



IHA PERFORMANCE BAROMETER **DEUTSCHLAND**

Juni 2022



HOSPITALITY INDUSTRY REPORT - DEUTSCHLAND, Ihr exklusiver Markt Report®

Der HIT Report Deutschland ist ein exzellentes und exklusives Barometer, welches die Performance des Hotelmarktes mit detaillierten Analysen präzise erfasst.

Die monatlichen Auswertungen basieren auf den Daten von über 1 130 Hotels (mit zusammen mehr als 184.000 Zimmern) aus Deutschland. Der vertrauliche Umgang mit den Daten wird von MKG Hospitality garantiert. Der HIT Report Deutschland ermöglicht somit einen Gesamtüberblick über die Hotelperformance (Belegungsrate in %, Durchschnittspreis und RevPAR) aufgegliedert nach Bundesländern und den wichtigsten Städten deutschlandweit.

Der HIT Report Deutschland wird als ein jährliches Abonnement zur Verfügung gestellt und wird per Email im PDF Format überliefert.

MKG HOSPITALITY DATENBANK, Ihr einmaliges Tool zur Entscheidungshilfe

Seit über 30 Jahre ist MKG Group der Marktführer in marketingspezifischen Erhebungen für die Hotel- und Tourismusbranche in Europa, Naher Osten und Afrika (EMEA-Region).

MKG Group verfügt mit Daten von über 70.000 Hotels (über 5 Millionen Zimmer) über die umfangreichste Datenbank der Welt (außerhalb der USA).

Wir erhalten die Ergebnisse unserer Partnerhotels auf einer monatlichen bzw. täglichen Basis direkt von den Zentralen der Hotelketten und können somit eine Richtigkeit der Daten sicherstellen.

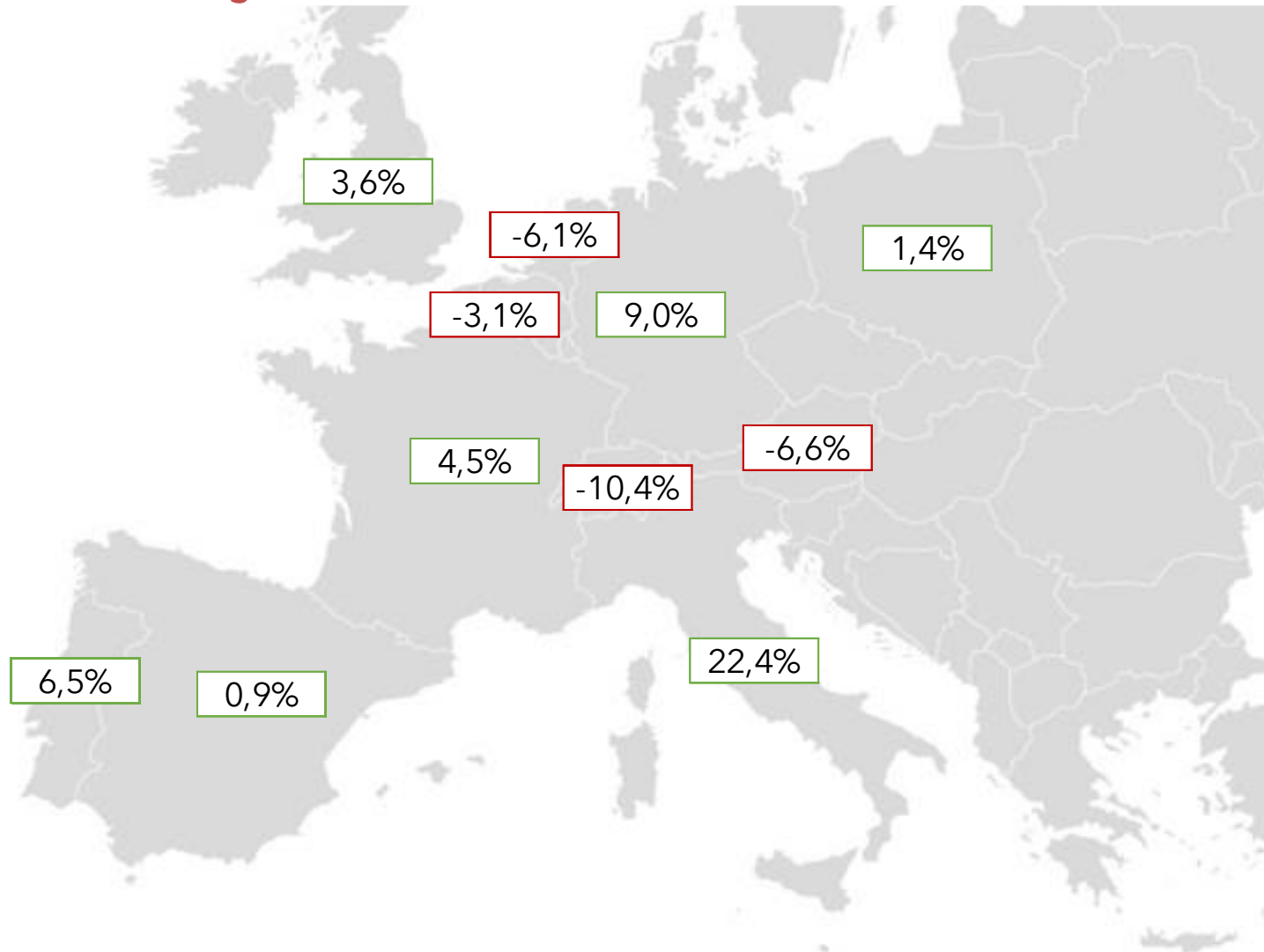
MKG Group unterstützt die Hotelindustrie der EMEA-Region mit Marktdaten um eine Beobachtung der Entwicklungen des Marktes hinsichtlich Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR zu ermöglichen. Anhand einer große Anzahl verschiedener Benchmarking Produkte bietet MKG Group somit eine Unterstützung zur Erhöhung Ihrer Profitabilität.

Gerne möchten wir uns bei allen Teilnehmern an unserem Programm der letzten 30 Jahre bedanken.

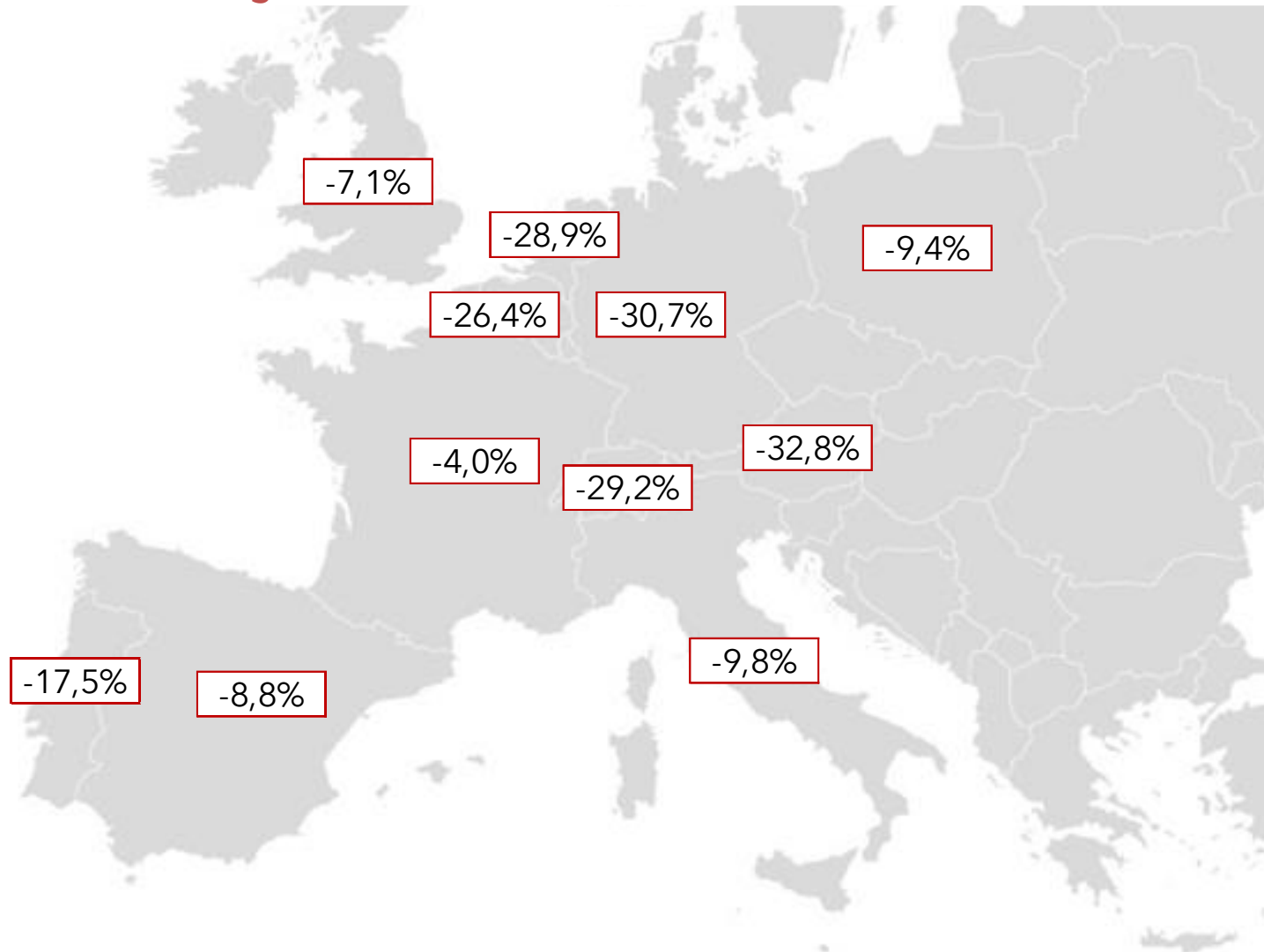
INHALT

- 03** Monatliche Performance Deutschland versus Europa
- 07** Monatliche Performance Bundesländer
- 10** Monatliche Performance Deutschland Gesamt
- 12** Monatliche Performance Berlin
- 15** Monatliche Performance München
- 18** Monatliche Performance Hamburg
- 21** Monatliche Performance Frankfurt am Main
- 24** Monatliche Performance Düsseldorf
- 27** Monatliche Performance weitere Städte
- 29** Tägliche Performance Deutschland – *Juli Trends*
- 31** Methodologie und Kontakt

Monatliche RevPAR Entwicklung im Juni 2022 vs Juni 2019



Year-to-Date RevPAR Entwicklung im Juni 2022 vs Juni 2019



6/2022 pro Land

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	71,3%	170,1%	-5,5%	106,1	40,4%	15,2%	75,6	279,1%	9,0%
Frankreich	77,5%	68,5%	-4,6%	121,5	47,4%	9,6%	94,2	148,5%	4,5%
Vereinigtes Königreich	79,8%	65,8%	-6,7%	125,6	45,5%	11,0%	100,3	141,3%	3,6%
Spanien	78,0%	104,0%	-6,3%	126,2	49,5%	7,7%	98,4	205,1%	0,9%
Italien	79,2%	136,6%	-3,0%	169,6	83,1%	26,1%	134,4	333,2%	22,4%
Belgien	73,3%	193,2%	-10,4%	118,6	35,8%	8,1%	86,9	298,1%	-3,1%
Niederlande	77,6%	204,2%	-11,6%	147,9	88,4%	6,2%	114,8	473,2%	-6,1%
Luxemburg	79,9%	102,4%	-5,4%	150,5	30,8%	-7,8%	120,3	164,6%	-12,8%
Schweiz	73,7%	167,7%	-10,9%	160,3	23,8%	0,5%	118,1	231,4%	-10,4%
Österreich	75,3%	194,3%	-12,1%	111,0	17,3%	6,2%	83,5	245,2%	-6,6%
Malta	67,8%	125,9%	-20,0%	153,9	31,9%	9,5%	104,4	197,8%	-13,0%
Portugal	79,2%	157,5%	-5,6%	136,4	28,5%	12,7%	108,0	230,8%	6,5%
Polen	74,9%	100,5%	-4,3%	74,5	24,9%	5,9%	55,8	150,3%	1,4%
Europa	76,2%	101,0%	-6,0%	122,7	46,4%	12,2%	93,5	194,2%	5,4%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

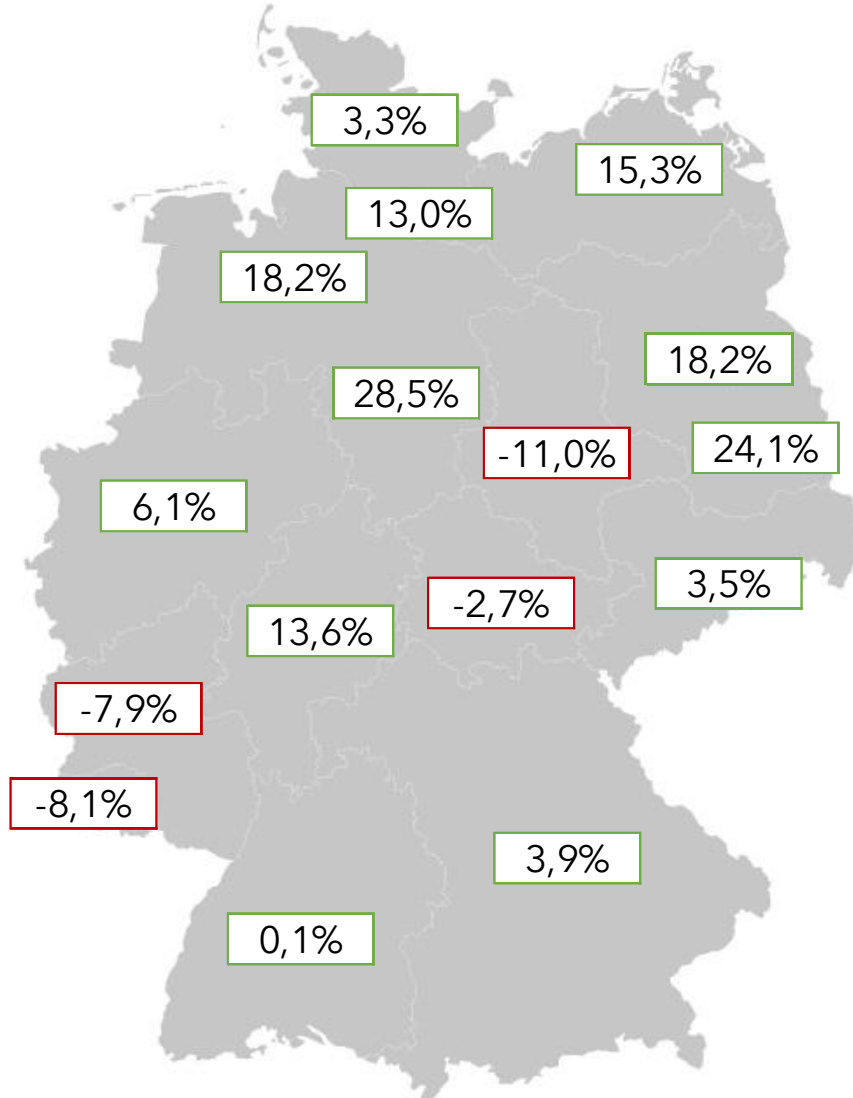
Year-to-Date pro Land - 6/2022

LAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Deutschland	49,5%	222,7%	-29,3%	90,9	32,4%	-1,8%	45,0	327,3%	-30,7%
Frankreich	59,7%	96,5%	-10,9%	99,8	42,2%	7,8%	59,6	179,4%	-4,0%
Vereinigtes Königreich	66,3%	138,9%	-13,9%	107,6	49,0%	7,9%	71,4	256,0%	-7,1%
Spanien	63,5%	143,5%	-14,0%	105,8	51,8%	6,0%	67,2	269,6%	-8,8%
Italien	60,2%	172,1%	-18,4%	130,0	63,4%	10,8%	78,2	344,8%	-9,8%
Belgien	54,1%	237,9%	-26,5%	105,4	24,8%	0,3%	57,0	321,9%	-26,4%
Niederlande	55,3%	245,5%	-29,2%	124,9	68,3%	0,4%	69,0	481,5%	-28,9%
Luxemburg	58,8%	116,7%	-23,6%	125,7	20,2%	-8,3%	74,0	160,6%	-30,0%
Schweiz	50,2%	167,4%	-27,8%	151,7	17,7%	-2,0%	76,1	214,7%	-29,2%
Österreich	49,2%	314,6%	-34,6%	99,0	14,0%	3,0%	48,7	372,7%	-32,8%
Malta	41,9%	219,6%	-32,9%	123,9	24,8%	6,3%	51,9	298,8%	-29,7%
Portugal	56,8%	271,0%	-22,6%	103,4	33,8%	6,5%	58,7	396,5%	-17,5%
Polen	59,6%	248,0%	-11,6%	64,3	20,1%	2,3%	38,4	317,9%	-9,4%
Europa	57,8%	143,5%	-18,1%	102,2	41,7%	6,5%	59,1	244,9%	-12,7%

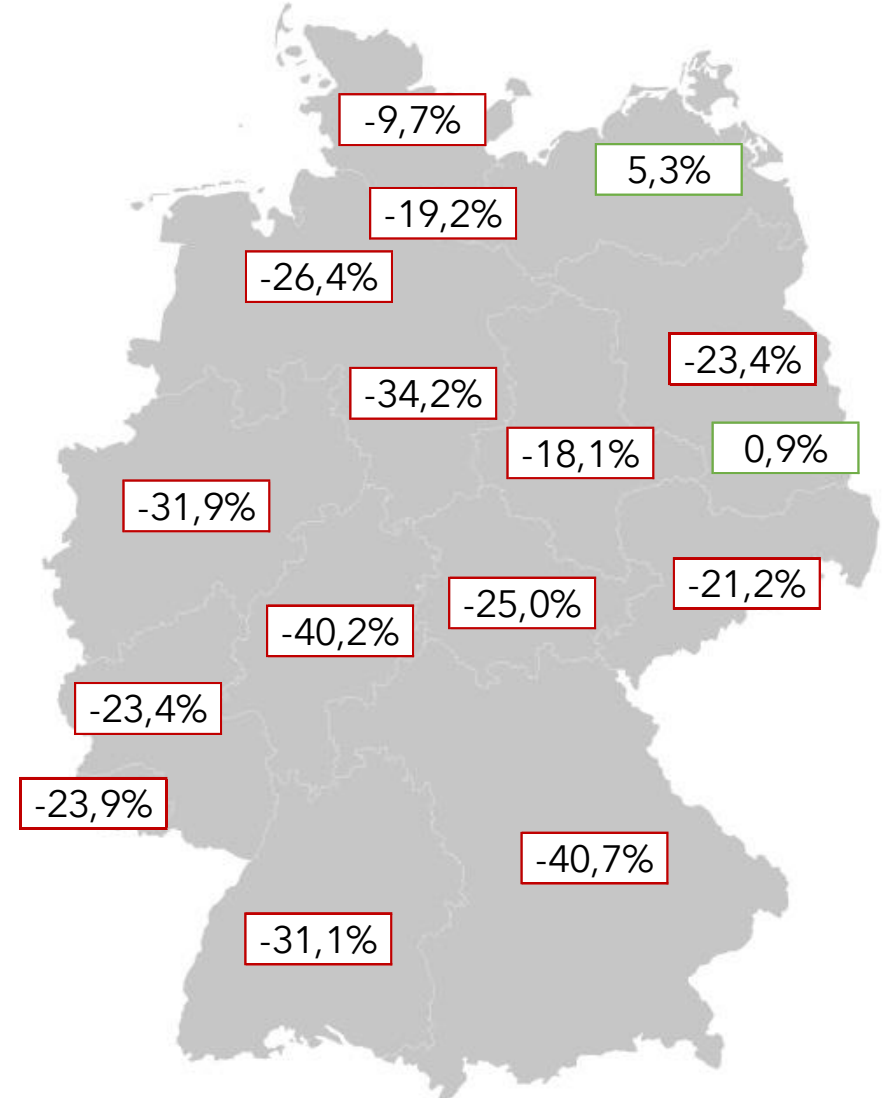
Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Monatliche Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



Year-to-Date Ergebnisse RevPAR Entwicklung vs 2019



6/2022

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	65,0%	132,1%	-9,7%	97,2	20,8%	10,8%	63,2	180,4%	0,1%
Bayern	70,7%	176,9%	-6,7%	113,7	41,0%	11,4%	80,4	290,4%	3,9%
Berlin	82,9%	263,7%	-2,8%	121,9	61,8%	21,6%	101,0	488,4%	18,2%
Brandenburg	76,3%	69,5%	0,7%	79,0	27,2%	23,2%	60,3	115,6%	24,1%
Bremen	75,0%	105,9%	6,9%	80,1	14,3%	10,6%	60,1	135,4%	18,2%
Hamburg	85,5%	234,2%	0,7%	117,9	47,5%	12,3%	100,9	393,0%	13,0%
Hessen	63,2%	257,8%	-6,1%	105,2	41,8%	20,9%	66,5	407,6%	13,6%
Mecklenburg-Vorpommern	77,2%	32,5%	-8,4%	109,7	10,9%	25,9%	84,7	46,9%	15,3%
Niedersachsen	63,4%	113,2%	-8,7%	110,0	59,7%	40,7%	69,7	240,5%	28,5%
Nordrhein-Westfalen	69,2%	193,1%	-3,9%	97,3	41,9%	10,4%	67,4	315,9%	6,1%
Rheinland-Pfalz	64,7%	118,5%	-10,0%	89,5	17,4%	2,4%	57,9	156,6%	-7,9%
Saarland	68,1%	107,2%	-12,7%	76,6	11,9%	5,3%	52,2	131,8%	-8,1%
Sachsen	69,0%	126,3%	-8,0%	88,2	28,5%	12,4%	60,9	190,9%	3,5%
Sachsen-Anhalt	58,4%	24,6%	-24,2%	72,2	16,6%	17,4%	42,2	45,4%	-11,0%
Schleswig-Holstein	78,2%	43,5%	-8,2%	106,8	26,2%	12,5%	83,6	81,1%	3,3%
Thüringen	66,1%	55,1%	-10,3%	85,2	6,5%	8,5%	56,3	65,1%	-2,7%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Year-to-Date - 6/2022

BUNDESLAND	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Baden-Württemberg	49,1%	183,6%	-28,7%	86,9	17,0%	-3,3%	42,6	231,6%	-31,1%
Bayern	47,4%	249,2%	-35,2%	95,9	38,3%	-8,5%	45,4	382,8%	-40,7%
Berlin	55,3%	355,5%	-27,9%	102,1	48,2%	6,3%	56,5	574,9%	-23,4%
Brandenburg	54,2%	142,4%	-8,5%	68,2	22,5%	10,2%	37,0	197,1%	0,9%
Bremen	52,3%	143,8%	-27,0%	72,3	11,7%	0,8%	37,8	172,3%	-26,4%
Hamburg	58,1%	336,8%	-23,8%	100,1	37,8%	5,9%	58,1	502,0%	-19,2%
Hessen	42,5%	222,7%	-36,0%	92,2	35,4%	-6,6%	39,2	336,8%	-40,2%
Mecklenburg-Vorpommern	54,3%	98,5%	-17,1%	97,3	29,1%	27,0%	52,8	156,3%	5,3%
Niedersachsen	45,7%	128,5%	-32,6%	87,4	30,6%	-2,4%	39,9	198,4%	-34,2%
Nordrhein-Westfalen	49,4%	235,3%	-27,8%	84,1	24,9%	-5,7%	41,5	318,7%	-31,9%
Rheinland-Pfalz	45,4%	204,2%	-22,8%	81,0	15,0%	-0,8%	36,8	249,7%	-23,4%
Saarland	48,4%	130,2%	-26,4%	73,4	10,0%	3,4%	35,6	153,1%	-23,9%
Sachsen	48,6%	157,4%	-25,9%	80,7	27,4%	6,4%	39,2	228,0%	-21,2%
Sachsen-Anhalt	51,3%	67,4%	-28,1%	66,7	13,8%	13,9%	34,2	90,4%	-18,1%
Schleswig-Holstein	55,4%	82,7%	-18,1%	81,4	16,3%	10,3%	45,0	112,5%	-9,7%
Thüringen	45,7%	150,2%	-27,5%	78,3	10,8%	3,5%	35,8	177,3%	-25,0%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

6/2022 pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland)

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	75,4%	156,5%	0,1%	85,7	28,9%	14,5%	64,6	230,6%	14,6%
Midscale	69,5%	178,0%	-7,7%	103,8	46,3%	17,1%	72,2	306,9%	8,1%
Upscale	68,1%	189,5%	-10,5%	155,7	40,2%	17,8%	106,0	305,8%	5,6%
Total	71,3%	170,1%	-5,5%	106,1	40,4%	15,2%	75,6	279,1%	9,0%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Berlin	82,9%	263,7%	-2,8%	121,9	61,8%	21,6%	101,0	488,4%	18,2%
Bremen	75,0%	105,9%	6,9%	80,1	14,3%	10,6%	60,1	135,4%	18,2%
Dresden	67,2%	175,8%	-15,5%	86,2	19,1%	5,7%	57,9	228,5%	-10,7%
Düsseldorf	68,8%	266,3%	-2,9%	110,6	57,6%	7,7%	76,1	477,5%	4,6%
Erfurt	67,9%	27,7%	-6,2%	95,8	6,9%	8,2%	65,1	36,5%	1,5%
Frankfurt am Main	63,9%	300,4%	-6,2%	107,9	39,2%	21,9%	68,9	457,4%	14,4%
Hamburg	85,5%	234,2%	0,7%	117,9	47,5%	12,3%	100,9	393,0%	13,0%
Hannover	64,8%	133,5%	-8,7%	124,1	84,6%	63,5%	80,4	331,2%	49,3%
Kiel	79,7%	40,4%	-10,5%	112,2	47,8%	6,7%	89,4	107,6%	-4,5%
Mainz	67,6%	205,9%	-11,7%	83,7	20,2%	-10,3%	56,6	267,7%	-20,8%
München	71,8%	203,0%	-7,7%	123,9	46,9%	9,0%	89,0	345,2%	0,6%
Potsdam	84,5%	63,9%	9,0%	96,4	36,6%	22,8%	81,5	123,9%	33,9%
Stuttgart	58,6%	197,1%	-15,3%	99,3	33,8%	13,9%	58,2	297,4%	-3,6%
Wiesbaden	69,9%	165,7%	-0,5%	83,6	18,1%	4,4%	58,4	213,9%	3,8%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie und Hauptstadt (Bundesland) - 6/2022

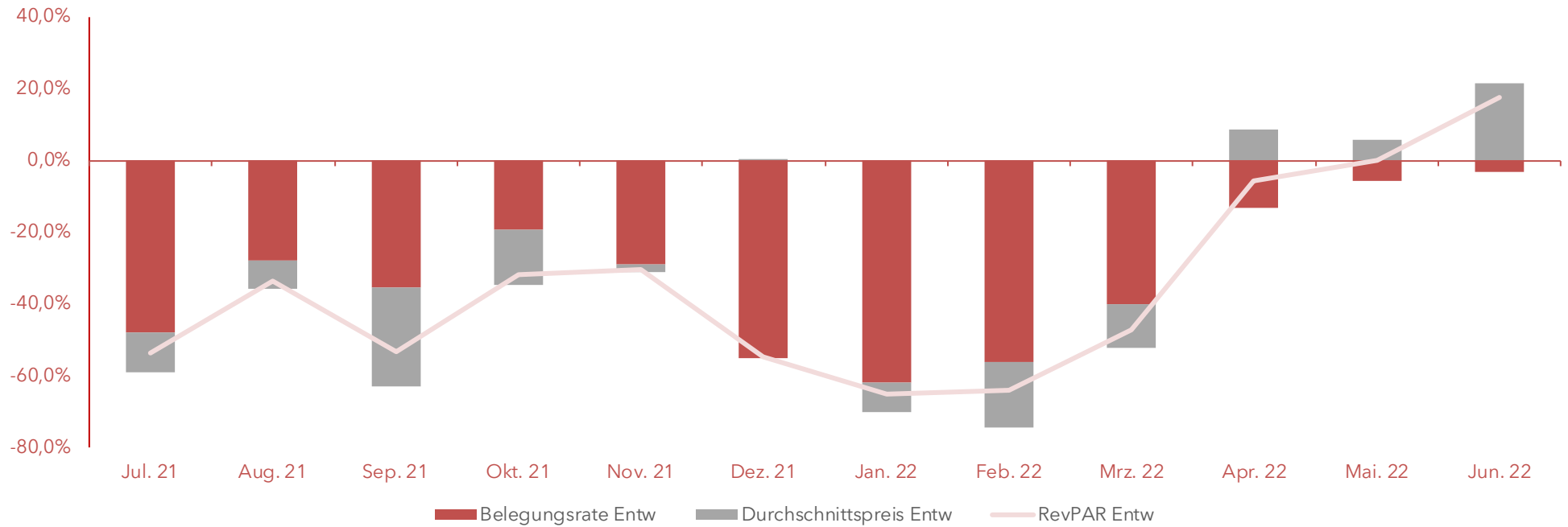
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	52,8%	202,0%	-24,0%	76,4	22,1%	-0,5%	40,3	268,8%	-24,2%
Midscale	47,9%	223,9%	-31,5%	88,4	34,1%	-1,9%	42,4	334,3%	-32,8%
Upscale	47,4%	294,4%	-33,2%	131,6	32,3%	0,3%	62,4	421,9%	-33,3%
Total	49,5%	222,7%	-29,3%	90,9	32,4%	-1,8%	45,0	327,3%	-30,7%

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Berlin	55,3%	355,5%	-27,9%	102,1	48,2%	6,3%	56,5	574,9%	-23,4%
Bremen	52,3%	143,8%	-27,0%	72,3	11,7%	0,8%	37,8	172,3%	-26,4%
Dresden	49,3%	250,1%	-27,6%	80,0	18,6%	5,0%	39,4	315,3%	-24,0%
Düsseldorf	47,0%	282,6%	-30,9%	91,0	25,8%	-3,0%	42,8	381,5%	-32,9%
Erfurt	45,9%	133,7%	-26,7%	85,1	9,1%	2,1%	39,0	155,0%	-25,2%
Frankfurt am Main	41,9%	258,6%	-37,0%	96,4	35,7%	-6,9%	40,4	386,6%	-41,3%
Hamburg	58,1%	336,8%	-23,8%	100,1	37,8%	5,9%	58,1	502,0%	-19,2%
Hannover	45,9%	126,3%	-33,6%	92,6	36,8%	0,4%	42,5	209,5%	-33,3%
Kiel	55,0%	43,5%	-22,3%	83,1	20,5%	6,9%	45,7	73,0%	-16,9%
Mainz	44,8%	179,3%	-31,1%	76,4	15,8%	-8,7%	34,2	223,4%	-37,1%
München	46,9%	296,7%	-37,4%	104,4	40,2%	-9,5%	48,9	456,2%	-43,4%
Potsdam	58,0%	177,2%	-8,3%	80,9	25,3%	10,6%	46,9	247,4%	1,4%
Stuttgart	44,9%	237,9%	-37,8%	87,6	20,0%	-9,0%	39,3	305,5%	-43,3%
Wiesbaden	50,6%	159,9%	-26,3%	77,4	16,0%	-5,8%	39,1	201,5%	-30,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Hinweis: Ab Mai 2021 wird die Variation mit J-2 und ab Januar 2022 mit J-3 verglichen

6/2022 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	84,8%	339,0%	0,7%	94,1	42,5%	22,3%	79,8	525,4%	23,1%
Midscale	87,2%	242,8%	1,1%	116,4	67,2%	23,5%	101,4	473,1%	24,8%
Upscale	72,6%	245,9%	-14,5%	177,6	70,3%	25,5%	128,9	489,3%	7,3%
Total	82,8%	256,8%	-2,6%	120,9	62,8%	21,4%	100,1	480,8%	18,3%

6/2022 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	80,1%	278,2%	-6,2%	132,3	60,7%	20,9%	106,0	507,9%	13,4%
City (ausser Tiergarten)	84,5%	278,2%	-1,5%	118,0	60,0%	21,0%	99,7	505,2%	19,2%
Umgebung	82,8%	108,3%	6,5%	91,9	63,0%	40,1%	76,1	239,6%	49,2%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 6/2022

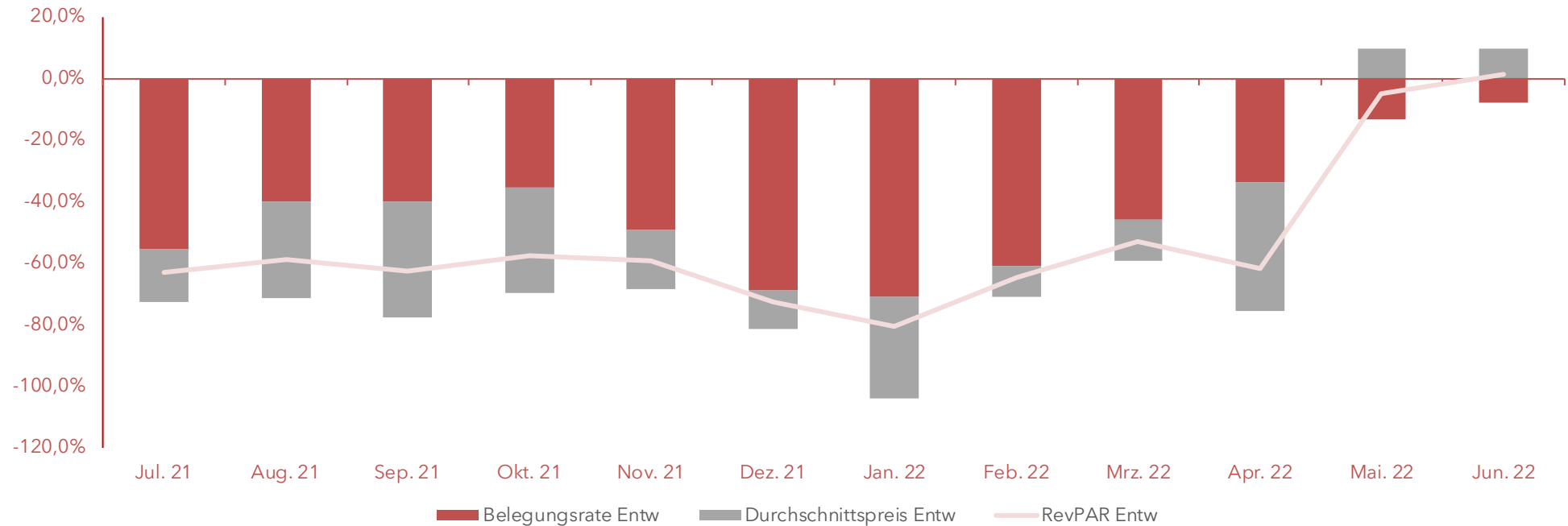
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	55,9%	449,8%	-24,7%	83,9	33,1%	8,4%	46,9	631,9%	-18,3%
Midscale	59,7%	297,9%	-24,9%	96,2	55,5%	8,1%	57,5	518,7%	-18,8%
Upscale	47,1%	382,3%	-38,3%	144,1	47,1%	8,7%	67,8	609,4%	-32,9%
Total	55,5%	343,0%	-27,5%	101,0	49,4%	5,9%	56,1	561,8%	-23,2%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 6/2022

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Tiergarten/Mitte	54,7%	451,7%	-29,7%	109,3	43,2%	5,5%	59,8	689,9%	-25,8%
City (ausser Tiergarten)	55,5%	381,8%	-28,1%	99,9	46,4%	6,7%	55,4	605,2%	-23,3%
Umgebung	60,2%	87,0%	-8,9%	73,1	36,8%	11,3%	44,0	155,7%	1,4%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Hinweis: Ab Mai 2021 wird die Variation mit J-2 und ab Januar 2022 mit J-3 verglichen

6/2022 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	74,8%	208,7%	-3,6%	97,3	37,0%	10,7%	72,7	323,0%	6,7%
Midscale	69,6%	204,0%	-9,3%	116,8	60,0%	11,9%	81,3	386,2%	1,5%
Upscale	70,3%	197,7%	-11,2%	171,9	45,6%	7,9%	120,9	333,4%	-4,3%
Total	71,8%	203,0%	-7,7%	123,9	46,9%	9,0%	89,0	345,2%	0,6%

6/2022 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	75,3%	172,4%	-6,4%	132,5	42,1%	7,7%	99,8	287,1%	0,8%
Messe	62,1%	423,8%	-12,7%	115,2	109,2%	9,9%	71,5	995,9%	-4,1%
Umgebung	67,6%	184,2%	-7,6%	92,1	58,6%	11,3%	62,3	350,6%	2,9%
Airport	77,1%	193,2%	-4,9%	114,4	45,7%	16,1%	88,2	327,2%	10,4%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 6/2022

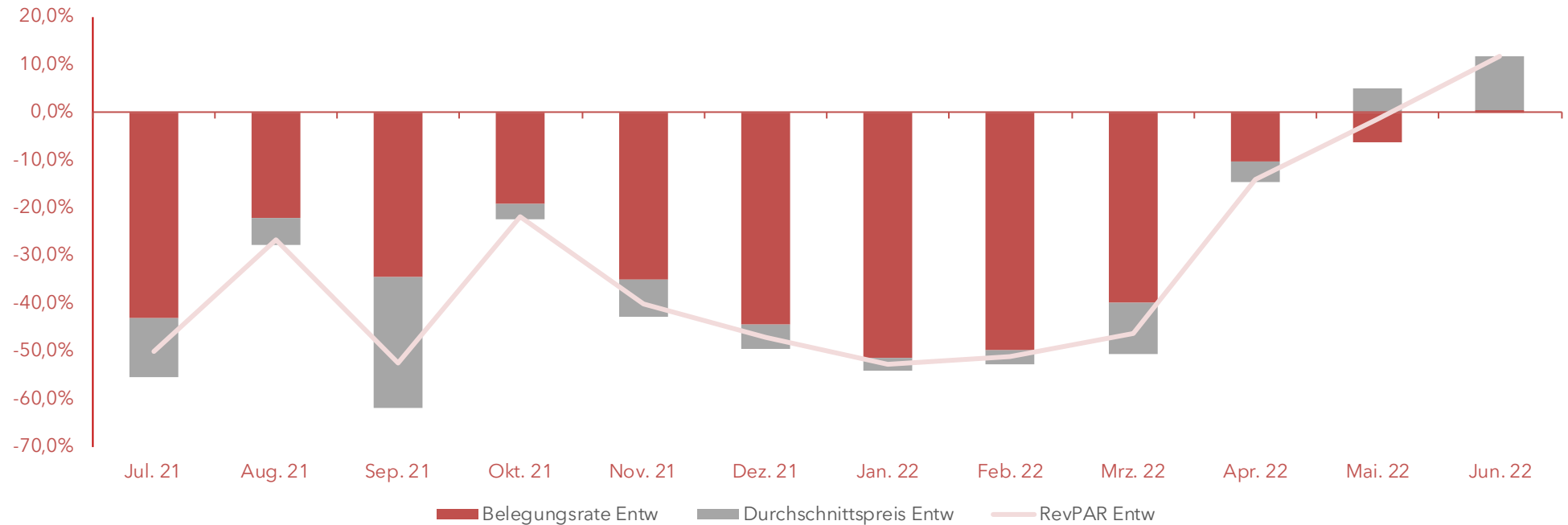
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	47,3%	327,7%	-36,6%	84,3	21,5%	-5,7%	39,9	419,9%	-40,2%
Midscale	45,4%	243,3%	-39,5%	94,2	57,8%	-13,4%	42,8	441,9%	-47,6%
Upscale	47,8%	359,7%	-36,3%	141,5	32,8%	-8,9%	67,7	510,7%	-42,0%
Total	46,9%	296,7%	-37,4%	104,4	40,2%	-9,5%	48,9	456,2%	-43,4%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 6/2022

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	49,5%	292,0%	-35,7%	109,7	33,2%	-10,5%	54,3	422,0%	-42,4%
Messe	36,8%	351,4%	-47,6%	98,1	97,5%	-10,2%	36,1	791,6%	-53,0%
Umgebung	46,0%	196,4%	-37,8%	77,0	42,5%	-11,2%	35,4	322,4%	-44,7%
Airport	52,3%	336,0%	-33,7%	96,2	31,0%	-8,2%	50,3	471,3%	-39,1%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Hinweis: Ab Mai 2021 wird die Variation mit J-2 und ab Januar 2022 mit J-3 verglichen

6/2022 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	88,7%	196,2%	5,2%	93,8	32,5%	14,2%	83,2	292,6%	20,0%
Midscale	85,4%	203,8%	2,1%	115,1	58,2%	10,0%	98,3	380,6%	12,2%
Upscale	78,8%	286,0%	-8,7%	169,9	46,2%	17,7%	133,9	464,3%	7,4%
Total	85,3%	224,8%	0,8%	117,1	49,2%	12,3%	99,9	384,6%	13,2%

6/2022 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City	84,9%	231,0%	-0,1%	120,2	50,1%	12,4%	102,1	396,9%	12,3%
Umgebung	87,0%	111,5%	16,9%	79,8	17,9%	12,7%	69,4	149,2%	31,7%
Airport	87,7%	241,5%	2,0%	107,1	48,0%	13,6%	93,9	405,3%	15,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 6/2022

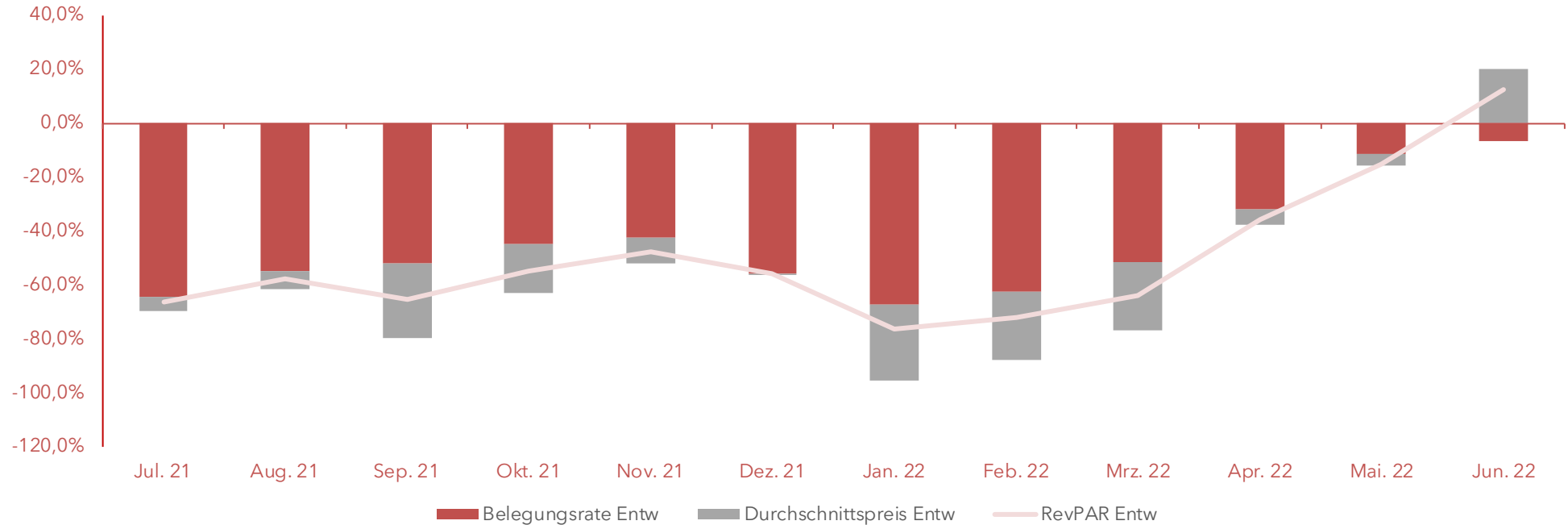
KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	58,9%	287,9%	-21,0%	84,7	27,4%	6,9%	49,9	394,2%	-15,6%
Midscale	60,9%	328,6%	-20,0%	94,9	36,6%	4,3%	57,8	485,3%	-16,5%
Upscale	52,4%	409,3%	-33,2%	144,6	43,8%	11,3%	75,8	632,4%	-25,7%
Total	58,1%	328,9%	-23,5%	99,3	37,9%	5,8%	57,7	491,5%	-19,0%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 6/2022

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City	58,0%	357,4%	-23,6%	101,7	39,2%	6,1%	59,0	536,5%	-18,9%
Umgebung	62,8%	159,8%	-6,0%	72,4	16,9%	8,2%	45,5	203,6%	1,8%
Airport	56,9%	250,8%	-28,0%	91,8	28,8%	4,7%	52,2	351,7%	-24,6%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Hinweis: Ab Mai 2021 wird die Variation mit J-2 und ab Januar 2022 mit J-3 verglichen

6/2022 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	67,7%	319,5%	7,7%	82,3	30,7%	22,0%	55,7	448,4%	31,4%
Midscale	59,6%	245,7%	-16,0%	84,8	37,8%	23,2%	50,5	376,3%	3,5%
Upscale	66,3%	359,8%	-3,9%	151,2	35,8%	21,5%	100,2	524,3%	16,7%
Total	63,9%	300,4%	-6,2%	107,9	39,2%	21,9%	68,9	457,4%	14,4%

6/2022 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	65,9%	221,7%	-10,2%	132,2	40,7%	32,3%	87,1	352,6%	18,8%
Messe	65,3%	488,5%	-6,1%	110,7	56,3%	23,6%	72,3	819,7%	16,1%
Umgebung	52,3%	285,3%	-9,9%	80,2	0,0%	9,8%	41,9	285,2%	-1,0%
Airport	64,5%	274,8%	-3,0%	94,9	41,4%	14,1%	61,2	430,0%	10,7%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 6/2022

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	42,2%	281,6%	-34,7%	75,7	23,2%	-8,8%	31,9	369,9%	-40,5%
Midscale	37,2%	160,5%	-45,7%	77,3	29,8%	-8,6%	28,7	238,3%	-50,4%
Upscale	46,9%	407,7%	-29,4%	127,9	27,4%	-8,2%	60,0	546,6%	-35,2%
Total	41,9%	258,6%	-37,0%	96,4	35,7%	-6,9%	40,4	386,6%	-41,3%

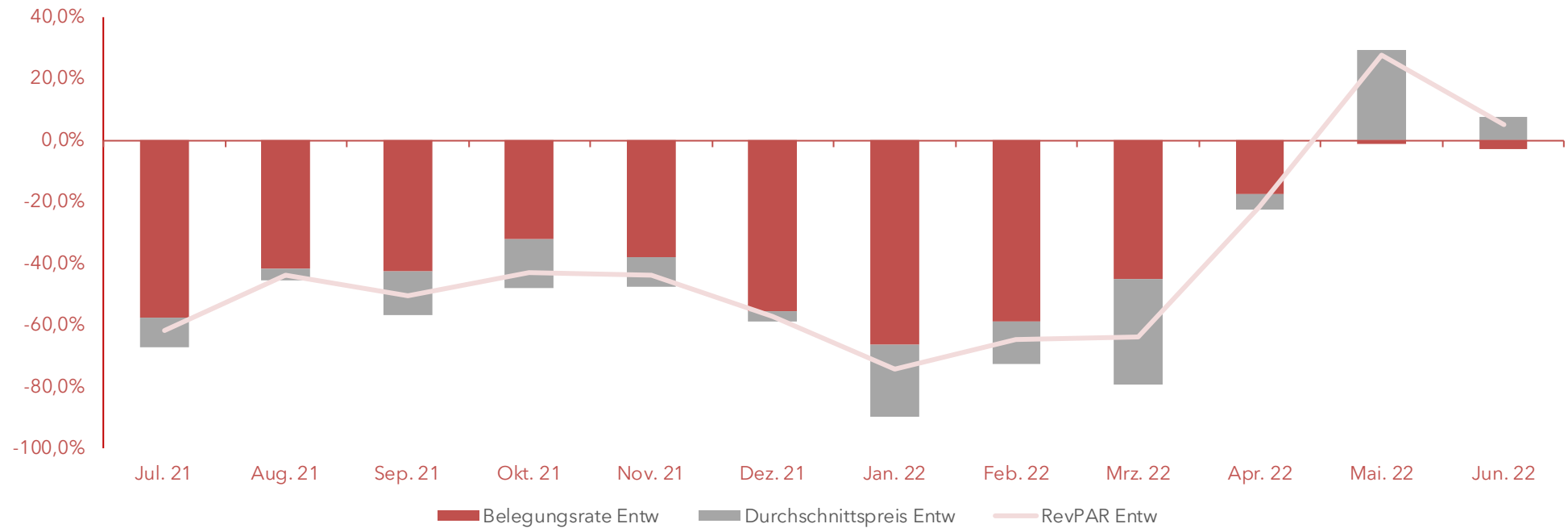
Year-to-Date pro Mikromarkt - 6/2022

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City (außer Messe)	43,5%	283,9%	-36,8%	115,5	29,5%	1,1%	50,2	397,0%	-36,0%
Messe	38,2%	319,6%	-43,2%	100,2	56,5%	-10,7%	38,2	556,6%	-49,2%
Umgebung	36,9%	183,0%	-35,8%	78,8	14,8%	-13,5%	29,0	224,8%	-44,5%
Airport	44,3%	226,5%	-33,3%	83,6	29,8%	-9,3%	37,0	323,7%	-39,5%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt

Quelle: MKG_destination

Entwicklung Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR



Quelle: MKG_destination

Hinweis: Ab Mai 2021 wird die Variation mit J-2 und ab Januar 2022 mit J-3 verglichen

6/2022 pro Kategorie

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	73,7%	229,7%	8,8%	83,9	41,2%	3,5%	61,9	365,6%	12,6%
Midscale	66,6%	331,2%	-6,6%	109,5	57,5%	9,1%	72,9	579,1%	1,9%
Upscale	72,4%	210,7%	-2,7%	140,3	71,5%	8,7%	101,6	432,7%	5,8%
Total	68,8%	266,3%	-2,9%	110,6	57,6%	7,7%	76,1	477,5%	4,6%

6/2022 pro Mikromarkt

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City	71,5%	245,7%	-2,5%	119,8	66,2%	8,7%	85,7	474,6%	6,0%
Umgebung	61,2%	190,9%	-4,1%	97,8	43,2%	7,1%	59,9	316,6%	2,7%
Airport	71,1%	623,4%	-2,4%	98,6	54,3%	3,4%	70,1	1016,4%	0,9%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Year-to-Date pro Kategorie - 6/2022

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	53,0%	166,9%	-20,3%	68,0	16,7%	-5,3%	36,0	211,3%	-24,6%
Midscale	44,8%	393,8%	-34,8%	88,9	12,1%	-1,5%	39,8	453,4%	-35,7%
Upscale	50,4%	281,0%	-29,1%	118,2	41,9%	-3,9%	59,6	440,5%	-31,9%
Total	47,0%	282,6%	-30,9%	91,0	25,8%	-3,0%	42,8	381,5%	-32,9%

Year-to-Date pro Mikromarkt - 6/2022

MIKROMARKT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
City	49,5%	324,2%	-30,6%	96,4	29,1%	-3,6%	47,7	447,7%	-33,0%
Umgebung	42,2%	168,6%	-30,2%	83,9	19,7%	0,0%	35,4	221,6%	-30,1%
Airport	45,9%	482,5%	-33,4%	78,6	19,3%	-5,5%	36,1	595,0%	-37,1%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

6/2022

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	65,0%	114,7%	-9,6%	65,9	13,4%	-4,5%	42,8	143,6%	-13,6%
Bielefeld	64,1%	69,2%	-13,9%	73,3	25,4%	4,8%	47,0	112,1%	-9,7%
Bochum	67,9%	103,0%	-6,7%	74,8	22,3%	-1,7%	50,7	148,4%	-8,3%
Bonn	79,1%	213,5%	5,7%	83,4	15,7%	9,7%	66,0	262,5%	16,0%
Braunschweig	60,0%	60,1%	-5,9%	75,1	22,5%	18,1%	45,1	96,0%	11,2%
Chemnitz	55,7%	47,3%	8,4%	76,0	9,6%	28,3%	42,3	61,5%	39,0%
Darmstadt	48,1%	180,9%	-15,0%	75,1	26,5%	7,9%	36,1	255,3%	-8,3%
Dortmund	58,8%	123,3%	-12,2%	85,0	36,2%	1,2%	50,0	204,2%	-11,1%
Erlangen	74,3%	190,1%	-2,5%	85,5	44,4%	2,6%	63,5	318,8%	0,0%
Essen	52,8%	151,0%	-15,2%	89,1	37,0%	9,5%	47,1	243,9%	-7,1%
Freiburg	78,1%	92,8%	-4,5%	97,7	21,5%	6,0%	76,3	134,3%	1,3%
Heidelberg	77,5%	128,2%	0,7%	95,5	28,7%	8,9%	74,1	193,8%	9,6%
Karlsruhe	62,7%	89,3%	-12,9%	86,8	21,4%	9,7%	54,4	129,7%	-4,5%
Kassel	62,9%	93,9%	-3,1%	83,9	48,5%	38,6%	52,8	187,9%	34,3%
Köln	75,6%	243,4%	0,8%	100,4	39,5%	12,1%	75,9	379,2%	13,0%
Leipzig	74,4%	102,3%	-1,5%	92,8	44,3%	18,7%	69,1	191,9%	16,9%
Lübeck	76,8%	39,8%	-8,2%	101,6	15,2%	19,7%	78,1	61,1%	9,9%
Mannheim	68,9%	161,0%	-3,4%	93,5	32,3%	10,5%	64,4	245,3%	6,7%
Münster	70,0%	88,4%	-2,8%	103,8	22,4%	15,8%	72,7	130,7%	12,6%
Nürnberg	69,0%	227,1%	-3,6%	106,8	58,4%	38,1%	73,7	418,1%	33,2%
Oberhausen	52,7%	207,8%	-21,0%	95,0	49,0%	27,9%	50,1	358,7%	1,1%
Regensburg	68,3%	114,2%	-6,1%	83,6	18,6%	2,6%	57,1	154,1%	-3,7%
Rostock	80,8%	29,2%	-7,4%	100,0	18,8%	26,3%	80,7	53,4%	17,0%
Saarbrücken	69,3%	103,0%	-12,7%	76,4	12,3%	5,3%	52,9	128,1%	-8,1%
Sindelfingen	56,3%	68,4%	-13,1%	115,4	9,5%	15,0%	65,0	84,4%	0,0%
Ulm	70,7%	111,6%	12,7%	77,2	22,0%	14,9%	54,6	158,1%	29,4%
Würzburg	77,8%	116,3%	-3,9%	87,3	14,9%	4,6%	68,0	148,5%	0,5%

Year-to-Date - 6/2022

STADT	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Augsburg	46,0%	135,6%	-35,0%	66,3	23,3%	-7,2%	30,5	190,6%	-39,7%
Bielefeld	54,3%	174,1%	-18,5%	65,8	13,5%	0,9%	35,7	210,9%	-17,8%
Bochum	53,3%	165,1%	-25,6%	69,1	38,1%	-2,2%	36,9	265,9%	-27,3%
Bonn	52,0%	303,8%	-20,3%	79,1	12,1%	6,0%	41,1	352,6%	-15,5%
Braunschweig	46,7%	69,0%	-20,1%	69,7	16,3%	2,4%	32,6	96,5%	-18,2%
Chemnitz	36,0%	86,7%	-32,9%	67,6	8,8%	12,8%	24,4	103,1%	-24,3%
Darmstadt	33,3%	131,2%	-39,5%	69,8	24,0%	-6,2%	23,2	186,7%	-43,2%
Dortmund	44,6%	206,8%	-31,5%	76,1	25,1%	-8,7%	33,9	283,9%	-37,5%
Erlangen	47,3%	262,8%	-37,1%	70,6	23,9%	-16,7%	33,4	349,5%	-47,6%
Essen	40,4%	224,8%	-30,8%	75,7	15,8%	-11,5%	30,6	276,2%	-38,8%
Freiburg	56,3%	190,5%	-19,8%	88,9	24,3%	3,1%	50,1	261,1%	-17,3%
Heidelberg	55,3%	214,3%	-16,6%	82,7	21,5%	-3,3%	45,7	281,7%	-19,4%
Karlsruhe	50,9%	117,0%	-24,3%	82,6	19,2%	-2,8%	42,0	158,7%	-26,4%
Kassel	43,6%	86,8%	-24,2%	68,6	23,9%	9,7%	29,9	131,4%	-16,9%
Köln	52,2%	299,9%	-28,6%	90,8	26,6%	-10,1%	47,4	406,4%	-35,8%
Leipzig	50,8%	136,8%	-24,8%	83,6	38,6%	6,2%	42,4	228,2%	-20,1%
Lübeck	57,2%	133,7%	-14,1%	76,3	7,8%	12,8%	43,7	151,9%	-3,1%
Mannheim	49,3%	191,8%	-28,1%	80,1	29,0%	-4,9%	39,5	276,5%	-31,6%
Münster	51,8%	165,8%	-25,1%	93,8	21,4%	5,6%	48,6	222,7%	-20,9%
Nürnberg	44,6%	269,6%	-35,7%	95,9	47,7%	-6,6%	42,8	445,7%	-39,9%
Oberhausen	42,6%	170,0%	-43,5%	79,8	24,5%	2,1%	34,0	236,1%	-42,3%
Regensburg	43,6%	209,2%	-26,1%	79,7	20,7%	1,3%	34,8	273,1%	-25,1%
Rostock	57,3%	71,2%	-20,5%	85,9	26,1%	24,7%	49,2	115,9%	-0,8%
Saarbrücken	49,3%	120,1%	-26,4%	73,0	9,5%	3,4%	36,0	141,1%	-23,9%
Sindelfingen	49,5%	103,8%	-24,7%	107,3	-1,7%	5,4%	53,1	100,3%	-20,6%
Ulm	52,3%	157,1%	-16,5%	72,5	17,7%	1,9%	37,9	202,7%	-14,9%
Würzburg	57,4%	168,9%	-20,2%	79,6	13,3%	2,0%	45,7	204,5%	-18,5%

Wöchentliche Ergebnisse - Deutschland - Juli 2022

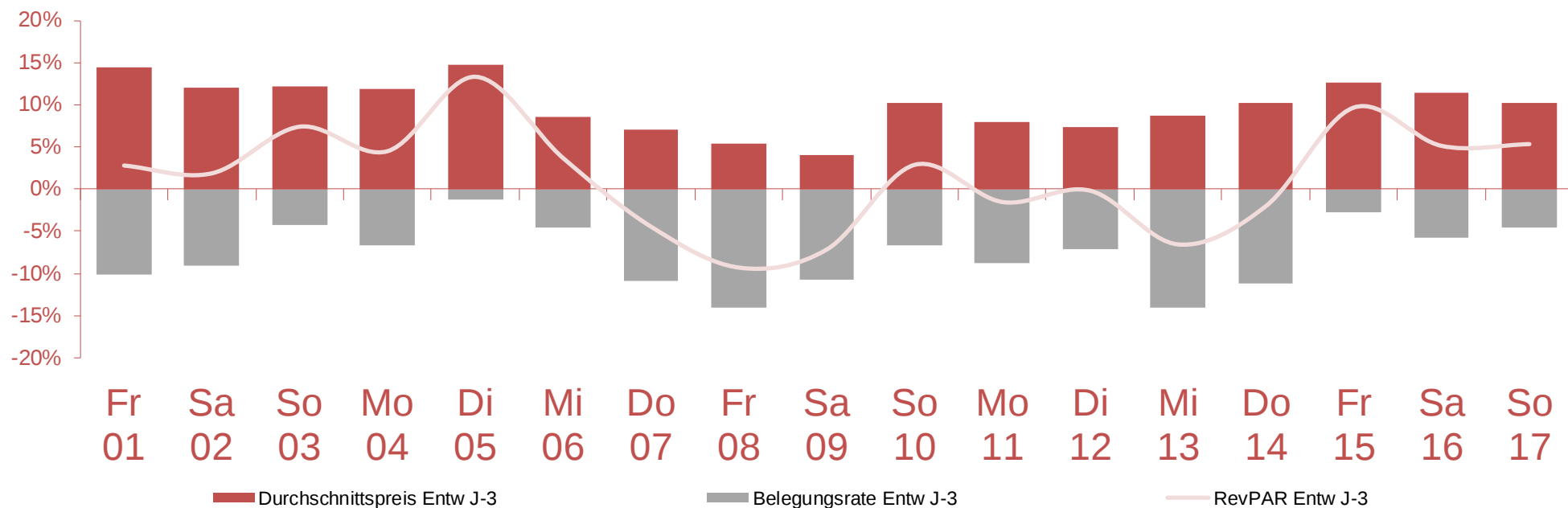
ZEITRAUM	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Week	62,1%	104,6%	-13,2%	94,8	36,7%	6,4%	58,8	179,7%	-7,6%
Week-end	68,8%	220,6%	-4,2%	91,1	25,6%	10,4%	62,7	302,7%	5,8%
Total	64,7%	140,8%	-9,5%	93,3	32,6%	7,9%	60,3	219,3%	-2,3%

Monatliche Ergebnisse pro Kategorie - Juli 2022

KATEGORIE	BELEGUNGSRATE			DURCHSCHNITTSPREIS			RevPAR		
	%	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019	In €	Entw. (%) vs 2021	Entw. (%) vs 2019
Economy	68,0%	137,2%	-1,5%	77,2	26,9%	9,7%	52,5	201,0%	8,1%
Midscale	64,9%	153,0%	-10,6%	96,7	39,6%	10,7%	62,7	253,0%	-1,0%
Upscale	58,1%	126,5%	-20,3%	131,7	27,8%	6,9%	76,5	189,4%	-14,8%
Total	64,7%	140,8%	-9,5%	93,3	32,6%	7,9%	60,3	219,3%	-2,3%

Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Belegungsrate, Durchschnittspreis und RevPAR Entwicklung vs 2019 - Total Ergebnisse



Durchschnittspreis und RevPAR werden netto angezeigt
Quelle: MKG_destination

Glossar

- **Belegungsrate:** Anzahl der belegten Zimmer ÷ Anzahl der vorhandenen bzw. verfügbaren Zimmer
- **Durchschnittspreis:** Logisumsatz ÷ Anzahl der belegten Zimmer
- **RevPAR:** Logisumsatz ÷ Anzahl der verfügbaren Zimmer oder Belegungsrate x Durchschnittspreis
- **Verfügbare Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage
- **Belegte Zimmer:** Hotelkapazität x Anzahl der geöffneten Tage x Belegungsrate
- **Logisumsatz:** Erlös aus der Zimmervermietung (exklusive Frühstück, Bettensteuer und sonstiger Serviceleistungen)

MKG Datenbank

- Dieser Bericht wird auf der Basis einer Stichprobe von über 1 100 Hotels (mit mehr als 180.000 Zimmern) aus Deutschland erstellt.

Datenüberlieferung

- Die deutschlandweiten Ergebnisse (Belegungsrate, Durchschnittspreis, RevPAR) werden auf einer variablen Skala errechnet (unter Beachtung von Eröffnungen und Schließungen). Dies reflektiert das tatsächliche Angebot des Marktes.
- Die Ergebnisse pro Stadt präsentieren hingegen konstante Stichproben, da aufgrund des begrenzten Angebots einiger Standorte die kleinste Veränderung im Angebot (Eröffnungen und Schließungen) zu erheblichen Veränderungen führen und somit die Ergebnisse stark beeinflussen würde.
- Für die täglichen Ergebnisse ist der Vergleich zum Vorjahr auf der Basis: Tag zu Tag statt Datum zu Datum (Beispiel: Dienstag, der 2. November 2012 versus Dienstag, der 3. November 2013).

Kontakt

Tobias Warnecke
Hotelverband Deutschland (IHA)
Am Weidendamm 1A
10117 Berlin
Phone +49/ 30/ 59 00 99 696
Mail: WARNECKE@hotellerie.de

Guillaume Richoux
MKG_Paris
50, rue Dombasle
75015 Paris
Phone +33/ 1 56 56 87 75
Mail: g.richoux@mkg-consulting.com

Diese Daten können nicht an Dritte kommuniziert werden ohne das vorherige Einverständnis von MKG_destination (falls ein Einverständnis seitens MKG_destination vorliegt, müssen die Daten mit der folgenden Quelle belegt werden: MKG_destination). Dieses Dokument ist vertraulich und darf nicht an Dritte, welche nicht direkt involviert sind bzw. an andere Beratungsunternehmen, kommuniziert werden.

MKG_Consulting dankt an dieser Stelle allen am IHA PERFORMANCE BAROMETER® teilnehmenden Hotels