

# IHA PERFORMANCE BAROMETER **DEUTSCHLAND**

Wöchentliche Analyse im Jahr 2022

47. Kalenderwoche (21.11.2022-27.11.2022)



# IHA PERFORMANCE BAROMETER - GLOBAL DEUTSCHLAND



Wöchentliche Ergebnisse - Deutschland - 47. Kalenderwoche

ZEITRAUM	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREISS			RevPAR		
	%	Entw. (Pkt.) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020
Woche	67,1%	48,2%	248,4%	88,8	15,9%	35,1%	59,6	71,7%	370,6%
Wochenende	56,5%	44,6%	633,3%	97,8	24,3%	52,5%	55,3	79,7%	1018,5%
Global	62,5%	46,7%	336,3%	92,3	19,2%	41,2%	57,7	74,9%	515,9%

Ergebnisse pro Kategorie - 47. Kalenderwoche

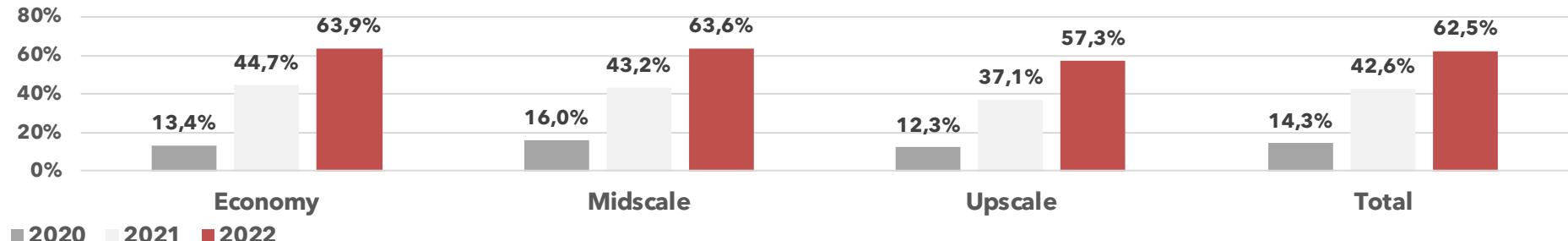
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREISS			RevPAR		
	%	Entw. (Pkt.) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (Pkt.) vs 2020
Economy	63,9%	42,9%	377,0%	73,5	19,3%	36,1%	46,9	70,5%	549,3%
Midscale	63,6%	47,4%	296,5%	93,8	18,7%	40,5%	59,6	74,9%	457,3%
Upscale	57,3%	54,6%	365,1%	131,8	17,0%	52,5%	75,5	80,9%	609,1%
Global	62,5%	46,7%	336,3%	92,3	19,2%	41,2%	57,7	74,9%	515,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt  
Quelle: MKG\_destination

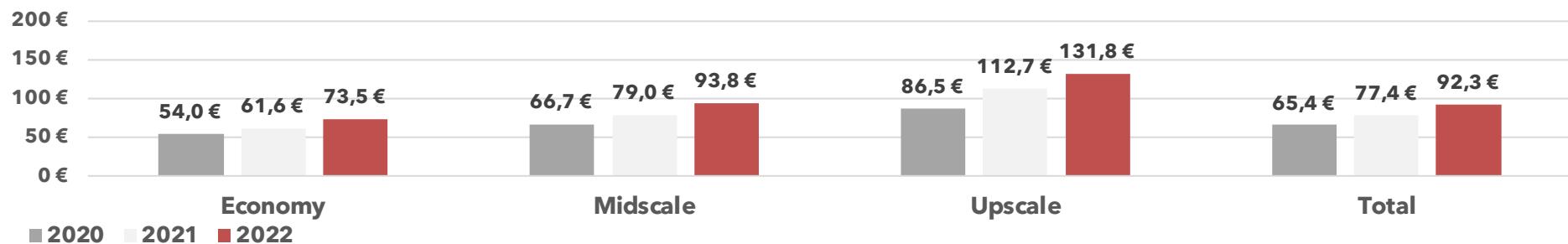
# IHA PERFORMANCE BAROMETER - GLOBAL DEUTSCHLAND



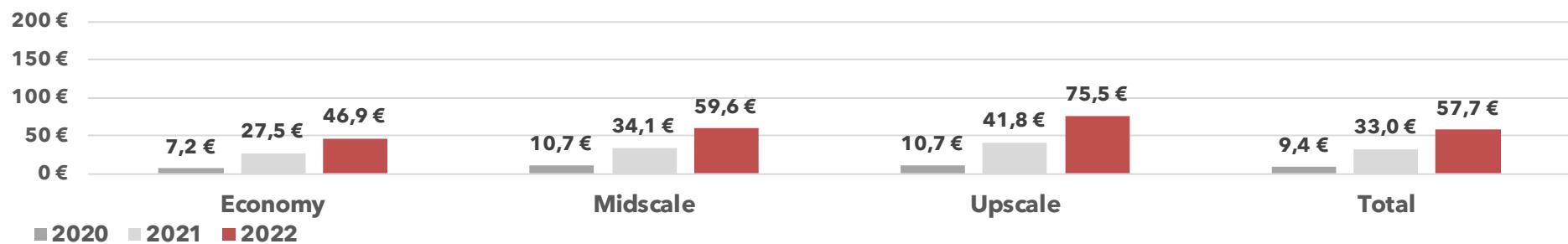
## Belegungsrate



## Durchschnittspreis



## RevPAR



Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG\_destination

# METHODOLOGIE UND KONTAKT

## Glossar

- **Belegungsrate:** Anzahl der belegten Zimmer ÷ Anzahl der vorhandenen bzw. verfügbaren Zimmer
- **Durchschnittspreis:** Logisumsatz ÷ Anzahl der belegten Zimmer
- **RevPAR:** Logisumsatz ÷ Anzahl der verfügbaren Zimmer oder Belegungsrate x Durchschnittspreis
- **Verfügbare Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage
- **Belegte Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage x Belegungsrate
- **Logisumsatz:** Erlös aus der Zimmervermietung (exklusive Frühstück, Bettensteuer und sonstiger Serviceleistungen)

## MKG Datenbank

- Dieser Bericht wird auf der Basis einer Stichprobe von über 1 100 Hotels (mit mehr als 180.000 Zimmern) aus Deutschland erstellt.

## Datenüberlieferung

- Die deutschlandweiten Ergebnisse (Belegungsrate, Durchschnittspreis, RevPAR) werden auf einer variablen Skala errechnet (unter Beachtung von Eröffnungen und Schließungen). Dies reflektiert das tatsächliche Angebot des Marktes.
- Die Ergebnisse pro Stadt präsentieren hingegen konstante Stichproben, da aufgrund des begrenzten Angebots einiger Standorte die kleinste Veränderung im Angebot (Eröffnungen und Schließungen) zu erheblichen Veränderungen führen und somit die Ergebnisse stark beeinflussen würde.
- Für die täglichen Ergebnisse ist der Vergleich zum Vorjahr auf der Basis: Tag zu Tag statt Datum zu Datum (Beispiel: Dienstag, der 2. November 2012 versus Dienstag, der 3. November 2013).

## Kontakt

Tobias Warnecke  
Hotelverband Deutschland (IHA)  
Am Weidendamm 1A  
10117 Berlin  
Phone +49/ 30/ 59 00 99 696  
Mail: [WARNECKE@hotellerie.de](mailto:WARNECKE@hotellerie.de)

Guillaume Richoux  
MKG\_Paris  
50, rue Dombasle  
75015 Paris  
Phone +33/ 1 56 56 87 75  
Mail: [g.richoux@mkg-consulting.com](mailto:g.richoux@mkg-consulting.com)

Diese Daten können nicht an Dritte kommuniziert werden ohne das vorherige Einverständnis von MKG\_destination (falls ein Einverständnis seitens MKG\_destination vorliegt, müssen die Daten mit der folgenden Quelle belegt werden: MKG\_destination). Dieses Dokument ist vertraulich und darf nicht an Dritte, welche nicht direkt involviert sind bzw. an andere Beratungsunternehmen, kommuniziert werden.

**MKG Consulting dankt an dieser Stelle allen am IHA PERFORMANCE BAROMETER® teilnehmenden Hotels**