%            | -17,8%            | 10,2   | -65,8%            | -84,8%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG\_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2

## 5/2021 pro Kategorie

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 10,8%         | 41,7%             | -84,5%            | 60,6               | -14,3%            | -35,0%            | 6,5        | 21,4%             | -89,9%            |
| Midscale     | 12,1%         | 119,8%            | -83,8%            | 58,7               | -26,6%            | -34,8%            | 7,1        | 61,3%             | -89,5%            |
| Upscale      | 8,8%          | 119,2%            | -87,2%            | 106,1              | -19,2%            | -30,1%            | 9,3        | 77,2%             | -91,1%            |
| <b>Total</b> | <b>10,6%</b>  | <b>95,7%</b>      | <b>-85,2%</b>     | <b>72,0</b>        | <b>-19,2%</b>     | <b>-35,0%</b>     | <b>7,6</b> | <b>58,0%</b>      | <b>-90,4%</b>     |

## 5/2021 pro Mikromarkt

| MIKROMARKT         | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                    | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City (außer Messe) | 11,3%         | 77,3%             | -84,8%            | 95,8               | -3,5%             | -23,4%            | 10,8   | 71,0%             | -88,3%            |
| Messe              | 8,3%          | 68,8%             | -89,5%            | 62,5               | -24,5%            | -53,2%            | 5,2    | 27,4%             | -95,1%            |
| Umgebung           | 8,5%          | 122,4%            | -86,6%            | 64,4               | -0,5%             | -28,3%            | 5,4    | 121,2%            | -90,4%            |
| Airport            | 12,3%         | 121,3%            | -82,3%            | 63,6               | -29,1%            | -31,5%            | 7,9    | 56,9%             | -87,9%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Year-to-Date pro Kategorie - 5/2021

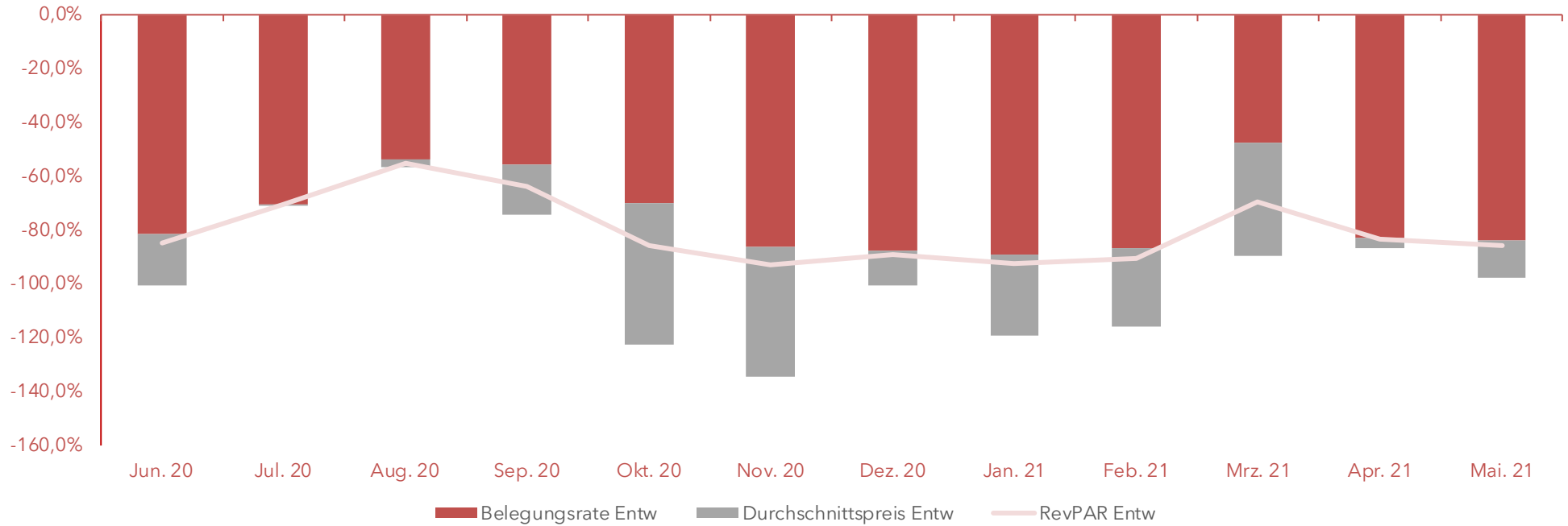
| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 10,4%         | -66,4%            | -83,9%            | 59,4               | -36,6%            | -31,4%            | 6,2        | -78,7%            | -88,9%            |
| Midscale     | 11,2%         | -63,0%            | -83,2%            | 59,4               | -30,9%            | -31,8%            | 6,6        | -74,4%            | -88,5%            |
| Upscale      | 8,2%          | -73,8%            | -87,5%            | 102,6              | -25,9%            | -29,3%            | 8,4        | -80,6%            | -91,2%            |
| <b>Total</b> | <b>9,9%</b>   | <b>-67,7%</b>     | <b>-84,9%</b>     | <b>71,4</b>        | <b>-32,7%</b>     | <b>-33,3%</b>     | <b>7,1</b> | <b>-78,3%</b>     | <b>-89,9%</b>     |

## Year-to-Date pro Mikromarkt - 5/2021

| MIKROMARKT         | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|                    | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City (außer Messe) | 10,0%         | -68,2%            | -85,3%            | 95,5               | -22,1%            | -20,4%            | 9,5    | -75,3%            | -88,3%            |
| Messe              | 7,3%          | -76,2%            | -89,2%            | 61,6               | -47,3%            | -49,8%            | 4,5    | -87,5%            | -94,6%            |
| Umgebung           | 8,0%          | -70,3%            | -86,6%            | 63,8               | -34,0%            | -30,8%            | 5,1    | -80,4%            | -90,7%            |
| Airport            | 12,1%         | -61,4%            | -81,4%            | 63,3               | -30,2%            | -31,4%            | 7,7    | -73,0%            | -87,2%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG\_destination

Note: starting from March 2021, the variation is compared to Y-2



## 5/2021 pro Kategorie

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 17,4%         | 55,4%             | -72,5%            | 56,6               | -15,3%            | -10,7%            | 9,9        | 31,6%             | -75,5%            |
| Midscale     | 8,8%          | 106,1%            | -86,8%            | 81,3               | -34,6%            | 0,1%              | 7,2        | 34,7%             | -86,8%            |
| Upscale      | 11,3%         | 179,9%            | -84,3%            | 84,6               | -38,2%            | -25,6%            | 9,6        | 73,1%             | -88,4%            |
| <b>Total</b> | <b>11,1%</b>  | <b>99,8%</b>      | <b>-83,6%</b>     | <b>74,3</b>        | <b>-27,6%</b>     | <b>-14,8%</b>     | <b>8,2</b> | <b>44,6%</b>      | <b>-86,0%</b>     |

## 5/2021 pro Mikromarkt

| MIKROMARKT | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|            | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City       | 10,4%         | 82,6%             | -85,6%            | 78,0               | -28,2%            | -16,5%            | 8,1    | 31,0%             | -88,0%            |
| Umgebung   | 16,3%         | 122,4%            | -72,6%            | 69,9               | -15,5%            | -8,4%             | 11,4   | 87,9%             | -74,9%            |
| Airport    | 5,7%          | 148,7%            | -90,5%            | 68,5               | -51,9%            | -10,2%            | 3,9    | 19,7%             | -91,4%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Year-to-Date pro Kategorie - 5/2021

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR     |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €       | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 18,8%         | -48,9%            | -74,0%            | 56,0               | -32,2%            | -18,4%            | 10,5       | -65,4%            | -78,8%            |
| Midscale     | 7,2%          | -77,7%            | -88,8%            | 91,9               | -18,5%            | 1,1%              | 6,6        | -81,8%            | -88,6%            |
| Upscale      | 9,2%          | -73,1%            | -86,6%            | 90,6               | -39,8%            | -30,2%            | 8,3        | -83,8%            | -90,7%            |
| <b>Total</b> | <b>9,9%</b>   | <b>-70,2%</b>     | <b>-85,5%</b>     | <b>77,8</b>        | <b>-33,2%</b>     | <b>-18,6%</b>     | <b>7,7</b> | <b>-80,1%</b>     | <b>-88,2%</b>     |

## Year-to-Date pro Mikromarkt - 5/2021

| MIKROMARKT | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|            | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| City       | 9,0%          | -73,7%            | -87,0%            | 80,8               | -36,2%            | -23,6%            | 7,3    | -83,2%            | -90,1%            |
| Umgebung   | 14,7%         | -53,0%            | -77,2%            | 68,0               | -26,5%            | -12,9%            | 10,0   | -65,5%            | -80,1%            |
| Airport    | 6,5%          | -79,4%            | -89,8%            | 93,1               | -12,8%            | 11,6%             | 6,0    | -82,1%            | -88,6%            |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

5/2021

| STADT        | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Augsburg     | 15,7%         | 10,2%             | -79,0%            | 52,9               | -2,4%             | -26,3%            | 8,3    | 7,6%              | -84,5%            |
| Bielefeld    | 19,8%         | 75,0%             | -71,1%            | 57,0               | -4,7%             | -11,4%            | 11,3   | 66,8%             | -74,3%            |
| Bochum       | 13,7%         | 59,6%             | -81,7%            | 54,8               | 1,9%              | -19,8%            | 7,5    | 62,7%             | -85,3%            |
| Bonn         | 13,5%         | 111,3%            | -80,8%            | 63,8               | -6,9%             | -23,0%            | 8,6    | 96,8%             | -85,2%            |
| Braunschweig | 31,7%         | 97,0%             | -51,0%            | 62,5               | -1,3%             | -16,9%            | 19,8   | 94,5%             | -59,2%            |
| Chemnitz     | 21,1%         | 62,5%             | -64,5%            | 61,6               | -0,8%             | -7,8%             | 13,0   | 61,3%             | -67,3%            |
| Darmstadt    | 9,6%          | 64,8%             | -75,7%            | 54,9               | -10,2%            | -23,7%            | 5,3    | 47,9%             | -81,4%            |
| Dortmund     | 13,3%         | 36,8%             | -79,7%            | 56,6               | -7,8%             | -29,3%            | 7,5    | 26,1%             | -85,6%            |
| Erlangen     | 15,2%         | 232,4%            | -77,9%            | 54,4               | -0,8%             | -26,9%            | 8,3    | 229,6%            | -83,9%            |
| Essen        | 12,1%         | 45,4%             | -80,5%            | 62,5               | 6,0%              | -16,2%            | 7,6    | 54,0%             | -83,6%            |
| Freiburg     | 22,1%         | 111,6%            | -72,9%            | 74,4               | 5,4%              | -17,3%            | 16,5   | 123,1%            | -77,6%            |
| Heidelberg   | 18,8%         | 217,9%            | -76,0%            | 70,6               | -0,6%             | -22,9%            | 13,3   | 215,9%            | -81,5%            |
| Karlsruhe    | 21,8%         | 103,9%            | -70,4%            | 66,7               | -4,7%             | -23,6%            | 14,5   | 94,4%             | -77,4%            |
| Kassel       | 22,4%         | 91,0%             | -67,6%            | 55,3               | -8,5%             | -19,4%            | 12,4   | 74,8%             | -73,9%            |
| Köln         | 11,9%         | 76,9%             | -83,6%            | 72,0               | -11,0%            | -28,4%            | 8,6    | 57,4%             | -88,3%            |
| Leipzig      | 23,8%         | 88,4%             | -66,7%            | 59,7               | -12,0%            | -28,3%            | 14,2   | 65,7%             | -76,1%            |
| Lübeck       | 31,0%         | 78,5%             | -62,0%            | 75,8               | -1,5%             | 7,2%              | 23,5   | 75,9%             | -59,2%            |
| Mannheim     | 16,1%         | 202,9%            | -78,4%            | 61,4               | -16,1%            | -26,9%            | 9,9    | 154,2%            | -84,2%            |
| Münster      | 21,4%         | 68,9%             | -70,0%            | 76,8               | 74,9%             | -18,5%            | 16,4   | 195,5%            | -75,5%            |
| Nürnberg     | 10,8%         | 77,0%             | -85,0%            | 59,8               | -10,5%            | -33,2%            | 6,5    | 58,5%             | -90,0%            |
| Oberhausen   | 11,3%         | 68,5%             | -83,1%            | 62,5               | -14,5%            | -12,4%            | 7,1    | 44,0%             | -85,2%            |
| Regensburg   | 14,7%         | 142,2%            | -76,7%            | 69,7               | 3,9%              | -13,3%            | 10,3   | 151,6%            | -79,8%            |
| Rostock      | 33,1%         | 27,8%             | -72,7%            | 70,8               | -13,1%            | 1,4%              | 23,4   | 11,1%             | -72,3%            |
| Saarbrücken  | 20,8%         | -2,9%             | -72,0%            | 67,8               | 2,9%              | -4,9%             | 14,1   | -0,1%             | -73,4%            |
| Sindelfingen | 25,0%         | 184,6%            | -60,7%            | 110,7              | -19,3%            | 1,2%              | 27,7   | 129,5%            | -60,2%            |
| Ulm          | 15,4%         | 12,9%             | -77,9%            | 60,8               | 13,5%             | -15,6%            | 9,4    | 28,2%             | -81,3%            |
| Würzburg     | 23,0%         | 122,7%            | -71,3%            | 72,9               | -2,5%             | -13,3%            | 16,7   | 117,1%            | -75,1%            |

## Year-to-Date - 5/2021

| STADT        | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €   | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Augsburg     | 17,4%         | -54,9%            | -75,3%            | 51,3               | -22,6%            | -28,7%            | 8,9    | -65,1%            | -82,4%            |
| Bielefeld    | 16,2%         | -51,8%            | -75,1%            | 55,8               | -9,2%             | -13,0%            | 9,1    | -56,2%            | -78,3%            |
| Bochum       | 11,6%         | -66,2%            | -83,1%            | 54,1               | -20,9%            | -21,0%            | 6,3    | -73,2%            | -86,7%            |
| Bonn         | 9,8%          | -69,4%            | -84,0%            | 63,5               | -13,4%            | -15,5%            | 6,2    | -73,5%            | -86,5%            |
| Braunschweig | 27,4%         | -24,5%            | -54,4%            | 63,6               | -9,1%             | -15,4%            | 17,4   | -31,4%            | -61,4%            |
| Chemnitz     | 15,0%         | -43,9%            | -72,2%            | 62,6               | 0,1%              | -1,1%             | 9,4    | -43,9%            | -72,4%            |
| Darmstadt    | 13,3%         | -52,0%            | -61,3%            | 50,2               | -21,1%            | -30,2%            | 6,7    | -62,1%            | -73,0%            |
| Dortmund     | 12,2%         | -64,1%            | -81,2%            | 59,6               | -31,1%            | -28,5%            | 7,3    | -75,2%            | -86,6%            |
| Erlangen     | 10,6%         | -61,5%            | -82,1%            | 54,3               | -43,1%            | -39,1%            | 5,7    | -78,1%            | -89,1%            |
| Essen        | 11,0%         | -62,9%            | -80,8%            | 64,6               | -32,4%            | -24,0%            | 7,1    | -74,9%            | -85,4%            |
| Freiburg     | 15,2%         | -53,5%            | -77,6%            | 65,8               | -14,2%            | -22,4%            | 10,0   | -60,1%            | -82,7%            |
| Heidelberg   | 14,3%         | -49,3%            | -77,7%            | 64,7               | -18,1%            | -23,9%            | 9,3    | -58,5%            | -83,0%            |
| Karlsruhe    | 21,5%         | -35,8%            | -67,5%            | 68,0               | -22,5%            | -21,1%            | 14,6   | -50,2%            | -74,4%            |
| Kassel       | 23,7%         | -23,9%            | -60,2%            | 56,2               | -16,6%            | -15,7%            | 13,3   | -36,5%            | -66,4%            |
| Köln         | 10,8%         | -68,4%            | -85,1%            | 71,7               | -29,4%            | -30,7%            | 7,7    | -77,7%            | -89,6%            |
| Leipzig      | 20,3%         | -36,1%            | -69,3%            | 59,5               | -19,8%            | -23,3%            | 12,1   | -48,7%            | -76,4%            |
| Lübeck       | 17,5%         | -46,3%            | -71,4%            | 65,6               | 3,0%              | 1,5%              | 11,5   | -44,7%            | -71,0%            |
| Mannheim     | 16,4%         | -48,3%            | -74,7%            | 61,7               | -24,8%            | -29,6%            | 10,1   | -61,1%            | -82,2%            |
| Münster      | 15,8%         | -57,3%            | -75,6%            | 71,9               | -8,0%             | -19,2%            | 11,4   | -60,7%            | -80,3%            |
| Nürnberg     | 10,2%         | -68,1%            | -85,1%            | 63,4               | -48,7%            | -41,1%            | 6,5    | -83,6%            | -91,2%            |
| Oberhausen   | 14,5%         | -51,0%            | -84,9%            | 62,5               | -20,5%            | -27,9%            | 9,1    | -61,0%            | -89,1%            |
| Regensburg   | 12,2%         | -54,3%            | -76,8%            | 63,7               | -7,6%             | -14,7%            | 7,8    | -57,8%            | -80,2%            |
| Rostock      | 29,6%         | -21,7%            | -66,3%            | 61,0               | -12,1%            | -8,0%             | 18,0   | -31,2%            | -69,0%            |
| Saarbrücken  | 20,5%         | -38,6%            | -69,3%            | 65,6               | -2,5%             | -6,3%             | 13,4   | -40,2%            | -71,3%            |
| Sindelfingen | 19,0%         | -41,3%            | -70,5%            | 113,8              | 4,9%              | 10,0%             | 21,6   | -38,4%            | -67,6%            |
| Ulm          | 16,3%         | -51,9%            | -74,0%            | 59,7               | -14,8%            | -18,2%            | 9,7    | -59,1%            | -78,8%            |
| Würzburg     | 18,5%         | -50,2%            | -73,6%            | 66,0               | -12,9%            | -14,1%            | 12,2   | -56,6%            | -77,4%            |

## Wöchentliche Ergebnisse - Deutschland - Juni 2021

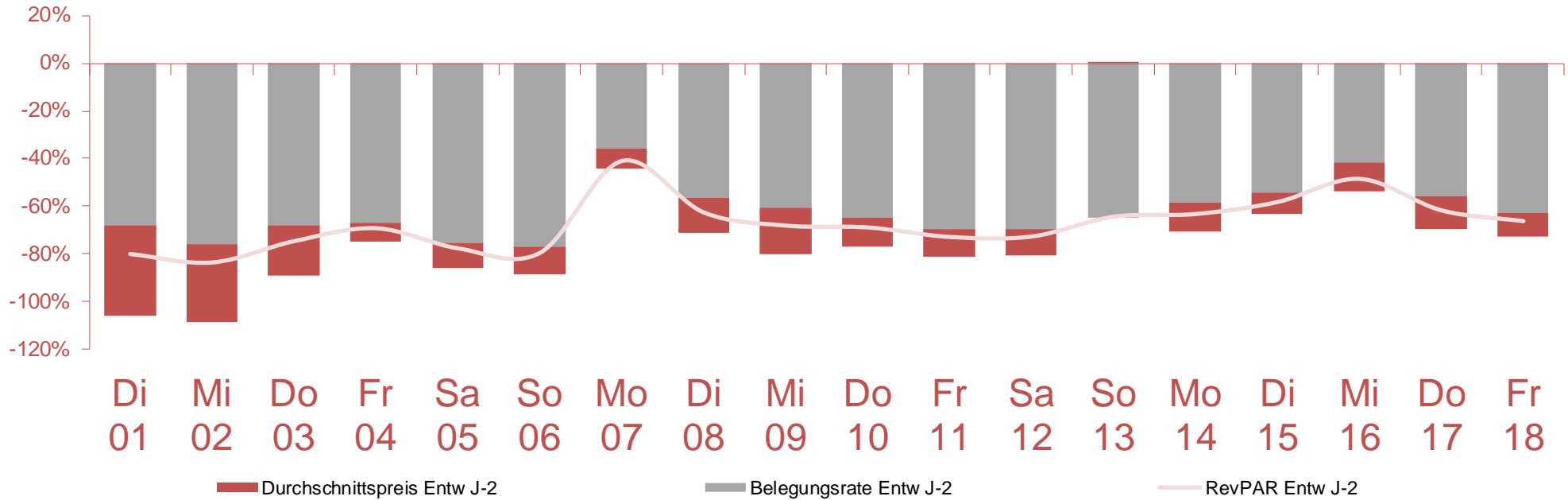
| ZEITRAUM     | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR      |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €        | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Week         | 29,2%         | 21,7%             | -70,0%            | 70,9               | -5,7%             | -35,9%            | 20,7        | 14,8%             | -80,8%            |
| Week-end     | 22,6%         | 21,4%             | -82,2%            | 75,3               | -2,3%             | -19,9%            | 17,1        | 18,6%             | -85,7%            |
| <b>Total</b> | <b>26,8%</b>  | <b>21,6%</b>      | <b>-73,4%</b>     | <b>72,3</b>        | <b>-4,6%</b>      | <b>-30,6%</b>     | <b>19,4</b> | <b>16,0%</b>      | <b>-81,5%</b>     |

## Monatliche Ergebnisse pro Kategorie - Juni 2021

| KATEGORIE    | BELEGUNGSRATE |                   |                   | DURCHSCHNITTSPREIS |                   |                   | RevPAR      |                   |                   |
|--------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|              | %             | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €               | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 | In €        | Entw. (%) vs 2020 | Entw. (%) vs 2019 |
| Economy      | 28,7%         | 16,3%             | -75,4%            | 60,9               | -1,9%             | -24,3%            | 17,5        | 14,2%             | -81,4%            |
| Midscale     | 25,7%         | 30,6%             | -75,5%            | 72,0               | -9,9%             | -33,0%            | 18,5        | 17,7%             | -83,6%            |
| Upscale      | 26,4%         | 27,9%             | -78,5%            | 107,7              | -5,4%             | -26,1%            | 28,5        | 20,9%             | -84,1%            |
| <b>Total</b> | <b>26,8%</b>  | <b>21,6%</b>      | <b>-73,4%</b>     | <b>72,3</b>        | <b>-4,6%</b>      | <b>-30,6%</b>     | <b>19,4</b> | <b>16,0%</b>      | <b>-81,5%</b>     |

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR Entwicklung vs 2019 - Total Ergebnisse



Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

## Glossar

- **Belegungsrate:** Anzahl der belegten Zimmer ÷ Anzahl der vorhandenen bzw. verfügbaren Zimmer
- **Durchschnittspreis:** Logisumsatz ÷ Anzahl der belegten Zimmer
- **RevPAR:** Logisumsatz ÷ Anzahl der verfügbaren Zimmer oder Belegungsrate x Durchschnittspreis
- **Verfügbare Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage
- **Belegte Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage x Belegungsrate
- **Logisumsatz:** Erlös aus der Zimmervermietung (exklusive Frühstück, Bettensteuer und sonstiger Serviceleistungen)

## MKG Datenbank

- Dieser Bericht wird auf der Basis einer Stichprobe von über 1 100 Hotels (mit mehr als 180.000 Zimmern) aus Deutschland erstellt.

## Datenüberlieferung

- Die deutschlandweiten Ergebnisse (Belegungsrate, Durchschnittspreis, RevPAR) werden auf einer variablen Skala errechnet (unter Beachtung von Eröffnungen und Schließungen). Dies reflektiert das tatsächliche Angebot des Marktes.
- Die Ergebnisse pro Stadt präsentieren hingegen konstante Stichproben, da aufgrund des begrenzten Angebots einiger Standorte die kleinste Veränderung im Angebot (Eröffnungen und Schließungen) zu erheblichen Veränderungen führen und somit die Ergebnisse stark beeinflussen würde.
- Für die täglichen Ergebnisse ist der Vergleich zum Vorjahr auf der Basis: Tag zu Tag statt Datum zu Datum (Beispiel: Dienstag, der 2. November 2012 versus Dienstag, der 3. November 2013).

## Kontakt

Tobias Warnecke  
Hotelverband Deutschland (IHA)  
Am Weidendamm 1A  
10117 Berlin  
Phone +49/ 30/ 59 00 99 696  
Mail: [WARNECKE@hotellerie.de](mailto:WARNECKE@hotellerie.de)

Guillaume Richoux  
MKG\_Paris  
50, rue Dombasle  
75015 Paris  
Phone +33/ 1 56 56 87 75  
Mail: [g.richoux@mkg-consulting.com](mailto:g.richoux@mkg-consulting.com)

Diese Daten können nicht an Dritte kommuniziert werden ohne das vorherige Einverständnis von MKG\_destination (falls ein Einverständnis seitens MKG\_destination vorliegt, müssen die Daten mit der folgenden Quelle belegt werden: MKG\_destination). Dieses Dokument ist vertraulich und darf nicht an Dritte, welche nicht direkt involviert sind bzw. an andere Beratungsunternehmen, kommuniziert werden.